

Tabuľka 1. :

PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

(v zastavanom území a mimo zastavaného územia k 1. 1. 1990)

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): OBEC ZBEHY
 Spracovateľ: ARCH.EKO BB, s.r.o., Banská Bystrica
 Kraj: NITRIANSKY
 Obvod: NITRA
 Dátum: 06/2020

* Návrh (r. 2030 - 35)

Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Užívateľ poľnohospodárskej pôdy (LPIS 2019)	Vybudované hydro-melioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia	
				celkom v ha	z toho					
					skupina / BPEJ					výmera v ha
A.0.1	Zbehy	bývanie	1,18	0,95	*	0,95	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
A.0.2	Zbehy	bývanie	1,24	1,24	*	1,24	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
A.0.3	Zbehy	bývanie	2,15	2,05	*	2,05	vlastníci + P.Bojda	nie	návrh	v z.ú.
			0,60	0,60	(3 / 0111002)	0,60	vlastníci	nie	návrh	mimo z.ú.
A.0.4	Zbehy	bývanie	4,47	4,27	*	4,27	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
A.0.5	Zbehy	občianska vybavenosť	0,31	0,31	6 / 0113004	0,31	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
A.1.1	Zbehy	bývanie	8,29	8,29	(6 / 0147202)	8,29	vlast. + P.Bojda, I.Habiňák	nie	návrh	mimo z.ú.
A.1.2	Zbehy	bývanie	3,68	3,61	6 / 0147202	3,61	vlastníci P.Bojda + Radar	nie	návrh	mimo z.ú.
A.3.1	Zbehy	bývanie	2,11	2,10	6 / 0113004	2,10	vlastníci + Radar	nie	návrh	mimo z.ú.
A.4.1	Zbehy	bývanie	9,54	9,44	6 / 0147202	9,44	vlast. + A.P.Bojda, A.Gažúrová Habiňák, IF+ s.r.o., Radar	nie	návrh	mimo z.ú.
A.6	Zbehy	obč. vybavenosť + zeleň	7,28	7,28	6 / 0113004	7,28	vlastníci	nie	návrh	mimo z.ú.
A.7.1	Zbehy	cintorín	0,68	0,68	6 / 0147202	0,48	IF+ s.r.o.	nie	návrh	mimo z.ú.
					6 / 0147402	0,20	Radar s.r.o.			
B.0.1	Zbehy	bývanie	0,17	0,17	*	0,17	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
B.0.2	Zbehy	výroba a sklady	0,83	0,83	*	0,83	vlastník	nie	návrh	v z.ú.
B.0.3	Zbehy	výroba + obč. vybavenosť	0,83	0,82	*	0,82	PD Čakajovce a Dražovce	nie	návrh	v z.ú.
B.1.1	Zbehy	výroba a sklady	5,03	5,03	6 / 0113004	5,03	Radar s.r.o.	nie	návrh	mimo z.ú.
D.1	Zbehy	bývanie	0,91	0,91	* 3 / 0144002 *	0,91	J.Ondra	nie	návrh	mimo z.ú.
E.0	Andač	bývanie	1,45	1,45	*	1,45	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
E.1	Andač	bývanie občianska vybavenosť (šport, rekreácia, malobchod, služby...)	6,15	5,71	* 3 / 0144002 *	0,99	Ing.Š.Fridrich	nie	návrh	mimo z.ú.
					6 / 0147202	3,82				
					6 / 0147402	0,58				
					6 / 0147502	0,32				
E.2.1	Andač	bývanie	2,16	1,78	(6 / 0147202)	1,78	vlastníci + LÁNY s.r.o.	nie	návrh	mimo z.ú.
E.3.1	Andač	bývanie	1,89	1,76	(* 5 / 0138202 *)	1,76	vlastníci	nie	návrh	mimo z.ú.
E.3.2	Andač	bývanie	2,90	2,90	* 2 / 0139002 *	1,60	vlastníci	nie	návrh	mimo z.ú.
					* 5 / 0138202 *	1,30	COMPACTA AGRO a.s.			
E.3.3	Andač	bývanie	2,05	1,99	* 2 / 0139002 *	1,99	COMPACTA AGRO a.s.	nie	návrh	mimo z.ú.
01.1	Zbehy	občianska vybavenosť (šport, rekreácia...)	0,45	0,45	* 3 / 0144002 *	0,37	vlastníci	nie	návrh	mimo z.ú.
					(* 3 / 0144002 *)	0,08				
DTV.1 (x)	Zbehy	doprava (rýchlostná cesta R8)	22,33	21,42	6 / 0147202	8,08	AGRODRUŽSTVO Rišňovce	závlahy 0,36 ha	návrh	mimo z.ú.
					6 / 0147402	1,07	COMPACTA AGRO a.s.	nie		
					6 / 0147502	0,90	LUPOL spol. s.r.o.	nie		
					5 / 0150202	0,73	N.Kleinová	nie		
					4 / 0145002	0,78	Š. Kleinová	nie		
					3 / 0111002	0,33	LUPOL spol. s.r.o.	nie		
					* 3 / 0126002 *	3,21	J.Ondra	nie		
					* 3 / 0144002 *	2,55	T.Páleník SHR - PÁLENÍK	závlahy 1,43 ha		
					* 2 / 0102002 *	0,57	Radar s.r.o.	nie		
					* 2 / 0106002 *	1,23		nie		
					* 2 / 0139002 *	1,97		nie		
DTV.2	Zbehy	doprava (cesta II/513)	1,17	1,17	* 3 / 0144002 *	0,38	COMPACTA AGRO a.s.	nie	návrh	mimo z.ú.
					6 / 0147202	0,79	M.Michalko, Radar			
DTV.3	Zbehy	tech. vybavenosť (vodojem)	0,08	0,08	4 / 0150002	0,08	Radar s.r.o.	nie	návrh	mimo z.ú.
DTV.4	Zbehy	tech. vybavenosť (ČOV + ČS + komunikácia)	1,38	1,38	6 / 0113004	1,38	vlastníci + Radar	nie	návrh	mimo z.ú.
V z. ú. obce k 1. 1. 1990	Zbehy		11,18	10,64		10,64				
	Andač		1,45	1,45		1,45				
Mimo z. ú. k 1. 1. 1990	Zbehy		63,53	62,44		62,44				
	Andač		15,15	14,14		14,14				
SPOLU	Zbehy Andač		91,31	88,67		88,67			návrh	v z.ú. / mimo z.ú.

P o z n á m k y :

(6 / 0147202) - najbližšia skupina / BPEJ (pre lokalitu neuvedenú v grafickom podklade NPPC - VÚPOP)

* 2 / 0102002 * - chránená BPEJ

(x) - záber PP lokality bude spresnený a vyhodnotený samostatne, na základe "Štúdie realizovateľnosti rýchlostnej cesty R8 Nitra - Križovatka R2"