

**Z á p i s n i c a č. 6**  
**z rokovania Mestského zastupiteľstva vo Svätom Jure konaného dňa 3.11.2020**

**Z á p i s n i c a č. 6**  
**z rokovania Mestského zastupiteľstva vo Svätom Jure konaného dňa 3.11.2020**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

1. Schválenie programu rokovania
2. Pracovné komisie
3. Interpelácie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Zmeny rozpočtu mesta na rok 2020
6. Nakladanie s majetkom mesta
7. Rôzne

**K bodu 1. – Schválenie programu rokovania**

V súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a/ Zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rokovanie Mestského zastupiteľstva vedie primátor mesta Ing. Šimon Gabura, ktorý privítal poslancov a otvoril rokovanie o 17,09 hod., a predložil program rokovania na schválenie.

Schválenie predloženého programu rokovania: 9:0:0

**K bodu 2. – Pracovné komisie**

Určenie overovateľov: Mgr. Martin Achberger  
Marián Fraňo 10:0:0

Zapisovateľka: Mgr. Martina Khardani

Návrhová komisia: Ing. Peter Dočolomanský, PhD.  
Mgr. Michal Zeliska 10:0:0

**K bodu 3. – Interpelácie**

P. Fraňo: ako už informoval v maily zo dňa 19.5.2020 pod názvom „svätajurská prešľap“ je niekoľko problémov, ktoré zatiaľ nie sú doriešené a vyjasnené. Teraz sa nebude venovať problému, ktorý spravil zamestnanec I. Svätajurskej a. s. p. Pavelek. Nechcel to riešiť zo začiatku políciou, ale stále čaká, že to dorieši predstavenstvo I. Svätajurskej a.s., ktoré zaviazalo riaditeľa p. Čiču, aby túto záležitosť ukončil. Chce upriamiť pozornosť na inú vec t. j. ťažba dreva. Keďže bola na začiatku roka corona a nebolo mu umožnené sa zúčastniť valného zhromaždenia, tak dňa 22.4.2020 poslal mail, adresovaný predstavenstvu, dozornej rade a hlavnému akcionárovi, kde prezentoval postrehy s otázkami. V rozpočte I. Svätajurskej a. s. na tento rok je položka ťažba dreva. Táto položka je jedna položka navýšená na 100 000,- € pre sprostredkovateľa, čiže prostredníka ťažby p. Oravca, ktorý následne objednával ťažbu u živnostníkov.

Vedel by riaditeľ Čičo túto službu objednávať sám bez prostredníka? Ak to nevie, prečo zákazku za 100 000,- € zadáva bez prieskumu trhu a verejnej obchodnej súťaže?

Ako informoval primátora a mestskú radu, navštívil tri nezávislé advokátske kancelárie, ktoré sa špecializujú na akciové spoločnosti. Ich odpoveď bola zhodná, že naša akciovka musí transparentne používať financie a robiť výberovky. Právny zástupca Mesta Svätý Jur p. Mularčík sa nechcel vyjadrovať k tejto problematike a odporučil, aby sme o vysvetlenie požiadali Úrad pre verejné obstarávanie. Tento úrad oslovil 05.10.2020 mailom a ešte k dnešnému dňu nedostal odpoveď.

Pár čísel na zamyslenie cca: 370 000,- €/rok máme tržbu za ťažbu dreva, 100 000,- € nám z toho ukrojí Oravec a 255 000,- € je suma na mzdy pre zamestnancov I. Svätajurskej a. s..

Predseda predstavenstva p. Grančíč a ja sme bojovali za zvýšenie platov, aj keď hlavný akcionár bol proti. Sľúbili sme mu, že dohliadneme na prehodnotenie zmlúv, aby sme ušetrili peniaze a mohli ich použiť na navýšenie. Výsledok vidíte, navýšenie rozpočtu v položke ťažba dreva a to nie je jedna lastovička v rozpočte.

P. primátor reagoval, že postúpime I. Svätajurskej a.s. a predstavenstvu všetky otázky, ktoré boli prednesené, aby boli zodpovedané. I. Svätajurská a.s. požiadala o usmernenie Úrad pre verejné obstarávanie ale zatiaľ nedostali odpoveď. Treba povedať, že z vlastnej skúsenosti Úrad pre verejné obstarávanie nedáva priame usmernenia.

P. Achberger požiadal o zaslanie odpovede všetkým poslancom.

#### **K bodu 4. – Kontrola plnenia uznesení**

##### **Príloha 4/1 Kontrola plnenia uznesení**

P. Polák: kontrola bola zameraná na prijaté platné uznesenia MsZ. Uznesenia, ktoré už sú splnené od predchádzajúcej kontroly plnenia uznesení alebo stratili platnosť, prípadne účinnosť, nie sú súčasťou tejto správy. Taktiež kontrolou bolo zistené, že Mesto Svätý Jur plní svoju povinnosť v zmysle zákona a zverejňuje v zmysle § 5 písm. b zákona č. 211/2000 z. z. o slobodnom prístupe k informáciám všetky zámery nakladania s majetkom mesta a všetky zmluvy na oficiálnom webe mesta ako aj na úradnej tabuli.

#### **K bodu 5. – Zmeny rozpočtu mesta na rok 2020**

##### **Príloha 5/1 Zmena bežného rozpočtu - trafostanica**

P. primátor uviedol, že tento bod nebol prerokovaný v komisiách a ani v mestskej rade. Predpokladali sme, že zmeny rozpočtu budeme robiť až v roku 2021, ale podarilo sa nám získať stavebné povolenie a už nám nič nebráni, aby sme trafostanicu v areáli Bieleho kríža vybudovali, preto predkladáme návrh na zmenu rozpočtu. Na horárni Biely kríž vznikol problém po rekonštrukcii, kde už kapacita elektrickej energie privádzaná z hydrometeorologického ústavu nebola postačujúca, preto nie je možné, aby sme horáreň Biely kríž nejakým spôsobom rozvíjali napríklad nákupom konvektomatu, alebo niečím iným. Keď sú spustené všetky spotrebiče, tak žiarovky blikajú. Dokonca aj kúrenie nefunguje riadiacou jednotkou, pretože impulzy sa menia a musel by byť odpojený počítač, ktorý riadi kúrenia, aby sa nepokazil. Chceme problém vyriešiť do budúcnosti. Vieme, že je možné postaviť ešte dva objekty, ak by sme chceli rozvíjať túto oblasť, ale na to potrebujeme elektrinu.

#### **K bodu 6. – Nakladanie s majetkom mesta**

##### **Príloha 6/1 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 4531/1 - RC Šport model klub**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o predĺženie prenájmu časti pozemku, ktorý sa nachádza vedľa cvičiska pre psov. Žiadateľ pozemok dlhodobou užíva pre modely autíčok. Mesto odporúča schválenie za rovnakých podmienok ako bolo doteraz. Zo zmluvy tiež vyplývajú povinnosti ako starostlivosť o daný pozemok ako aj orezy stromov.

#### **Príloha 6/2 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 4801/19, 46 - Lučan**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o prenájom pozemku respektíve postúpenie nájmu, pretože p. Lučan odkúpil od pôvodného nájomcu ako studňu, tak aj dreviny a kompletnú výbavu záhradky, ktorá sa nachádza za lokalitou Učko (lokalita Kačačnice – Pri štadióne). Mesto odporúča schválenie prenájmu.

#### **Príloha 6/3 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 7368/1 – Slovak Telekom**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť od spoločnosti Slovak Telekom o prenájom časti pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta. Pozemok sa nachádza na hranici katastrálneho územia Svätý Jur – Vajnory. Slovak Telekom by chcel postaviť stožiar – vykryvač signálu. Ponúkaná cena nájmu je vo výške 3 500,- €/predmet nájmu/rok. Toto schvaľovanie je prvým krokom k získaniu stavebného povolenia na umiestnenie stožiara.

P. Horváth sa spýtal, či cenu navrhovala spoločnosť Slovak Telekom alebo sme ju navrhovali my?

P. primátor odpovedal, že oni navrhli cenové rozpätie a samozrejme sme chceli hornú hranicu, ale cena je primeraná, pretože podobne platí aj Orange. Vždy je možné schválenie/navrhnutie vyššej sumy, ale sa môže stať, že sa presunú do vedľajšieho katastra.

#### **Príloha 6/4 Predaj pozemku parc. č. 4693/6 - Cepka**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o predaj pozemku. Na predchádzajúcom rokovaní p. Cepka mal záujem o dva pozemky, kde sa schválil prvý stupeň schvaľovania. Teraz predkladáme do druhého stupňa schvaľovania len jeden pozemok, pretože druhý pozemok je potrebný v rámci územného konania na prekládku elektrickej energie pre suseda p. Martináka.

#### **Príloha 6/5 Spôsob nakladania s časťou pozemku parc. č. 290/1 – predaj - Hrušovská**

P. primátor uviedol, že prišla opätovná žiadosť od p. Hrušovskej, ktorá žiada o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza bezprostredne pred jej domom, hneď vedľa materskej škôlky Bratislavská. Pozemok si žiadateľka skultúrnila, stará sa oň, a preto žiada o odkúpenie. Komisia a ako aj mestská rada neodporúčajú predaj pozemku.

P. Filo sa spýtal, že prečo sa neodporúča odpredaj pozemku?

P. primátor odpovedal, že stále môže byť pozemok potrebný, ak by sme mali plány s materskou škôlkou. V prípade, že by pozemok nebol náš, tak aj oprava vjazdu do materskej škôlky a dvora MsÚ by nebola možná. P. Hrušovskej nebránime v užívaní pozemku, aj sme jej povolili vybudovať plôtik. Chceme si ponechať otvorené možnosti, ak by sme pozemok potrebovali.

## **Príloha 6/6 Spôsob nakladania s pozemkami parc. č. 4713/6, 4715/2 – predaj -Štefan Hummel**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o odpredaj dvoch pozemkov, ktoré sa nachádzajú pri odbočke do lokality Zuby. Popri kaviarni je štrkom vyložené parkovisko, ktoré je na mestskom pozemku a zároveň sú ďalšie dva pozemky. Jeden z pozemkov, teda jeho časť, pôsobí ako prístup do brány a časť pozemku je ako zeleň. Žiadateľ požiadal o odkúpenie pozemku z dôvodu, že si chce zabezpečiť vstup do svojej nehnuteľnosti. Mesto pri schválení odpredaja mestským zastupiteľstvom odporučí zaviazanie žiadateľa vytvorením geometrického plánu, ktorý pozemok p. č. 4715/2 rozčlení na dve časti. Navrhovať odpredať budeme len časť, ktorá bude začínať bránou a bude pokračovať do zadnej časti pozemku, aby sme vytvorili miesto, ak budeme mať niekedy záujem o vybudovanie parkoviska, odstavnéj plochy. Pozemok aj teraz slúži ako odstavňá plocha.

P. Zeliska sa spýtal, že v tejto chvíli je bod dva naformulovaný tak, že už to zohľadňuje, že by sme to chceli rozdeliť?

P. primátor odpovedal, že je to tak naformulované.

## **Príloha 6/7 Predaj pozemku parc. č. 83/1 k. ú. Neštich – Maroš Hupka**

P. primátor uviedol, že na ostatnom rokovaní mestského zastupiteľstva sa schválili zámer predaja pozemku, ktorý sa nachádza za horným kostolom. Evidovali sme dvoch záujemcov – susedov o tento pozemok. Prebehla obáľková súťaž, kde mal každý zo susedov doručiť ponuku. Nakoniec priniesol ponuku len p. Hupka. Na predchádzajúcom rokovaní bol schválený zámer predaja a dnes prejdeme k samotnému schváleniu. Ponúknutá cena je 65,- €/m<sup>2</sup>, podľa cenovej mapy je predpokladaná suma 35,- €.

## **Príloha 6/8 Predaj časti pozemku parc. č. 435/64 k. ú. Neštich – Mgr. Pavol Pavlovič**

P. primátor uviedol, že ide o druhý stupeň schvaľovania predaja majetku mesta. Na ostatnom rokovaní bol schválený prvý stupeň predaja – spôsob predaja, kde žiadateľ ponúkol kúpnu cenu 100,- €/m<sup>2</sup>, aby vysporiadal časť pozemku pod prístavbou žiadateľa. Stavbu nadobudol do vlastníctva a následne zistil, že časť pozemku je nevysporiadaná. Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Jozefkovo údolie.

## **Príloha 6/9 Spôsob nakladania s časťou pozemku parc. č. 6748/1 - Súhlas majiteľa pozemku k stavebnému zámeru – oplotenie SHMÚ Bratislava**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o udelenie súhlasu na vybudovanie oplotenia areálu Malý Javorník, kde má Slovenský hydrometeorologický ústav svoje objekty a aj zariadenia. Mesto sa zúčastnilo na rokovaní s SHMÚ, kde sme vzniesli požiadavky, aby sa dlhotrvajúci problém vyriešil zámenou jednotlivých pozemkov a tak by SHMÚ mal oplotené svoje pozemky a nezaberal by už pozemky mesta, ktoré sú v susedstve. SHMÚ na ponuku nereflektovalo a v žiadosti žiada MsZ o udelenie súhlasu na vybudovanie oplotenia s tým, že následne sa zabrané pozemky vysporiadajú. Tento stav už trvá roky. Mesto neodporúča udelenie súhlasu, ale navrhujeme najskôr majetkovoprávne vysporiadanie problému a až potom by mohli oplotiť svoje pozemky.

P. Zeliska uviedol, že bolo spomenuté, že SHMÚ nereagovalo na žiadosť, to znamená, že sú proti zámene?

P. primátor odpovedal, že nesúhlasili nami navrhovanou výmenou pozemkov.

P. Gahér sa spýtal, či máme uzatvorenú s nimi zmluvu o nájme? Pozemky sú predsa ohradené, tak by sme mali mať s nimi zmluvu.

P. primátor odpovedal, že súčasný stav oplotenia je zlikvidovaný. O lesné pozemky aj za oplotením sa stará I. Svätajurská a. s., čiže oni pozemky nevyužívajú. Oplotenie potrebujú urobiť, pretože im tam chodia cyklisti a turisti. Oplotenie nedokážu urobiť, tak aby nezabrali naše pozemky, pretože časť cesty je na našich pozemkoch aj žumpa. Je to potrebné vysporiadať. Neplatia nič.

#### **Príloha 6/10 Prenájom pozemkov parc. č. 4563/8, 12 - Kollár**

P. primátor uviedol, že bol schválený spôsob nakladania s pozemkom. Ide o pozemky, ktoré sa nachádzajú v Šúri oproti Štrkovej jame za kanálom, kde chata zmenila vlastníka. P. Kollár sa stal vlastníkom po p. Švigárovi.

#### **Príloha 6/11 Prenájom časti pozemkov parc. č. 6339/13 a 14 Hudec**

P. primátor uviedol, že prišla žiadosť o prenájom pozemkov, ktoré sa nachádzajú v Panónskom háji. Ide o druhý stupeň schvaľovania a tiež sa jedná o postúpenie nájmu z predošlého nájomníka. Navrhujem zaokrúhlenie nájmu z 0,166,- € na 0,20,- €/m<sup>2</sup>/rok.

#### **Príloha 6/12 Prenájom časti pozemkov 1754/31 - Marko**

P. primátor uviedol, že tiež ide o druhý stupeň schvaľovania. Pozemok sa nachádza na druhej strane Wiegrovej vili. Cesta je slepá a tvorí prístup len k viniciam, ktoré už má žiadateľ v majetku. Požiadal o prenájom prístupovej komunikácie, aby si ju mohol oplotiť. Na vinohradníckej komisii bola vznesená požiadavka preverenia neobmedzenia prístupu na vedľajší pozemok. Prebehla obhliadka na mieste, kde bolo zistené, že nie je obmedzený prístup vedľajšieho pozemku.

#### **Príloha 6/13 Prenájom pozemku parc. č. 6339/19 - Achberger**

P. primátor uviedol, že tiež ide o druhý stupeň schvaľovania. Z nejakej technickej chyby nášho úseku to schvaľujeme až teraz, pretože prvý stupeň sme schvaľovali ešte niekedy na jar, kolegyňa to nezverejnila. Pozemok – záhrada sa nachádza v Panónskom háji. Vymenili sa poľovné združenia, kde p. Achberger odkúpil všetky hnutelné veci a požiadal o uzavretie nájmovej zmluvy.

### **K bodu 7. – Rôzne**

#### **Príloha 7/1 Voľba hlavného kontrolóra**

P. primátor uviedol, že hlavnému kontrolórovi končí 6 ročné funkčné obdobie a v zmysle zákona o obecnom zriadení musíme vyhlásiť novú voľbu hlavného kontrolóra. V rámci uznesenia sú navrhnuté všetky požiadavky, ktoré vyžaduje spomínaný zákon. To čo by malo mestské zastupiteľstvo schváliť, by malo určiť výšku pracovného úväzku. Zároveň v uznesení navrhujeme do zloženia komisie, ktorá bude posudzovať žiadosti, ale nebude rozhodovať. Posudzovať budú, či všetky žiadosti obsahujú všetky zákonné náležitosti. Do komisie

navrhujeme p. Lackovičovou (personalistka), p. Dvorščíkovú (prednostka) a p. Fraňa (poslanec, predseda finančnej komisie). V prípade, že ak by ešte niekto chcel byť v komisii, tak nie je problém niekoho doplniť. Voľbu bude vykonávať mestské zastupiteľstvo 26.1.2021.

P. Achberger sa spýtal, či prebieha vypočutie kandidátov?

P. primátor odpovedal, že je to na určení zastupiteľstva, či dáte každému kandidátovi možnosť vystúpiť na zasadnutí zastupiteľstva alebo sa určí dátum vypočutia kandidátov. V konečnom dôsledku by sa mala voľba vykonávať tajne, uznesením je možné ju zmeniť na verejnú. Doteraz bolo zvykom, že kandidát dostal na rokovaní slovo na predstavenie.

P. Zeliska požiadal, či by sa dalo zatlačiť na psíčkarov, pretože pri prechádzkach po chodníkoch je na každom kroku nejaký exkrement. Je možné, aby mestská polícia viac kontrolovala majiteľov psov? Má mesto k dispozícii vysávač na exkrementy?

P. primátor odpovedal, že vysávač sa kupoval dávno a je funkčný a každý piatok sa vysáva námestie. Námestie v tomto jesennom období upratujeme každý deň. Požiadame mestskú políciu, aby sa viac zamerala na tento problém. Výbeh pre psov budujeme svojpomocne, ešte nie je dokončený, ale je otvorený. Časť psíčkarov výbeh už využíva. Bude tam umiestnená informačná tabuľa s prevádzkovým poriadkom a ešte verejné osvetlenie pribudne. Tento rok bude výbeh dokončený.

Na záver poďakoval všetkým kolegom, zdravotníkom, dobrovoľníkom, administratíve, policajtom a vojakom, ktorí sa zúčastnili na testovaní a zabezpečili veľmi profesionálny a zdarný priebeh celého testovania. Na mesto neboli doručené žiadne sťažnosti skôr práve naopak, ľudia boli spokojní s priebehom. Chcel by sa poďakovať všetkým, ktorí sa k tomu hocijakým spôsobom pricinili. Organizačne to všetci zúčastnení zvládli na vysokej úrovni. Pretestovalo sa 4 032 ľudí a z toho bolo 26 pozitívnych, čo je 0,64%.

**Ukončenie rokovania: 18,22 hod.**

**Zapísala: Mgr. Martina Khardani**

**Uznesenia a hlasovania z rokovania Mestského zastupiteľstva  
zo dňa 3.11.2020**

**Číslo hlasovania: 1**

**Číslo bodu: 1. Schválenie programu rokovania**

**Číslo uznesenia 2020/6-1**

**MsZ schvaľuje** predložený program rokovania.

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Mgr. Michal <b>Zeliska</b>			

**Nehlasovali:**

Ing. Bohumil <b>Pajer</b>			
---------------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 2**

**Číslo bodu: 2.2 Voľba overovateľov zápisnice**

**Číslo uznesenia 2020/6-2**

**MsZ schvaľuje** overovateľov zápisnice – Mgr. Martin Achberger, Marián Fraňo.

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 3**

**Číslo bodu: 2.3 Voľba návrhovej komisie**

**Číslo uznesenia 2020/6-3**

**MsZ schvaľuje** návrhovú komisiu –Ing. Peter Dočolomanský, Mgr. Michal Zeliska.

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**



Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 4**

**Číslo bodu: 4.1 Kontrola plnenia uznesení**

**Číslo uznesenia 2020/6-4**

**MsZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 5**

**Číslo bodu: 5.1 Zmena bežného rozpočtu - trafostanica**

**Číslo uznesenia 2020/6-5**

**Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2020:**

funkčná klasifikácia	ekonomická klasifikácia	programový rozpočet	kód zdroja	názov položky	návrh rozpočtu zvýšenie v €
06.6.0	723001	7.3	46	Transfer I. Svätajurská – trafostanica na BK	+30 000,-
06.1.0	712001	16.1	46	Budova pošty	-30 000,-

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 6**

**Číslo bodu: 6.1 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 4531/1 - RC Šport model klub**

**Číslo uznesenia 2020/6-6**

**MsZ schvaľuje spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 4531/1 v k. ú. Svätý Jur vo výmere 2380 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mesta Svätý Jur, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur v registri „C“, v registri „E“ ide o časť pozemku parc. č. 4531/2, druh pozemku: trvalé trávnaté plochy, za účelom prevádzkovania**

pretekárskej dráhy pre rádiom ovládané modely áut za cenu nájmu 100,- €/rok za celý predmet nájmu a to do 30.06. 2026 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ mal doteraz prenajatú časť uvedeného pozemku a má záujem pozemok naďalej využívať za tým istým účelom.

**Termín platnosti uznesenia: 30.06.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 7**

**Číslo bodu: 6.2 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 4801/19, 46 - Lučan**

**Číslo uznesenia 2020/6-7**

**MsZ schvaľuje spôsob prenájmu** pozemku evidovaného v registri „C“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako časť pozemku parc. č. 4801/63, register „C“, LV 1968, charakterizovanú v zmysle GP č. 26/99, overeného správou katastra Pezinok dňa 09.07.1999 ako parc. č. 4801/19 o výmere 162 m<sup>2</sup> a časť parc. č. 4801/46 o výmere 20 m<sup>2</sup> v podiely 1/14 – spoločná cesta, t. j. 1,42 m<sup>2</sup> p. Marekovi Lúčanovi ako prípad hodný osobitného zreteľa, na záhradné účely na dobu do 30.06.2025.

Nájomné stanoviť vo výške 0,40 €/m<sup>2</sup>/rok nakoľko sa na žiadateľa nevzťahujú podmienky zníženia nájomného v zmysle Uznesenia MsZ č. 2018/2-23 zo dňa 20.03.2018.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ odkúpil od bývalej nájomníčky studňu, pivničku a železnú bránku ako aj vysadené ovocné kríky a stromy, ktoré sa na uvedenom pozemku nachádzajú.

**Termín platnosti uznesenia: 31.03.2021**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 8**

**Číslo bodu: 6.3 Spôsob prenájmu časti pozemku parc. č. 7368/1 - Slovak Telekom**

**Číslo uznesenia 2020/6-8**

**MsZ schvaľuje spôsob prenájmu** časti pozemku vo vlastníctve mesta parc. č. 7368/1, register „C“, LV 8512, obec Svätý Jur, katastrálne územie Svätý Jur o výmer 2704 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha a to podľa § 9a odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO

35 763 469 na dobu neurčitú, za cenu nájomného 3.500 €/rok. Pozemok bude užívaný za účelom umiestnenia telekomunikačného stožiaru Slovak Telekomu, a.s. Predmetom prenájmu je 100 m<sup>2</sup>.

vlastník: Mesto Svätý Jur.

predmet žiadosti: 100 m<sup>2</sup>.

**Termín platnosti uznesenia: 30.06.2021**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 9**

**Číslo bodu: 6.4 Predaj pozemku parc. č. 4693/6 - Cepka**

**Číslo uznesenia 2020/6-9**

**MsZ schvaľuje predaj majetku** Mesta Svätý Jur v zmysle §9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku v k. ú. Svätý Jur evidovaný v KN-C parc. č. 4693/6 - 148 m<sup>2</sup>, druh pozemku vinice (LV 6187) za kúpnu cenu 50 Eur/m<sup>2</sup> plus náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti pre kupujúceho Mgr. Matúš Cepka Bratislavské záhumenice 7 Svätý Jur.

Zdôvodnenie: Predmetný pozemok svojou výmerou, polohou a využitím je priamo určený pre výkon vlastníctva susedných nehnuteľností.

Podmienky:

- Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
- Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
- Kupujúci musí mať vysporiadané akékoľvek záväzky voči mestu Svätý Jur.

**Termín platnosti uznesenia: do 30.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 10**

**Číslo bodu: 6.5 Spôsob nakladania s časťou pozemku parc. č. 290/1 - predaj - Hrušovská**

**Číslo uznesenia 2020/6-10**

**MsZ schvaľuje spôsob nakladania s majetkom** Mesta Svätý Jur a to predaj časti pozemku k. ú. Svätý Jur evidovaného v KN- C ako pozemok parc. č. 290/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere do 34 m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie: Ide o žiadateľa, vlastníka bytu č.1 v RD súp. č. 83, Bratislavská ul. č. 50 vo Svätom Jure a spoluvlastníka RD súp. č. 83 a pozemku parc. č. 290/4, na ktorom sa rodinný dom nachádza.

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti: 9

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Proti:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Marián Fraňo	Michal Gabura
Marián Grančič	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	MUDr. Štefan Horváth	Ing. Bohumil Pajer
Mgr. Michal Zeliska			

**Zdržali sa:**

Prof. ThDr. Július Filo			
-------------------------	--	--	--

**Číslo hlasovania: 11**

**Číslo bodu: 6.6 Spôsob nakladania s pozemkami parc. č. 4713/6, 4715/2 - predaj Štefan Hummel**

**Číslo uznesenia 2020/6-11**

**MsZ schvaľuje spôsob nakladania** s majetkom Mesta Svätý Jur a to predaj pozemku v k. ú. Svätý Jur evidovaný v KN - C ako pozemok parc. č. 4713/6, vinice, 67 m<sup>2</sup>, podľa §9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pre kupujúceho vlastníka nehnuteľností evidovaných na LV 3542 pozemku parc. č. 4713/25, 4714/3, 4714/1 a stavieb na týchto pozemkoch za kúpnu cenu 50,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie: Ide o žiadateľa, vlastníka nehnuteľnosti pozemkov stavieb evidovaných na LV 3542 v k. ú. Svätý Jur. Predmet žiadosti sú susednými pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 12**

**Číslo bodu: 6.6 Spôsob nakladania s pozemkami parc. č. 4713/6, 4715/2 - predaj - Štefan Hummel**

**Číslo uznesenia 2020/6-12**

**MsZ schvaľuje spôsob nakladania** s majetkom Mesta Svätý Jur a to predaj časti pozemku v k. ú. Svätý Jur evidovaný v KN- C ako pozemok parc. č. 4715/2, zastavané plochy a nádvoria, do výmery identifikovanej geometrickým plánom zohľadňujúcim návrh rekonštrukcie komunikácie Zuby, podľa §9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pre kupujúceho vlastníka nehnuteľností evidovaných na LV 3542 pozemku parc. č. 4713/25, 4714/3, 4714/1 a stavieb na týchto pozemkoch za kúpnu cenu 50,- Eur/m<sup>2</sup>.

Zdôvodnenie: Ide o žiadateľa, vlastníka nehnuteľností pozemkov stavieb evidovaných na LV 3542 v k. ú. Svätý Jur. Predmet žiadosti sú susednými pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 13**

**Číslo bodu: 6.7 Predaj pozemku parc. č. 83/1 k. ú. Neštich - Maroš Hupka**

**Číslo uznesenia 2020/6-13**

**MsZ schvaľuje predaj majetku** Mesta Svätý Jur v zmysle § 9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to predaj pozemku v k. ú. Neštich evidovaný v KN - C ako parc. č. 83/1 o výmere 122 m<sup>2</sup> ostatné plochy a to pre kupujúceho vlastníka nehnuteľností pozemkov parc. č. 196/14, 83/2, 84/1, 196/5 a stavby rodinného domu súp. č. 1529 na pozemku 196/5 Maroša Hupku bytom Malokarpatská 3 Svätý Jur, za kúpnu cenu 65 Eur/m<sup>2</sup> plus náklady spojené s prevodom nehnuteľností.

Zdôvodnenie: Ide o žiadateľa, vlastníka nehnuteľností pozemkov parc. č. 196/14, 83/2, 84/1, 196/5 a stavby rodinného domu súp. č. 1529 na pozemku 196/5 k. ú. Neštich. Pozemok je svojou polohou a využitím určený na výkon vlastníckych práv vlastníka vyššie citovaných nehnuteľností.

Podmienky:

- Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
- Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
- Kupujúci musí mať vysporiadané akékoľvek záväzky voči mestu Svätý Jur.

**Termín platnosti uznesenia: do 30.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 14**

**Číslo bodu: 6.8 Predaj časti pozemku parc. č. 435/64 k. ú. Neštich - Mgr. Pavol Pavlovič**

**Číslo uznesenia 2020/6-14**

**MsZ schvaľuje predaj majetku** Mesta Svätý Jur v zmysle § 9a odst. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to časti pozemku v k. ú. Neštich evidovaný v KN - C ako pozemok parc. č. 435/64 o výmere 298 m<sup>2</sup>

ostatná plocha. Predmet prevodu je identifikovaný geometrickým plánom č. 64/2019 overeným 3. októbra pod č. G1-783/2019 ako parc. č. 435/68 o výmere 31 m<sup>2</sup> ostatné plochy za kúpnu cenu 100,- Eur/m<sup>2</sup> pre vlastníka susednej nehnuteľnosti pozemku parc. č. 435/63 a stavby chaty súp. č. 1479 na pozemku parc. č. 435/63 Mgr. Pavla Pavloviča Bratislava s podmienkami:

- a) Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
- b) Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
- c) Kupujúci musí mať vysporiadané akékoľvek záväzky voči mestu Svätý Jur.

Zdôvodnenie: Ide o žiadateľa, vlastníka susednej nehnuteľnosti pozemku parc. č. 435/63 a stavby chaty súp. č. 1479 na pozemku parc. č. 435/63. Pozemok je v nájme žiadateľa a predmet žiadosti je svojou polohou a využitím priamo určený na výkon vlastníckych práv vlastníka vyššie citovaných nehnuteľností.

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grancič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 15**

**Číslo bodu: 6.9 Spôsob nakladania s časťou pozemku parc. č. 6748/1 - Súhlas majiteľa pozemku k stavebnému zámeru - oplotenie SHMÚ Bratislava**

**Číslo uznesenia 2020/6-15**

**NESCHVÁLENÉ UZNESENIE**

**MsZ schvaľuje využitie časti pozemku** parc. č. 6748/1 v k. ú. Svätý Jur na umiestnenie oplotenia areálu SHMÚ - MS, Malý Javorník k. ú. Svätý Jur za podmienok:

- Umiestnenie (poloha) oplotenia bude vopred prerokované z dôvodu minimalizácie záberu pozemku vo vlastníctve Mesta.

Zdôvodnenie: Realizácia oplotenia je potrebná z dôvodu zabezpečenia opatrení zamedzenia vstupu (nepovolánym) osobám, ako i prístupu divo žijúcej zveri na majetok SR (LV 784).

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2022.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti: 10

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Proti:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grancič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 16**

**Číslo bodu: 6.9 Spôsob nakladania s časťou pozemku parc. č. 6748/1 - Súhlas majiteľa pozemku**

**k stavebnému zámeru - oplotenie SHMÚ Bratislava****Číslo uznesenia 2020/6-16**

**MsZ poveruje primátora** Mesta Svätý Jur rokovať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania časti pozemku parc. č. 6748/1 v súvislosti s umiestnením oplotení areálu SHMÚ - MS, Malý Javorník k. ú. Svätý Jur za podmienok: umiestnenie oplotení bude vopred prerokované z dôvodu minimalizácie záberu pozemku vo vlastníctve Mesta.

Zdôvodnenie: Realizácia oplotení je potrebná z dôvodu zabezpečenia opatrení zamedzenia vstupu (nepovolaným) osobám, ako i prístupu divo žijúcej zveri na majetok SR (LV 784).

**Termín platnosti uznesenia: do 31.12.2022.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 17**

**Číslo bodu: 6.10 Prenájom pozemkov parc. č. 4563/8, 12 - Kollár**

**Číslo uznesenia 2020/6-17**

**MsZ schvaľuje prenájom pozemkov** evidovaných v registri „C“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako pozemok parc. č. 4563/8 o výmere 897 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, vo vlastníctve Mesta Svätý Jur, č. LV 1968, a pozemku parc. č. 4563/12 o výmere 29 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV 1968, na dobu neurčitú, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že záujemca je vlastníkom stavby na pozemku parc. č. 4563/12 a cez pozemok parc. č. 4563/8 je zabezpečený prístup k uvedenej nehnuteľnosti.

Nájomné stanoviť vo výške 0,2 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín platnosti uznesenia: 31.03.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 18**

**Číslo bodu: 6.11 Prenájom časti pozemkov parc. č. 6339/13 a 114 - Hudec**

**Číslo uznesenia 2020/6-18**

**MsZ schvaľuje prenájom časti pozemku** evidovaného v registri „E“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako pozemok parc. č. 6339/1 vo výmere 117 900 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo vlastníctve Mesta Svätý Jur, č. LV 8053, ktorý je v registri „C“ identifikovaný ako pozemok parc. č. 6339/14 vo výmere 1444 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, na záhradkárskych účely, na dobu určitú 5 rokov, a to priamy prenájmom synovi bývalej nájomkyne uvedeného pozemku, ktorí sa o tento dlhodobý starajú a užívajú ho. Predmetom nájmu je 722 m<sup>2</sup> uvedeného pozemku.

Nájomné stanoviť vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín platnosti uznesenia: 31.12.2020.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 19**

**Číslo bodu: 6.11 Prenájom časti pozemkov parc. č. 6339/13 a 14 - Hudec**

**Číslo uznesenia 2020/6-19**

**MsZ schvaľuje prenájom časti pozemku** evidovaného v registri „E“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako pozemok parc. č. 6339/1 vo výmere 117 900 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo vlastníctve Mesta Svätý Jur, č. LV 8053, ktorý je v registri „C“ identifikovaný ako pozemok parc. č. 6339/13 vo výmere 1935 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, na záhradkárskych účely, na dobu určitú 5 rokov, a to priamy prenájmom dcére bývalej nájomkyne uvedeného pozemku, ktorí sa o tento dlhodobý starajú a užívajú ho. Predmetom nájmu je 968 m<sup>2</sup> uvedeného pozemku.

Nájomné stanoviť vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín platnosti uznesenia: 31.12.2020.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin Achberger	Ing. Peter Dočolomanský, PhD.	Mgr. Michal Zeliska	Marián Fraňo
Michal Gabura	Prof. PhDr. František Gahér, CSc.	Marián Grančič	MUDr. Štefan Horváth
Ing. Bohumil Pajer	Prof. ThDr. Július Filo		

**Číslo hlasovania: 20**

**Číslo bodu: 6.12 Prenájom časti pozemkov 1754/31 - Marko**

**Číslo uznesenia 2020/6-20**

**MsZ schvaľuje prenájom časti pozemku** evidovaného v registri „C“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako pozemok parc. č. 1754/31 vo výmere 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, vo vlastníctve Mesta



Svätý Jur, č. LV 1968, za účelom jeho udržiavania a zabezpečenia prístupu k vinohradu vo vlastníctve žiadateľa, na dobu určitú 5 rokov, a to priamy prenájmom žiadateľovi.

Nájomné stanoviť vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín platnosti uznesenia: 31.03.2021.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>	Michal <b>Gabura</b>	Marián <b>Grančič</b>
Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>	Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>

**Zdržali sa:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Marián <b>Fraňo</b>		
------------------------------	---------------------	--	--

**Číslo hlasovania: 21**

**Číslo bodu: 6.13 Prenájom pozemku parc. č. 6339/19 - Achberger**

**Číslo uznesenia 2020/6-21**

**MsZ schvaľuje prenájom časti pozemku** evidovaného v registri „E“ v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, obec Svätý Jur a katastrálne územie Svätý Jur ako pozemok parc. č. 6339/1 vo výmere 117 900 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo vlastníctve Mesta Svätý Jur, č. LV 8053, ktorá je v registri „C“ identifikovaná ako pozemok parc. č. 6339/19 vo výmere 1066 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, na dobu neurčitú, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že záujemca je vlastníkom majetku, ktorý sa na uvedenom pozemku nachádza.

Nájomné stanoviť vo výške 0,2 €/m<sup>2</sup>/rok.

**Termín platnosti uznesenia: 31.12.2020.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 22**

**Číslo bodu: 7.1 Voľba hlavného kontrolóra**

**Číslo uznesenia 2020/6-22**

**MsZ určuje rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra vo výške 50% pracovného úväzku.**

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Číslo hlasovania: 23**

**Číslo bodu: 7.1 Voľba hlavného kontrolóra**

**Číslo uznesenia 2020/6-23**

**MsZ vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra** Mesta Svätý Jur na deň 26.01.2021. Oznámenie o voľbe hlavného kontrolóra bude zverejnené na úradnej tabuli a web stránke mesta. Uchádzači na hlavného kontrolóra sú povinní odovzdať písomnú prihlášku do 11.01.2021 do 16.00 hod. na Mestský úrad Svätý Jur.

MsZ stanovuje náležitosti prihlášky nasledovne:

- úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov,
- čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
- súhlas so spracovaním osobných údajov na účel vykonania voľby v mestskom zastupiteľstve.

MsZ zriaďuje komisiu v zložení: Bc. Ľubica Lackovičová, Ing. Mariana Dvorščiková, Marián Fraňo na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo nezaradiť do voľby uchádzačov, ktorí nespĺňajú požadované podmienky.

Celkový počet poslancov MsZ: 11

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 10

**Za:**

Mgr. Martin <b>Achberger</b>	Ing. Peter <b>Dočolomanský, PhD.</b>	Mgr. Michal <b>Zeliska</b>	Marián <b>Fraňo</b>
Michal <b>Gabura</b>	Prof. PhDr. František <b>Gahér, CSc.</b>	Marián <b>Grančič</b>	MUDr. Štefan <b>Horváth</b>
Ing. Bohumil <b>Pajer</b>	Prof. ThDr. Július <b>Filo</b>		

**Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Martin Achberger .....

Marián Fraňo .....

**Prednostka MsÚ:**

Ing. Mariana Dvorščiková .....

**Primátor mesta:**

Ing. Šimon Gabura .....