Z á p i s n i c a č. 8

Z rokovania Mestského zastupiteľstva vo Svätom Jure, konaného dňa 20.11.2012

Z á p i s n i c a č. 8
Z rokovania Mestského zastupiteľstva vo Svätom Jure, konaného dňa 20.11.2012

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Schválenie programu rokovania
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Voľba členov pracovných komisií
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Interpelácie
6. Hodnotiace správy školstva
7. Všeobecne záväzné nariadenie mesta
8. Zmena rozpočtu mesta
9. Rozpočet mesta na rok 2013 – 2015
10. Nakladanie s majetkom mesta
11. Rôzne

K bodu 1. – Schválenie programu rokovania

V súlade s ust. § 13 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rokovanie Mestského zastupiteľstva vedie primátor mesta Ing. Alexander Achberger, ktorý privítal poslancov a otvoril rokovanie o 17,10 hod. a predložil program rokovania.

Schválenie predloženého rozpočtu 6:0:0

K bodu 2. – Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Určenie overovateľov: Mgr. Ľubomír Batka, PhD.
Ing. Juraj Pavelek

Zapisovateľka: Martina Paveleková

K bodu 3. – Voľba členov pracovných komisií

Návrhová komisia: Mgr. Andrea Hranická
Mgr. Michal Zeliska

K bodu 4. – Kontrola plnenia uznesenia, Vyhodnotenie plnenia plánu kontrolnej činnosti

Príloha 4/1 Kontrola plnenia uznesení

Gabura: Uznesenia prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva dňa 2.10.2012 týkajúce sa zmien rozpočtu sú splnené, dátový rozvádzač bol vymenený, na rekonštrukciu kanalizácie sa však spotrebovalo o 555,78 EUR viac ako bolo schválené, takže rekonštrukcia stála 6 555,78 EUR. (Po odokrytí sa zistilo, že cesta bola zavezená drobným stavebným odpadom a pri výkope bolo nutné použiť aj hydraulické kladivo). Prijaté VZN boli zverejnené a sú platné.

Uznesenie týkajúce sa LED svietidiel na semaforové križovatky je v plnení, bol vypísaný prieskum trhu na osobu odborne spôsobilú pre výkon verejného obstarávania, následne bude vyhlásené verejné obstarávanie na dodávateľa rekonštrukcie semaforov. Dodatok k zmluve na prenájom priestoru Bratislavská 13 je podpísaný, nájomná zmluva s 1.svätojurská je tiež podpísaná. Súťaž o prenájom pozemkov, ktoré boli v pozemkových úprav – lokalita Šúr – je ukončená, zmluvy však zatiaľ podpísané s výhercami nie sú. Obchodná verejná súťaž na prenájom priestoru Prostredná 29 – bývalá pizzeria, sklad – je vyhlásená, termín predkladania ponúk je do 10.12, 2012. Súťaže o prenájom viníc boli taktiež vyhlásené, sú aj vyhodnotené, bohužiaľ o pozemok 4558/1 o výmere cca 8ha záujem neprejavil nikto. Zmluva o budúcej zmluve s majiteľmi pozemkov pod cestami Pri Peci je podpísaná. Na zriadenie knižného miesta v objekte bábkového divadla nám prišlo od pamiatkarov povolenie s podmienkami umiestnenia regálu na knihy. Ostatné uznesenia prijaté 2.10. sú v termíne plnenia. Rád by som ešte upozornil na v termíne nesplnené uznesenia: MsÚ sa nepodarilo do 30.10. pripraviť podklady k zámene pozemkov s JOP - celá zámena by mala prebehnúť do konca roku 2012, takisto nie je podpísaný dodatok k zmluve o znížení nájmu s PD Svätý Jur, nie je ani podpísaná zmluva o prenájme s p. Srna Prostredná ulica 9. Navrhujem do budúceho MsZ pripraviť návrhy na predĺženie platnosti uznesení, prípadne správu, prečo uznesenia splnené neboli.

Batka: sa informoval, či prebehla kontrola stavebných pozemkov p. Kučeru a p. Lančariča?

Gabura: kontroly sú uzavreté. Nebol porušený žiaden platný zákon nakoľko p. Kučera prešiel štandardnou zmenou územného plánu, ktorá bola schválená poslancami mestského zastupiteľstva. Následne postupoval, tým že získal územné povolenie a aj stavebné. P. Lančarič kúpil pozemok s vydaným stavebným povolením, prišlo len k zmene stavby pred dokončením. Záznamy sú k nahliadnutiu ak bude potrebné.

<u>K bodu 5. – Interpelácie</u>

Hradecký: v máji požiadal o zmenu územného plánu pre pozemky p.č. 462/5 a p.č. 462/6, no doposiaľ neprišla relevantná odpoveď. Kedy bude poskytnutá?

Primátor: doplnil, že hovoríme o pozemkoch hradu Biely kameň.

Metkeová: po skompletizovaní zoznamu všetkých žiadostí, ktoré prišli do určitého obdobia odišli odpovede v počte asi 20 kusov minulý týždeň, aj tá vaša. Ďalej ste boli upozornený, že ak mesto zverejní zmenu územného plánu treba sledovať stránku mesta a následne sa zapojiť.

Hradecký: ako je uvedené v žiadosti sme pripravení spolufinancovať zmenu územného plánu.

Batka: za seba odpovedal, že nie je stotožnený s takouto žiadosťou. Je skeptický k takejto žiadosti.

Primátor: doplnil, že sa nejedná o klasickú zástavbu, ale o kompletný archeologický výskum, ktorý bude potrebný. Mala by to byť rekonštrukcia hradu Biely kameň. Tento projekt by rozvinul cestovný ruch v našom meste.

<u>K bodu 6. – Všeobecne záväzné nariadenie mesta</u>

Príloha 6/1 Hodnotiace správy za školský rok 2011/2012 ZŠ, ZUŠ a Materských škôlok

Fiamová: každoročne koncom októbra alebo začiatkom novembra sa predkladajú hodnotiace správy jednotlivých škôl a školských zariadení na schválenie. Správy sú predkladané za predchádzajúci školský rok teda 2011/2012. Boli riadne zverejnené. Mestská rada poprosila jednotlivých zástupcov, aby stručne predniesli hodnotiace správy.

Hupková: stručne predniesla hodnotiacu správu za škôlku Felcánová. Podrobná správa sa nachádza v materiáloch.

Hergottová: taktiež stručne preniesla hodnotiacu správu za materskú škôlku Bratislavská. Podrobná správa sa nachádza v materiáloch.

Fiamová: predniesla pár slov za škôlku Pezinská a Veltlínska z hodnotiacej správy. Podrobná správa sa nachádza v materiáloch.

Mellenová: predniesla krátku hodnotiacu správu, ktorú podrobne nájdete v materiáloch. Čo sa týka vybavenosti tá by bola, no bohužiaľ nie sú priestory. Momentálne, kde sa vyučuje nie sú priestory vhodné.

Batka: záver bol rozpačitý, máme tomu rozumieť, že sa zmenil váš prvotný postoj o tom, že by ste chceli zachovať ZUŠ v areály ZŠ?

Mellenová: ide hlavne o deti, aby zostali v areály ZŠ, pretože si stále myslí, že nadstavba ŠKD je výhodná pre deti, rodičov, učiteľov v rámci spolupráce, družinu ale hlavne pre deti.

Vajcík: predniesol správu, celá správa sa nachádza v materiáloch.

Primátor: privítal poslanca NRSR Mgr. Petra Fitza, ktorý je taktiež starostom obce Šenkvice.

Batka: poďakoval za prednesené správy všetky, vyzneli pozitívne. Práca, ktorá sa vykonáva v našom meste prináša úžitok, osobne to kvituje a chváli za činnosť.

Gahér: musíme schvaľovať správy?

Fiamová: zo zákona musíme.

<u>K bodu 7. – Všeobecne záväzné nariadenia</u>

Príloha 7/1 VZN č. 6 o vybraných miestnych daniach

Fiamová: mesto na základe novely zákona o miestnych daniach a poplatkoch č. 68/2012 a č. 286/2012 je povinné od 1.1.2013 na jednom rozhodnutí vyrubiť súčasne daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje, predtým boli samostatné výmery. Z uvedeného dôvodu ako i z dôvodu mnohých legislatívnych zmien predkladáme návrh nového VZN, ktorým sa zavádzajú spoločné ustanovenia, čo sa týka oznamovacej povinnosti, daňových priznaní. Menia sa rôzne výrazy a pojmy. Pri dani z nehnuteľnosti sa zmenou zákona v rámci predmetu dane dáva do jedného písmena orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady s trvalými trávnatými porastmi. Podobne zákonnou zmenou sa dáva dokopy zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy. Podobne Lesné pozemky sa dávajú dokopy s rybníkmi a ostatnými hospodárskymi využívanými vodnými

plochami. Na zmeny sa upozorňovalo postupne. Mestský úrad nenavrhol žiadnu zmenu, vo výške sadzieb daní ani v oslobodeniach. Žiadna zmena v dani za psa, navrhnuté sú len mierne zvýšenia v dani za predajné automaty a v dani za nevýherné hracie prístroje. Uvedený návrh VZN nebude mať dopad na občana (daňovníka) z dôvodu návrhu nového VZN, ale z dôvodu zákonných zmien a to z titulu, že sa sčítavajú predmety dane z nehnuteľnosti pri dani za pozemky. Zjednocujú sa termíny splátok, z dôvodu, že sa dane budú vyrubovať 1 rozhodnutím (doteraz platobný výmer). Podrobne som všetky zmeny vysvetlila na komisiách ako i na spoločnom rokovaní všetkých komisií.

Primátor: vyzval poslancov o hlasovanie, aby p. Korček mohol vystúpiť. Hlasovanie 10:0:0

Korček: chcel sa informovať o podmienkach platení daní. Ako občan si poctivo platím dane, ale služby, ktoré vykonávate za uvedenú daň sú prijateľné pre mňa, moje okolie, v ktorom žijem a bývam. Akým spôsobom chcete riešiť dane, tých majiteľov áut, ktorí parkujú na uliciach a znečisťujú ovzdušie? Ako chcete riešiť majiteľa trafostanice? Nevie komu patrí pozemok, ale hromadia sa tam všetky možné nečistoty. Dnes 12,30 videl ako prichádza auto, biele s nápisom, vykladá veľký koberec, posteľné čelné drevá a na to dá koženku, zakryje to. Vyloží aj sedadlá zo stoličiek. Nasadne, otočí sa, zacúva do ulice 1. mája a odíde. Majiteľa nepozná, ale nápis na aute vie. Je potrebné riešiť tento problém. Prečo na sídlisku oproti ulici 1. mája, kde sa nachádzajú kontajnery je neustále neporiadok? Koho je to pozemok, kto je za to zodpovedný? Koľko ľudí neplatí za psov?

Primátor: navrhol p. Korčekovi osobné stretnutie. Uvedené nesúvisí s predloženým VZN.

Unger: prebehlo stretnutie s jednotlivými dôverníkmi bytov. Je podklad podľa, ktorého sa budú stojiská riešiť, intenzívne sa na tom pracuje.

Primátor: je potrebné najprv identifikovať vozidlo. Zverejnili sa zoznamy s majiteľmi psov a čaká sa na ohlásenie od občanov. Čo by malo mať za následok zvýšenie príjmov mesta.

Fiamová: po zverejnení prišiel len jeden zoznam majiteľov psov na doplnenie.

Príloha 7/2 VZN č. 7/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Svätý Jur

Fiamová: mesto na základe novely zákona o miestnych daniach a poplatkoch č. 68/2012 a č. 286/2012 bolo povinné z dôvodu legislatívnych zmien, kde sa menia rôzne výrazy a pojmy, tieto zapracovať do návrhu. Všetky nové ustanovenia sú v návrhu vyznačené. Hlavné zmeny sa týkajú správy poplatku ako takej, čo však tiež nemá dopad na bežného občana. Zmeny vyplynuli z obsahu noviel zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a poplatkoch. Týmto návrhom samotným sa nestanovuje výška poplatku, len spôsob výberu, evidencie a podobne. Zapracované boli dve pripomienky: v rámci pripomienkového konania sama predkladám nasledovnú pripomienku, ktorú som aj vysvetlila na spoločnom rokovaní a následne na MsR. Pripomienka vyplýva z toho, že zo zákona vypadlo slovné spojenie „po sebe nasledujúcich“, kde nárok na oslobodenie, odpustenie alebo zníženie poplatku mal poplatník len v prípade, že z dokladoval svoju neprítomnosť a tá bola zároveň 90 dní po sebe nasledujúcich. Čiže ak sa poplatník nezdržiaval na území mesta Sv. Jur 90 dní súvisle za sebou a požiadal o zníženie poplatku, mesto mu muselo vyhovieť a poplatok znížiť. V súčasnosti žiaľ zo zákona vypadlo súvisle za sebou, tak z uvedeného dôvodu, aby hlavne pri právnických osobách a pri

podnikateľoch, ktorí evidentne nepodnikajú v soboty a nedele nevznikol problém s tým, že by hromadne začali požadovať zníženie poplatku, navrhujem do návrhu VZN zapracovať:

V § 8 doplniť písmeno g)
Právnická osoba a fyzická osoba podnikateľ zníženie poplatku dokladuje ukončenou nájomnou zmluvou, kde bolo sídlo prevádzky alebo potvrdením zo Živnostenského úradu o zrušení prevádzky alebo o pozastavení živnosti. Z diskusie 8.11.2012 následne vyplynula aj pripomienka p. GEJGUŠA, ktorý je členom komisie finančného riadenia a to zapracovať do návrh VZN: § 8 písmeno h) Ak sa nejedná o súvislé obdobie, do doby 90 dní, kedy sa poplatník zdržiaval mimo mesta, sa pre účely zníženia poplatku nebude započítavať sobota, nedeľa, štátne sviatky a ani dni školských prázdnin. Uvedený návrh podložil tým, že v roku je 52 týždňov, kde je sobota a nedeľa a tak by sa mohlo veľmi ľahko stať, že každý občan by mohol požiadať o zníženie poplatku z titulu sobôt a nedieľ, prípadne základná škola, alebo školy z titulu prázdnin.

Gahér: v prípade splnenia uznesenia, ktoré sme si stanovili pred rokom o množstevnom odpade, vyzeralo by toto VZN tak isto?

Fiamová: áno, ale bola by v určitých bodoch iná formulácia, ale v prvom rade by muselo byť schválené VZN o nakladaní s odpadmi. Keďže tomu tak nie je, musíme postupovať podľa predloženého návrhu.

Príloha 7/3 Príloha č. 1/2012 k VZN č.7/2012, ktorou sa určujú sadzby miestneho poplatku za TKO

Fiamová: Mestský úrad každoročne v súvislosti s prípravou rozpočtu mesta na nasledujúci rok pripravuje aj prílohu k VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorou sa určuje výška poplatku na poplatníka a deň v závislosti od druhu poplatníka a typu nádoby (pri právnických osobách a fyzických osobách podnikateľoch).Výška poplatku z príloh vyšla na občana v sume: 31,97 €, v rozpočte mesta v návrhu sa podarila suma 1915 € vykryť z iných príjmov, z uvedeného dôvodu mestský úrad navrhuje sumu poplatku na poplatníka a deň vo výške 0,0866 € / deň t.j. 31,60 € / rok / poplatník. Týmto návrhom by sa suma oproti roku 2012 zvýšila len o 0,05 € na osobu a rok.

Gahér: prečo také symbolické zvýšenie? Čo nás núti k takejto zmene?

Fiamová: v každom prípade zmena musí byť. Avšak nemusí byť päť centov, ale v minulom roku bolo 366 dní a v tomto je 365 dní. Poplatok v zmysle zákona sa vyrubuje na kalendárny deň na štyri desatinné miesta zaokrúhlene nadol, takže musí nastať zmena. Čo sa týka návrhu zvýšenie je v prílohách, ktoré boli zaslané na CD celkové náklady na občana pri súčasnom stave zbere odpadov vychádza na 31,97 € na občana. Pričom rozdiel 1 914,84 € bude mesto vykrývať so svojho rozpočtu.

Príloha 7/4 VZN č. 8/2012 o výške poplatkov v školách a školských zariadeniach

Fiamová: v súvislosti so zmenou zákona o financovaní škôl a školských zariadení v zmysle zákona č.245/2008 kedy už v týchto zákonoch boli zrušené horné hranice školného z dôvodu, že podielové dane na občana neustále klesajú. Mestá a obce nestíhajú financovať školské zariadenia zo svojich finančných zdrojov. Mesto, ako aj ostatné obce v okolí pristúpili k zmene všeobecnému nariadeniu, dotkne sa všetkých subjektov, ktoré sú v našej pôsobnosti

ako zriaďovateľa. Pôvodný návrh bol zvýšenie príspevku v materských školách na dieťa z 13 € na 20 € neskôr v rámci rokovaní bol §2 doplnený z dôvodu, že množstvo občanov nemá trvalý pobyt v meste Sv. Jur síce v súčasnosti máme ešte len minimum takýchto deti, ktoré sa nachádzajú v škôlkach, keďže sme otvorili ďalšie školské zariadenie tak ak bolo voľné miesto tak už sa primali deti ktoré nemali trvalý pobyt ale spĺňali všetky kritéria v zmysle zákona o školstve. Následne bolo odporúčané, aby sa doplnili odstavce b až e, ktoré sú totožné so znením VZN mesta Pezinok. Bolo nutné doplniť odstavec 3,4 kde sa stanovuje kedy a ako sa posudzujú podmienky, kedy sa budú priznávať. Čo sa týka základnej umeleckej školy stále máte pôvodné znenie, ale práve dnes p. riaditeľka Mellenová priniesla požiadavku, ktorú predložila osobne pár poslancom ešte pred začatím rokovania zastupiteľstva. Požiadavka je odsúhlasená aj radou základnej umeleckej školy a to zvýšiť mesačné školné o 2 € v každom druhu. Pri školskom klube bol návrh predložený a je nezmenený. Pri školskej jedálni sa už umožnilo vyberať na réžiu nakoľko školské jedálne hlavne pri materských škôlkach nie sú financované priamo, ale prostredníctvo materských škôlok veľmi minimálne a nestíha sa réžia financovať pri základnej škole prvý s druhý stupeň. Pre cudzích stravníkov sme nenavrhovali žiadnu zmenu lebo oni vždy réžiu majú. Hodnota jedla nie je reštauračná, ale má hodnotu porcie žiaka druhého stupňa. Školská jedáleň z dôvodu priestorov pripravuje tri druhy jedál. Zvyšné paragrafy zostávajú v nezmenenej podobe.

Gahér: je toto nástroj sociálnej politiky alebo máme my vybalansovať vzhľadom na podielové dane tu výšku poplatkov, aby boli tie náklady pokryté úplne?

Fiamová: mesto ešte prispieva so svojho rozpočtu aj napriek uvedenému výškou 38 €.

Gahér: nedostal odpoveď na otázku, či je to nástroj sociálnej politiky? Toto nie je nástroj sociálnej politiky, na sociálnu politiku máme iné nariadenia a postupy. Miešame hrušky s jablkami. Zmierňujete cenu, ak má niekto dve alebo tri deti no sociálnu pomoc môže potrebovať niekto, kto má len jedno dieťa. A nevieme, či ten kto má dve deti je odkázaný na sociálnu pomoc. Sociálna pomoc má byť adresná, toto nie je dopracovaný materiál, aby sme mu rozumeli, že to je spravodlivé. V súkromnej škôlke majú iné poplatky, pretože si nemôžu dovoliť, aby hradili z vlastných zdrojov náklady. Takto musíme postupovať aj my, ak chceme pomôcť sociálne slabším.

Fiamová: ak nechceme, aby VZN nebolo sociálne, tak výška poplatku by musela byť 58 € na dieťa/mesiac. Je to na vašom rozhodnutí poslancov. Pri tvorbe VZN som vychádzala z jednotlivých rád, jednotlivých škôl a školských zariadení, kde požiadavky predkladali aj priamo rodičia je to na úľavu na druhé dieťa. VZN bolo vyskladané z pripomienok rodičov, samozrejme je na vašom rozhodnutí akú výšku schválite. Uvedená forma VZN je bežná aj v iných mestách. Mestá vždy dotujú prevádzku škôlok z rozpočtu.

Gahér: mýlite si pojmy, toto nie je nástroj sociálnej politiky. Myslí si, že to bude v rozpore zo zákonom, ak sa to v takom to znení schváli, môže to ktokoľvek napadnúť. Je to diskriminačné lebo v súkromných škôlkach musia platiť všetko a na naše doplácame z daní našich občanov. Ďalej je to neadresné, vy neviete naozaj, ktorí z nich potrebuje sociálnu pomoc. Reagovali ste nepremyslene na návrhy zo školských rád.

Primátor: boli spoločné komisie na predkladanie návrhov, no bohužiaľ sa zúčastnili len traja poslanci. A žiaden ďalší doplňujúci návrh neprišiel z radov poslancov.

Zeliska: žiada o bližšiu informáciu ohľadne ZUŠ a navýšenia poplatku.

Fiamová: z dôvodu rozboru čerpania rozpočtu ZUŠ za 3 Q 2012 a odhad na rok 2013 celkom, riaditeľka ZUŠ s radou školy ZUŠ zmenila svoje stanovisko a predsa predkladá návrh na zmenu školného od druhého polroka školného roku 2012/2013 (február) na zvýšenie mesačného školného o 2 € v každom druhu. Dôvody sú nárast mzdových nákladov, (zvýšenie tarifných platov, preradenie do vyšších platových tried, zvýšenie si kvalifikácie) ekonomických nákladov a nevyhnutných prevádzkových nákladov.

Gahér: primátor nehovorí pravdu, na riadnom konaní komisie bola znesená námietka, kde bola požadovaná ekonomická analýza.

Fiamová: veď som ju urobila a predložila. A je aj súčasťou tohto bodu. Rozbor sa robil na jedno dieťa, viacero tabuliek a je jasne napísané koľko to dieťa stojí na jeden rok a koľko prispieva mesto. Štát prostredníctvom podielových daní prispieva na dieťa ako také, ktoré spĺňa kritéria ako také, tak je jedno či má trvalý pobyt u nás alebo niekde inde, preto táto suma nákladov mesta je rovnaká, či je to dieťa u nás prihlásené alebo nie je. Náklady na dieťa sú rovnaké. Ak sa rozhodnete, že VZN bude také isté ako doteraz, je to na vašom zvážení. Sociálne slabšia rodina má možnosť požiadať o finančnú pomoc prostredníctvom príspevkov, samozrejme musia spĺňať podmienky. Príspevok dostávajú na rôzne školské pomôcky, stravu. Ale len občania mesta s trvalým pobytom.

Gahér: takže to znamená, že žiadny pádny dôvod na znižovanie príspevku nie je, pretože sociálne im môžeme pomôcť a to adresne. To znamená, že tie argumenty, ktoré ste uviedli nemajú žiadnu váhu. Jednoducho máme nástroj sociálnej politiky adresný, pretože sociálna politiká má byť adresná. To znamená, že nemáme paušálne znižovať náklady, ktoré si majú platiť rodičia, ktorí na to majú. A tí, ktorí na to nemajú požiadajú o sociálnu výpomoc a ju dostanú.

Fiamová: sociálnu výpomoc máme jednorazovú a tá by rozhodne nepokryla zvýšenie mesačného príspevku na celý rok ako taký. Možnože, by pokryla len mesiac alebo dva. A aj to len občania s trvalým pobytom.

Gahér: to znamená, že musíme zmeniť VZN o sociálnej pomoci a nie takto skryte robiť sociálnu pomoc, ktorá nie je adresná. Navrhnite zmenu VZN, aby sme im mohli pomôcť vykryť stratu, ale nie paušálne. Niektorí rodičia budú mať znížené náklady hoci majú nadpriemerné platy.

Primátor: máme návrh poslanca, do kedy má byť VZN schválené?

Fiamová: najneskôr do 13.12.2012, ale je potrebné, aby sa schválilo dnes, pretože je zahrnuté v rozpočte.

Fitz: poslanec NRSR vystúpil k debate. Prebehla diskusia o súkromných škôlkach, kde rodič platí zvyčajne vyššiu sumu, ale nepovedali ste, prečo ju platí. Pretože, pokiaľ súkromné škôlky nie sú začlenené do sietí škôl ministerstva školstva a neboli nahlásené počty detí do 15. septembra, tak tieto škôlky si nemôžu nárokovať na normatív, ktorý práve prostredníctvom podielových daní získavajú mestá a obce. Ďalej súkromné škôlky sú zriadené na to, aby produkovali určitý zisk. Koľkokrát to ani nie sú súkromné škôlky ako také, ale sú to zariadenia, ktoré slúžia na stráženie detí. Detí, ktorých rodičia sú pracovne zaneprázdnený z toho dôvodu, že napríklad mesto alebo obec nemá dostatok miesta alebo zariadení. Čo sa

týka tohto VZN, nie je vhodné porovnávať, či je nástrojom sociálnej politiky. Je to nariadenie, ktorým určujete v škôlkach, ktorým zriaďovateľom je mesto alebo je začlenené do siete výšku poplatkov.

Gahér: nie je to tak, treba si prečítať dokument a potom o tom hovoriť. Nehovoril o tom, že súkromné škôlky majú vyššie poplatky, pretože nedostávajú normatív. Ale hovorí o tom, že my okrem normatívu doplácame. Ale nedoplácame rovnako, napríklad na jedno dieťa doplácame menej ako na dve keď sa to prepočíta. To znamená, že je tam nejaký zvláštny sociálny kľúč. Nemáte pravdu, že toto je nástroj sociálnej politiky respektíve, že si to nemáme všímať. Pretože idea znižovať v závislosti od počtu detí, ten poplatok žiadna iná nemôže byť ako sociálna keďže my máme nástroj na sociálnu politiku tak navrhuje, aby sa zmenilo VZN na sociálnu politiku doplatili, tým deťom a rodičom, ktorý preukážu, že nemajú dostatok prostriedkov a nenavrhovať paušálne znižovanie poplatku pre všetkých bez ohľadu na to aká je ich sociálna situácia. Na žiadne dieťa nemáme doplácať.

Unger: takže si predstavujete, že každý bude platiť plnú sumu 57 € s tým, že na základne sociálnych pravidiel budú mať možnosť o sociálnu výpomoc.

Gahér: máme schváliť výšku poplatkov tak, aby bolo všetko vybalansované. To znamená, že časť kryje podielové dane, časť poplatky rodičov to má byť nula – nula. Rodičia čo na to nemajú adresne požiadajú o výpomoc, ktorú aj dostanú.

Primátor: komunikoval s metodičkou o zvýšení na 25 €, návrh prešiel jednotlivými komisiami bez pripomienok. Porovnávali sme okolitými obcami. 57 € by mohlo byť likvidačné pre rodičov.

Zeliska: ak správne pochopil išlo by o zvýšenie z 13 € na 57 €?

Gahér: mohlo by sa zdať, že chce zavádzať kapitalizmus, ale nie je to tak. Hovorí nepleťme hrušky s jablkami v tejto veci majme jasno, nerobme znižovanie paušálne, ale adresne poskytnime sociálnu pomoc. Teba urobiť prieskum, to nebude obtiažne. Keď bude systém adresný budem súhlasiť aj s navýšením sociálneho fondu.

Primátor: tiež preveroval, ako sa narába s prostriedkami, ale takýto skok v cene je neprimeraný. Tento rok sa návrh p. Gahéra nestihne pripraviť, ale návrh nie je zlý.

Pavelek: má obavu, že nikto by sa nevenoval návrhu, ak by sa mal pripraviť na budúci rok. Aj pristúpime k zvýšeniu je jedno aká to bude suma, pretože nevieme, ktorá suma je správna. Malo by sa prijať ukladacie uznesenie, ktoré určí riešenie na budúci rok. Pán poslanec NRSR hovoril o súkromných škôlkach a porovnával ich s mestskými. Určité časť rozpočtu pôjde do škôlok, ale nájdime kompromisnú sumu, ktorá neublíži ani mestu a ani rodičom.

Fiamová: ak chcete hlasovať o návrhu p. Gahéra, tak treba upraviť a schváliť by sa stihol ešte tento rok ak by sa v § 2 dalo jedno písmenko ako bolo doteraz, výška poplatku 58 € mesačne, ostatný paragraf 3 - 9 by sa zrušil. Do týždňa by sa stihla pripraviť novela VZN o sociálnych dávkach, kde sociálne dávky sú viazané na trvalý pobyt to nebude problém ustriehnuť. Môžeme v kľude doplniť písmenko, ktorého dieťa navštevuje školské zariadenie v pôsobnosti obce Svätú Jur dostane finančný príspevok vo výške 38 €. Ďalej je len na poslancoch, či sa dopíše niečo do VZN viac ako napríklad výška platu rodičov nesmie presahovať daný príjem.

Ak je takáto požiadavka nebude problém. Rozdeľovať rodičov na trvalý pobyt je otázne. Môžeme dať jednotne 58 €, pripraviť do týždňa novelu?

Primátor: máme v materiály 3 deti, ktoré nemajú trvalý pobyt. Je to pravda?

Fiamová: takýchto detí je viac neskôr sa rodičia priznali, že aj na facebooku zle vyplnili prihlášky.

Gahér: nie je za rozlišovanie podľa trvalého pobytu, pretože by to mohla prokuratúra napadnúť. Sociálne sa rozlíšenie dá vypracovať, ale nie paušálne každému, treba adresne poukázať peniaze naozaj tým čo to potrebujú.

Batka: nemyslí si, že návrh p. Gahéra je zodpovedný. Netreba diskriminovať rodiny, ktoré majú viacej detí takýmto drastickým spôsobom. Buďme realisti v dobe, keď sa všetko zdražuje takto nepremyslene navrhnúť niekoľko násobné zvýšenie bez nejakej predchádzajúcej diskusie považujem za nezodpovedné. Nevidím priestor diskusie ani v tomto roku ani v budúcom ako myslí p. Pavelek.

Gahér: ohradzujem sa voči tomu, že podal nezodpovedný návrh. Tiež vychoval viac detí a nie v ľahkých podmienkach. Nikto tu nechce trestať rodičov, ktorí majú viac detí, nič také z návrhu nevyplýva.

Hranická: návrh má logiku, ale treba myslieť na rodičov pretože navýšenie by bolo viac ako o 300 %. Rodičia doteraz platili 13 € a mesto zvyšok doplácalo, peniaze boli. Ak od januára budú platiť stanovenú výšku môžeme čakať zástupy rodičov na sociálny príspevok. Treba návrh ešte zbaviť všetkých zádrhelov.

Gahér: potešil sa, že návrh má logiku. Chcem vidieť tie zástupy ľudí, ktorí prídu žiadať o výpomoc. Ak budú žiadosti opodstatnené nie je problém pomoc poskytnúť. Ale neviete koľko príde ľudí, treba to zistiť.

Gabura: pôvodný návrh od riaditeľok škôlok bol 35 € už s týmto návrhom rodičia nesúhlasili podľa rečí. Návrh nie je zlý len ho treba lepšie domyslieť.

Dočolomanský: p. Gahér bolo viacero sedení ohľadne hľadania najvhodnejšieho riešenia. Na jednej komisii sa nedá nájsť riešenie mali ste sa zúčastniť aj ďalších sedení. Tu to nevyriešime a prikláňa sa k návrhu p. Paveleka.

Fiamová: suma 20 € je zapracovaná do rozpočtu mesta v príjmovej časti, aby bol rozpočet v poriadku teba najskôr schváliť VZN. V januári by sa dalo riadne schvaľovať. Teraz schváliť z 13 na 20 € a v januári sadnúť v kľude a opätovne prerokovať návrhy. Suma 20 € už je zapracovaná v rozpočte, mesto bude doplácať 38 € zo svojich zdrojov. Schválením 20 € sa rozpočet mesta neohrozí.

Gahér: ak to vieme urobiť v januári, tak prečo nie teraz. VZN o odpadoch tiež nie je adresné, ale paušálne. Nejde o to, že mestu to nijako neblíži, ale treba ich adresne umiestniť.

Primátor: k VZN o odpadoch ste koľkokrát prišli na stretnutie. Rokovania prebiehajú neustále, množstevný zber teraz začína v piatich mestách. Všetci ho odmietajú. Ak sa nemýlim tento rok prebiehalo aj verejné obstarávanie. Pokiaľ nie je vybraný dodávateľ

nemôžeme nič robiť. Alebo dáme do podmienky množstevný zber? Vyzval p. Gahéra, aby sa ukázal aj počas pracovnej doby a konania rokovaní na MsÚ a pripojil sa k riešeniu problémov.

Gahér: áno, presne tak treba dať podmienku.

Primátor: áno, téma na odrovnanie rozpočtu je to veľmi dobrá. Jasné vyjadrenia z komisií máme. Návrh p. Pavelaka bol veľmi seriózny.

P. Gahér: sa spýtal, kto riadi rokovanie, pretože primátor nemôže riadiť a zároveň vystupovať s diskusnými príspevkami. Mal by rokovanie odovzdať zástupcovi primátora.

Pimátor: nemáte pravdu. Uvedené nerieši rokovací príspevok mesta a ani zákon o obecnom zriadení.

<u>K bodu 8. – Zmena rozpočtu mesta</u>

Príloha 8/1 Zmena rozpočtu mesta – súdny poplatok PIARISTI

Fiamová: mesto podalo odpor voči Piaristom voči vydanému rozkazu, z toho dôvodu sme nútený zaplatiť súdny poplatok. Stanovisko právnikov nájdete v prílohách. Preto navrhujeme zmenu rozpočtu.

Primátor: snažil sa, aby to čo patrí mestu, aby aj zostalo. Nie je si vedomí zlých krokov. Bola možnosť odkúpenia pozemku no nestalo sa tak. Poslanci rozhodli inak.

Gahér: aj právnici potrebujú z niečoho žiť pri rokovaniach Piaristov bez právnikov sa chceli dohodnúť. Vyzerá, že tento spor prehráme ak sa nedohodneme.

Príloha 8/2 Zmena rozpočtu mesta – I. Svätojurská - dotácia

Fiamová: I. Svätojurská využila zákon. Mestu pomáhala pri podaní žiadosti na ministerstvo životného prostredia ako náhradu za obhospodarovania lesných pozemkov v lokalite Šúr. Nakoľko je tam ochranný stupeň, požiadavka bola schválená. Vnikla požiadavka, aby sa suma využila na prevádzkovanie knižnice. V rámci zákonov môže mesto poskytnúť knižnici peniaze.

Pavelek: náklady na prevádzku knižnice sú 14 000 € ročne. Lesy, ktoré spravuje akciová spoločnosť pred dvoma rokmi postihla kalamita a výnosy sa podstatne znížili. Žiada o schválenie príspevku.

Prestávka: 10 minút

<u>K bodu 9. – Rozpočet mesta na rok 2013 - 2015</u>

Príloha 9/1 Návrh rozpočtu mesta 2013 - 2015

Fiamová: bod sa prerokoval na všetkých komisiách aj na spoločnej, ktorá bola zvolaná. V spoločnej komisii sa rozpočet prechádzal po položkách, všetky otázky boli zodpovedané, požiadavky boli zhrnuté. Z dôvodu, že ZMOS podpísalo s vládou SR Memorandum o

spolupráci pri uplatňovaní rozpočtovej politiky orientovanej na zabezpečenie finančnej stability verejného sektora na rok 2013 dňa 18. októbra 2012, Mestský úrad v návrhu číslo 2 na rok 2013 zapracoval požiadavku vlády tak, aby návrh na rok 2013 celkové výdavky mesta Svätý Jur (bežné + kapitálové) boli oproti roku 2012 (schválený rozpočet) nižšie o 10 %. Na podpísaní memoranda obidvoma stranami sa podpísali dopady vplyvu finančnej a dlhovej krízy a záväzky SR voči EÚ. Kapitálové výdavky sú navrhnuté minimálne. V januári nebude problém sa ku kapitálovým výdavkom vrátiť. V bežnom rozpočte nie sú zmeny oproti minulému roku okrem školstva pretože sa vytvorila nová trieda.

Primátor: mestá iba nad 2000 obyvateľov boli postihnuté memorandom. Napriek tomu nemôžeme ísť na 10% šetrenie z minulého roku, pretože nám narástli náklady na škôlku, zvýšil sa počet obyvateľov. Uvidíme koľko podielových daní pribudne v novom roku. Mládež budeme stále podporovať. Financie musia smerovať, tak aby sa nám neskôr aj vrátili. Ďalšou požiadavkou je aj zdravotné stredisko.

Gahér: nie je profesionálny ekonóm, ale nemám ekonomické bezvedomie a snaží sa pochopiť, čo znamená odporúčanie memoranda, keď vzápätí p. Fiamová povie, že v januári to môžeme zmeniť. Skúste to vysvetliť, aby sme to pochopili.

Fiamová: pre medzinárodné účely Slovenská republika robí konsolidáciu verejných financií, čo je aj všeobecne známe. Na začiatku roka sme povinní oznámiť schválený rozpočet v takomto podrobnom členení, ako sa schvaľuje. Vždy sa posudzuje kapitálový a bežný rozpočet sumárne a finančný rozpočet ako finančná operácie sa do výsledku hospodárenia nezarátavajú. Takže preto sa posudzuje toto šetrenie a vláda sa zaviazala dodržiavať určité percento schodku verejných financií, aby sa im to podarilo dosiahnuť, zaviazali mestá a obce memorandom, aby urobili podľa možností šetrenie. Vždy sa posudzuje prvotný stav schváleného rozpočtu, preto sa aj teraz doplnila povinnosť pre mestá a obce schvaľovať rozpočet a zverejňovať ho v tejto podobe. Kde sa doplňujú predchádzajúce obdobia. Lebo vždy je rozdiel medzi schváleným a plneným rozpočtom, nie len u nás, ale aj v okolí. Kapitálové výdavky veľmi výrazne vedia ovplyvniť hospodárenie.

Gahér: nevie, či občania budú múdrejší, ale je zrejmé, že postup je iný. NRSR niekedy schvaľuje rozpočet a v ňom okrem iného hovorí o verejných financiách. My sme verejné financie. V decembri to budú schvaľovať a to sleduje Brusel.

Fiamová: ibaže posudzujú aj naše výkazy, ktoré poskytujeme podrobne vypracované. Kontrolujú, či sme si splnili úlohy.

Kriššák: niekoľko rokov pripomína, že zdravotné stredisko je v havarijnom stave. Výmena okien pred piatimi rokmi výrazne pomohla, ale jedna tretina je stále nevymenená a výdavky na kúrenie sú vysoké. Kotolňa je asi 50 ročná, rozvody sú tiež veľmi zlé. Všetko zvyšuje náklady. V priestoroch strediska mala prebehnúť rekonštrukcia, projekt je vypracovaný, ale je to pravdepodobne drahé pre mesto. Zišla by sa ešte jedna miestnosť napríklad na podávanie infúzií. Najväčším problémom je žumpa. Áno má sa šetriť, ale treba zodpovedne pristupovať aj k zdravotnému stredisku treba vyhovieť normám, ktoré sú stanovené. Minimálne doriešiť okná, nie je to až taká veľká položka.

Primátor: z grantov je Bratislavský kraj mimo, ak sa niečo zmení môžeme požiadať o výpomoc. Ak chceme niečo zmeniť alebo zlepšiť finančné prostriedky si musíme hľadať samy.

Fiamová: mestský úrad predloží v januári zmenu kapitálového rozpočtu. V januári bude potrebné sa venovať mnohým položkám.

Gahér: navrhuje opravu hradieb.

Unger: rozdiely oproti minulému roku sú minimálne a zaráža ma práve kvôli tomu že p. Fraňo mal požiadavku, aby sa optimalizovali náklady na jednotlivé účty, ktoré máme v bankách dokonca dodal aj materiál. Prečo sa to nevykonalo? Boli ponuky, kde sa pri veľkých obratoch neplatilo.

Fiamová: optimalizovanie účtov stále prebieha ak sa dá zlučujeme účty, presúvame tam kde sú nulové poplatky. Ale nemôžeme ovplyvniť poplatky bánk za vykonané transakcie tie stále stúpajú. Mávame niekedy 500 obratov za deň, pri mzdách 200 obratov. Samozrejme využívame banky s najmenšími poplatkami.

Batka: zareagoval na položku 22 jedná sa o rekonštrukciu chodníkov v dolnej časti Svätého Jura pod Krajinskou cestou. Ale sú mnohé iné ulice, ktoré potrebujú vyriešiť chodníky, mnohé ani chodníky nemajú. Prečo rekonštruujeme tam, kde chodníky sú a nerekonštruujeme tak kde nie sú.

Fiamová: všetky ulice boli dokončené v roku 2012. Na rok 2013 bola navrhnutá ulica len 1. mája s tým, že sa rozhodne kam sa pôjde ďalej. Nie je účelovo vymedzené, financie zostali aj na iné chodníky.

Primátor: pri chodníkoch sme ušetrili minimálne 50 %, pretože sme použili na úpravu našich pracovníkov.

<u>K bodu 10. – Nakladanie s majetkom mesta</u>

Príloha 10/1 Reklamné plochy na podchodoch

Zeliska: poprosil o spresnenie, či ide tie čo sú tam namontované? Pokiaľ viem pamiatkový úrad povolil reklamy. Nebude problém s jestvujúcimi zariadeniami?

Metkeová: áno. Všetky predchádzajúce reklamy sú povolené a nebudú sa odstraňovať.

Príloha 10/2 Zámer osadenia reklamných plôch na vstupy do podchodov

Metkeová: teraz sa schvaľuje zámer nakladania s majetkom. Môžete teraz schváliť, či reklamy budú alebo nebudú na podchodoch umiestnené.

Batka: treba uvažovať o všetkých štyroch podchodoch. Z estetického hľadiska bude treba uzavrieť zvyšnú plochu. Preto bude potrebná kalkulácia zo strany mesta.

Dočolomanský: ide len o zámer, pripojená je aj vizualizácia, ale treba dať pozor aj na vodičov. Bilboardy nesmú byť príliš výrazné.

Unger: do verejnej súťaže sa môžu dať všetky štyri.

Gabura: nevidím tu spôsob, navrhnime to teraz a ušetríme čas. Môžeme postupovať zverejnením súťaže alebo priamym prenájmom.

Metkeová: ku dnešnému dňu nie je rozhodnuté, či bude využívaný pre deti. Ak sa rozhodne pre využitie budú potrebné opravy. V inom prípade sa môže uzavrieť.

Príloha 10/3 Zmluva o nájme stĺpov VO a MsR

Bez pripomienok.

Príloha 10/4 Nájom pozemku Balga, Jablonický

Gahér: môžeme dať spätne poplatky za nájom?

Metkeová: nájomné platili.

Príloha 10/5 Odkúpenie pozemkov Pajerová

Bez pripomienok.

Príloha 10/6 Odpredaj pozemku Lisý

Gahér: schvaľujeme za trhovú cenu, ale najmenej za znalecký posudok?

Primátor: upravíme. Je potrebné dopísať výmeru.

Gahér: máme znalecký posudok?

Metkeová: zatiaľ, nie je.

Gahér: potom nemáme, čo schvaľovať.

Metkeová: bol schválený spôsob predaja. Schválenie zámeru predať majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9 odstavec písm. e to máme. Zámer musí byť schválený trojpätinovou väčšinou ako máme napísané. Potom sa bude zámer zverejňovať, cena určená tak, aby nebolo vytknuté zlé hospodárenie z majetkom mesta, nie je nutné vypracovať znalecký posudok.

Príloha 10/7 Odpredaj pozemku Huttová

Bez pripomienok.

Príloha 10/8 Odpredaj pozemku Siarský

Bez pripomienok.

Príloha 10/9 Odpredaj pozemku Soja Cereal s.r.o.

Primátor: je potrebné vysvetlenie prečo vodný tok zrazu už nie je považovaný za vodný tok.

Metkeová: na danom pozemku sa nachádza kanál tieto plochy sa vynímajú ako vodné plochy v prípade, že tam je povolená stavba. Tento tok sa zatrubňuje potom sa to berie opačne. Zruší sa, že je to kanál a stáva sa to zastavanou plochou s podmienkou, že zatrubnenie je bremenom.

Unger: je predpoklad, že by sa mohli zatrubniť aj ďalšie pozemky.

Metkeová: pokiaľ bude požiadavka schválená môžu byť aj zatrubnené aj ďalšie pozemky.

Batka: upozornil na stanovisko mestskej rady, že odporúča schváliť inú cenu. P. Hupkovi sa predalo za 100 €.

Gahér: vzniká problém pri vyššej cene že dotyčný ba to nemusel kúpiť. Raz sme mu už všetko schválili za nižšiu cenu.

Batka: žiada o vysvetlenie súm.

Prerušenie bodu pokračovanie bodom 10/10

Metkeová: v spise nie je znalecký posudok, ale na mestskom zastupiteľstve bola odsúhlasený predaj pozemku 39 €/ m^2 uznesenie z 13.5.2010.

Batka: cenu môžeme navrhnúť aj vyššiu?

Primátor: pokiaľ bola už cena predtým odsúhlasená nie je vhodné ju meniť. Ak by podmienky stratili platnosť môžeme hovoriť o zmene.

Príloha 10/10 Odpredaj pozemku Ochodnický

Unger: bola cena odkomunikovná s p. Ochodníckym? Aby sa potom nestalo, že nebude súhlasiť.

Fiamová: neprebehla kominikácia.

Príloha 10/11 Žiadosť o zmenu v nájomnej zmluve – Meszároš

Bez pripomienok.

Príloha 10/12 Prenájom nebytového priestoru OFFSIDE – Športová 1

Gahér: je potrebné uviesť výšku nedoplatkov. Na výpovedi sa nič nemení, ale mali by sme byť informovaný.

Primátor: zajtra vám bude informácia poskytnutá.

Zeliska: nepredložili futbalisti list so žiadosťou o využívaní priestorov ako klubovňu?

Fiamová: nepredložili, ale v prípade schválenia, by sa musel výpadok z rozpočtu pokryť iným spôsobom. Z nájomného bol hradený hospodár.

Zeliska: musíme si rozmyslieť ďalšie využitie priestorov.

Unger: účel nájmu môže byť stanovený ako reštauračné zariadenie.

Príloha 10/13 Prenájom pozemku 4531/3 Land agancy s.r.o.

Unger: akým spôsobom sa pripravujú uznesenia na MsZ, keď pracovníčka MsÚ vypracovala uznesenie na priamy prenájom, pritom tri z odborných komisií odporučili verejnú obchodnú súťaž a iba jedna odporučila priamy prenájom? V liste od právnikov je uvedené, že toto uznesenie nebolo ešte schválené ako bolo uvedené členom finančnej komisii, preto navrhli priamy prenájom.

Primátor: v právnym veciam sa neviem vyjadriť.

Batka: bude sa prikláňať k verejnej obchodnej súťaži.

Fraňo: na vysvetlenie stanoviska finančnej komisii na jej rokovaní nebolo doručené stanovisko právnikov. A ja mám iné právne stanovisko.

Primátor: takže môžeme sa riadiť podľa stanoviska právnikov.

Unger: na základe stanoviska navrhuje zmeniť uznesenie.

Gabura: osobne sa so stanoviskom nestretol. Zákon o majetku obci hovorí, že pri spôsobe schvaľovania neuvádza akým spôsobom, teda či nadpolovičnou väčšinou sa schvaľuje. Teda môžeme pochopiť, že sa dá prispôsobiť pri spôsobe schvaľovania zámeru vychádzať iba z nadpolovičnej väčšiny. Ale keď je právne stanovisko na základe predpisov alebo iných nariadení počíta s tým, že je potrebné schválenie zámeru pri osobitnom zreteli trojpätinová väčšina. Môj názor je taký, aby sa vždy postupovalo verejnou obchodnou súťažou, pretože nič nestratíme a môžeme len získať.

Pavelek: mesto má záujem, aby sa na pozemku nachádzala predajňa na ojazdené autá? Alebo má záujem čo najlepšie pozemok predať?

Metkeová: sú dva spôsoby na schválenie. Ak budeme postupovať verejnou súťažou treba rozhodnúť aká výmera pozemku a ktoré sa idú prenajímať. V materiály je vyznačená len časť alebo sa k tomu bude pripájať aj niečo viac.

Unger: vyznačená časť už bola predmetom rokovania. Ak bude chcieť niečo viac prebehnú ďalšie rokovania.

Prestávka: 5 minút

Primátor: musíme nájsť riešenie.

Metkeová: máme postup ak chceme formou súťaže, vtedy sa schváli zámer prenájmu a spôsob prenájmu na základe výsledkov súťaže.

Unger: dáva návrh na hlasovanie ohľadne verejnej obchodnej súťaže.

Gahér: treba určiť účel nájmu.

Príloha 10/14 Prenájom pozemkov p.č. 6752 a 6750 pre BSK – zámer cyklistické odpočívadlo

Zeliska: komisia neodporúča, žiada o doplnenie materiálu zo strany BSK, pretože nie je jasné o čo presne ide.

Primátor: ide o detské ihrisko, teraz je tam všetko zarastené. Priestor nie je veľký.

Gahér: podporuje návrh, pretože my sme tam nič nevybudovali a BSK má asi financie.

Príloha 10/15 Prenájom pozemkov po PD

Unger: máme istotu, aby sa nám nestalo presne to isté ako s PD Vajnory?

Primátor: neviem odpovedať.

Metkeová: k Vajnorom máme tiež stanovisko, my sme nič neporušili. Necitovali ani list, že výpoveď im už išla.

Primátor: deklarovali, že o všetkých podmienkach vedeli. Prebehli rokovania s predsedníčkou PD Svätý Jur, ale k ničomu neviedli.

Fraňo: navrhoval aj na mestskej rade, že by sa spravil preberací protokol, aj keď len z jednej strany o pozemkoch PD. Aby sa neskôr nestalo. Že o pol roka príde predsedníčka a bude si vymáhať finančné prostriedky súdnou cestou.

Primátor: veľmi dobrá pripomienka.

Metkeová: pripomína, že pri prenájme predchádzajúcich viníc bol znalecký posudok a prebehne obhliadka pri preberaní.

Fraňo: spýtal sa primátora ako reagovala predsedníčka na výpoveď, kedy budú vyplatené podlžnosti?

Primátor: k cenám sme sa nedostali. Stretli sme sa ohľadne Pálfyho kaštieľa a aké zámery s ním má. Nevieme, či družstvo bude akceptovať výpoveď.

<u>K bodu 11. – Rôzne</u>

Príloha 11/1 Voľba hlavného kontrolóra

Fiamová: v zmysle zákona o obecnom zriadení končí volebné obdobie hlavného kontrolóra. V zmysle zákona sme povinný vyhlásiť voľby pričom treba vyhlásiť a zároveň schváliť vopred podmienky pracovný úväzok, voľby hlavného kontrolóra. Treba najprv prijať uznesenie o dĺžke pracovného úväzku a následne vyhlásenie volieb. V súčasnosti je úväzok polovičný.

Pavelek: požiadavky nám vyplývajú zo zákona?

Fiamová: odpovedala, že áno.

Príloha 11/2 Zásady odmeňovania poslancov MsZ

Gahér: pripomienky predniesol na komisii. Súhlasí so štvrťročným odmeňovaním. Navrhuje vypustenie bodov 5 a 6 v článku 3.

Batka: prečo má vypadnú bod 6?

Gahér: kto poverí poslanca? Je to na rozhodnutí zastupiteľstva alebo kto ho bude poverovať? Je za zjednodušenie. Všetci sme sem prišli pracovať čestne a nie, aby sme boli odmeňovaní.

Príloha 11/3 ul. Malokarpatská – informácia

Metkeová: vysporiadanie sa nedarí. Kompletne sa dá vysporiadať iba časť.

Gahér: tie vysporiadané časti navrhuje zrealizovať.

Príloha 11/4 Termíny rokovaní na rok 2013 – informácia

Bez pripomienok.

Príloha 11/5 Žiadosti o zmeny a doplnky územného plánu VELOXstav a ďalší – informácia

Gabura: k termínu, čo obsahuje pojem „ Metodiku " o stavby súvisiace s chovom včiel a následne predložiť na rokovanie, máme chápať ako?

Metkeová: čo sa týka termínu je to posledný možný termín do kedy má byť materiál vyhotovený. Preto je až májový, lebo je množstvo iných dôležitejších dokumentov, ktoré treba dopracovať. Chceme predísť k predlžovaniu uznesenia. Materiál sa určite objaví aj v komisiách.

Primátor: podľa akého zákona sa riadi metodika?

Metkeová: bola schválená ako pracovný materiál pre rozhodovanie poslancov mestského zastupiteľstva nemá to nič spoločné zo zákonom.

Príloha 11/6 Správa o ukončení prípravných prác pre zmeny a doplnky – Jelenie a Korytá – informácia

Metkeová: prípravné práce pri obstarávaní Zmeny a doplnku č.2/2012 Územného plánu mesta Svätý Jur lokality Jelenie a Korytá zabezpečovalo mesto Svätý Jur ako orgánu územného plánovania na základe uznesenia mestského zastupiteľstva mesta Svätý Jur číslo 2012/4-31 zo dňa 22.5.2012. Prípravné práce podľa §19b sa vykonali na základe dohody s obstarávateľom a vedľajšími účastníkmi, lebo stavebný zákon v §31 nepredpisuje pri vypracovaní Zmien a doplnkov zverejniť oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (postupuje sa podľa ustanovení §§22-28 primerane). Toto oznámenie bolo zverejnené spôsobom v mieste obvyklým v auguste 2012. Tiež bolo individuálne rozposlané 29 priamo

osloveným subjektom, z ktorých sa vyjadrilo 19. Od občanov neprišla žiadna pripomienka ani podnet. Vyhodnotenie požiadaviek a podnetov k oznámeniu o začatí obstarávania Zmeny a doplnku č.2/2012 Územného plánu mesta Svätý Jur lokality Jelenie a Korytá je prílohou tejto správy. Informáciu podali OSO Ing.Davidová a spracovateľ ZaD Ing.arch Zelina.

Ukončenie: 22,50 hod.

Hlasovania z rokovania Mestského zastupiteľstva
zo dňa 20.11.2012

Číslo hlasovania: 1
Číslo bodu: Schválenie programu rokovania
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 6
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 6

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Číslo hlasovania: 2
Číslo bodu: 2
Určenie overovateľov: Pavelek, Batka
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 8

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
RNDr. Peter **JURČOVIČ**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Nehlasovali:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Číslo hlasovania: 3
Číslo bodu: 3
Určenie – návrhovej komisie: Hranická, Zeliska
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 8

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
RNDr. Peter **JURČOVIČ**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	

Nehlasovali:

Mgr. Michal **ZELISKA**			

Uznesenia a hlasovania z rokovania Mestského zastupiteľstva
zo dňa 20.11.2012

Číslo hlasovania: 4
Číslo bodu: 4.
2012/8-1
MsZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení hlavného kontrolóra
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
RNDr. Peter **JURČOVIČ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 5
Číslo bodu: 6.1.
2012/8-2
MsZ schvaľuje správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Svätý Jur za školský rok 2011/2012
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 10
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
RNDr. Peter **JURČOVIČ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Zdržali sa:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**			

Číslo hlasovania: 6
Číslo bodu: 7.1.
2012/8-3
MsZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svätý Jur č. 6/2012 o vybraných miestnych daniach
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
RNDr. Peter **JURČOVIČ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELE**	Ján **UNGER**

		K	
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 7
Číslo bodu: 7.2.
2012/8-4
MsZ schvaľuje pripomienky k návrhu VZN č. 7/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 10
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 10
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	RNDr. Peter **JURČOVIČ**	MUDr.Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**
Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Číslo hlasovania: 8
Číslo bodu: 7.2.
2012/8-5
MsZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svätý Jur č. 7/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Svätý Jur so zapracovaním pripomienok
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 10
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František**GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	RNDr. Peter **JURČOVIČ**	MUDr.Andrej **KRIŠŠÁK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Zdržali sa:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Číslo hlasovania: 9
Číslo bodu: 7.3.
2012/8-6
MsZ schvaľuje prílohu č. 1/2012 k VZN č. 7/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 1
Zdržali sa: 2
Nehlasovali: 0
Prítomní: 10
Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,Phd.**	Marián **FRAŇO**	Doc. PhDr. František **GAHÉR,CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**

RNDr. Peter **JURČOVIČ**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Proti:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Zdržali sa:

Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ, CSc.**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**		

Číslo hlasovania: 10
Číslo bodu: 7.4.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje pripomienku ZUŠ – zvýšenie školného o 2 € na mesiac
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 3
Proti: 6
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	Ing. Juraj **PAVELEK**	

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**
Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Číslo hlasovania: 11
Číslo bodu: 7.4.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje pripomienku sociálnej komisie zníženie § 2 /1/ písmeno b z 75 na 35,00 EUR
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 2
Proti: 4
Zdržali sa: 3
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ, CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**		

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Marián **FRAŇO**	Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Ján **UNGER**

Zdržali sa:

MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Číslo hlasovania: 12
Číslo bodu: 7.4.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje podľa návrhu p. Gahéra následne naformulované prednostkou jednotné školné v MŠ vo výške 58 € / mesiac
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 3
Proti: 3
Zdržali sa: 3
Nehlasovali: 0

Prítomní: 9

Za:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Zdržali sa:

Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ, CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	

Číslo hlasovania: 13
Číslo bodu: 7.4.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje návrh prednostky jednotné školné pre deti v MŠ 20,00 EUR / mesiac a zrušenie odstavca 3 a 4 z návrhu VZN v § 2
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 3
Proti: 2
Zdržali sa: 4
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ, CSs.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Marián **FRAŇO**		

Zdržali sa:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 14
Číslo bodu: 7.4.
2012/8-7
MsZ schvaľuje
VZN č. 8/2012 o výške poplatkov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Svätý Jur – pôvodný návrh
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 6
Proti: 1
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSs.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Proti:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**			

Zdržali sa:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Číslo hlasovania: 15
Číslo bodu: 7.4.
2012/8-8

MsZ ukladá MsÚ
Aby pripravil novelu VZN o školnom a VZN o sociálnych dávkach
T.: 31.8.2013 Z.: prednostka MsÚ
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 16
Číslo bodu: 8.1.
2012/8-9
MsZ schvaľuje rozpočtové opatrenie:
1) zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012 bežný príjem, kód zdroja 41, , ekonomická klasifikácia 211003 dividendy vo výške 13.842,- EUR
2) zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012: bežný výdavok, programový rozpočet 1.5, kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 06.2.0, ekonomická klasifikácia 637012 výdavky na úhradu poplatkov, odvodov, daní a ciel – zvýšenie bežného výdavku o 5.500,- EUR na úhradu súdneho poplatku na odvolanie vo veci súdneho sporu PIARISTI – neoprávnené obohatenie

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 1
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,Phd.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Proti:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Číslo hlasovania: 17
Číslo bodu: 8.2.
2012/8-10
MsZ schvaľuje rozpočtové opatrenie:
1) zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012 bežný príjem, kód zdroja 41, , ekonomická klasifikácia 292027 náhrada za obmedzenie obhospodarovania vo výške 6.550,- EUR
2) zmenu bežného rozpočtu mesta na rok 2012: bežný výdavok, programový rozpočet 7.3, kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 08.2.0.5, ekonomická klasifikácia 641012 dotácia pre I.Svätojurskú a.s. – transfer vo výške 6.550,- na úhradu nákladov knižnice

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr František **GAHÉR,CSc.**

Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 18
Číslo bodu: 9.1.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje rozpočet na rok 2013-2015 podľa prílohy
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 1
Proti: 3
Zdržali sa: 5
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Mgr. Andrea **HRANICKÁ**			

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ján **UNGER**	

Zdržali sa:

Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc. PhDr. František **GAHÉR,CSc.**	Ing. Juraj **PAVELEK**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 19
Číslo bodu: 10.1.
2012/8-11
MsZ schvaľuje:
zámer prenájmu plochy podchodov pod reklamnými zariadeniami ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 507/2010 Z. z. zo dňa 08.12.2010, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú s jednoročnou výpovednou lehotou za cenu v zmysle VZN č.15/2008.
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František**GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 20
Číslo bodu: 10.2.
2012/8-12
MsZ schvaľuje:
zámer prenájmu vchodov do podchodov na reg. Ceste II/502 za účelom umiestnenia reklamného zariadenia formou verejnej obchodnej súťaže za cenu minimálne 300 € / rok / podchod.
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0

Prítomní: 9

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 21
Číslo bodu: 10.2.1.
2012/8-13
MsZ ukladá:
MsÚ vypísať verejnú obchodnú súťaž na prenájom vchodov do podchodov
Termín plnenia uznesenia do: 31.3.2013 **Z: prednostka MsÚ**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 22
Číslo bodu: 10.3.
2012/8-14
MsZ schvaľuje:
zámer prenájmu stĺpov verejného osvetlenia a mestského rozhlasu za účelom umiestnenia reklamných zariadení ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 507/2010 Z. z. zo dňa 08.12.2010, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú s jednoročnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu za cenu v zmysle VZN č.15/2008.
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Zdržali sa:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**			

Číslo hlasovania: 23
Číslo bodu: 10.4.
2012/8-15
MsZ schvaľuje:
Prenájom pozemkov parc. č. 6338/3 o výmere 193 m² a 6338/12 o výmere 440 m² p . Andrejovi Balgovi a p. Ivanovi Jablonickému ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z., a to z dôvodu, že prístup k chate nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 6338/40 je výlučne cez pozemok

6338/3 a na pozemok parc. č. 6338/12 je možný výlučne cez pozemok parc. č. 6338/3 . Zároveň predmetné pozemky boli už v užívaní pôvodných vlastníkov viac ako 30 rokov. Uskutočnila sa len výmena vlastníckych vzťahov k objektu.
Termín platnosti uznesenia do: 31. 12. 2012
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 24
Číslo bodu: 10.5.
2012/8-16
MsZ schvaľuje:
odkúpenie pozemkov v k.ú. Svätý Jur parc. č. 4744/3 o výmere 6 m² a parc. č. 4754/3 o výmere 10 m² v k.ú. Svätý Jur od vlastníčky nehnuteľností Heleny Pajerovej, a to za cenu 2,32 €/m².
Náklady spojené s prevodom vlastníctva uvedených pozemkov uhradí kupujúci - Mesto Svätý Jur.
Termín platnosti uznesenia do: 31. 03. 2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 25
Číslo bodu: 10.6.
2012/8-17
MsZ schvaľuje:
zámer predaja pozemku parc.č. 4755/9 o výmere 21 m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 2,32 €/m2.
Odôvodnenie: pozemok parc. č. 4755/9 je svojim umiestnením nevyužiteľný pre mesto. Z dôvodu prístupu na pozemok, ho môže užívať len majiteľ susednej nehnuteľností a pozemok nie je pre mesto svojou polohou a výmerou využiteľný.
Termín platnosti uznesenia do: 30.06.2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 1
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	Mgr.Andrea **HRANICKÁ**

MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr.Michal **ZELISKA**

Proti:

Marián **FRAŇO**			

Číslo hlasovania: 26
Číslo bodu: 10.7.
2012/8-18
MsZ schvaľuje:
zámer predaja časti pozemku parc.č. 5084/2 identifikovaného GP ako pozemok parc.č. 5084/14 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 50.- Eur/m² plus náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.
Odôvodnenie: pozemok parc. č. 5084/14 je svojim umiestnením nevyužiteľný pre mesto. Z dôvodu prístupu na pozemok je možné ho užívať majiteľmi susedných nehnuteľností.
Termín platnosti uznesenia do: 31.05.2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 27
Číslo bodu: 10.8.
2012/8-19
MsZ schvaľuje:
Odpredaj časti pozemku parc. č. 309/1 identifikovaného GP ako parc.č. 309/12 o výmere 2 m², spoluvlastnícky podiel 6020/34351 p. Rudolfovi Siarskému podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu znaleckého posudku.
Odôvodnenie: Pozemok parc. č. 309/12 je zastavaný prístavbou rodinného domu vo vlastníctve p. Rudolfa Siarského . Pozemok nie je možné využiť na iný účel.
Termín platnosti uznesenia do: 31. 12. 2012
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 28
Číslo bodu: 10.10.
2012/8-20
MsZ schvaľuje: zámer odpredaja časti pozemku parc. č. 4792/1, identifikovaná GP ako parc. č. 4792/122 o výmere 153 m², vlastníkovi stavby na pozemku parc.č. 4792/122 p. Milanovi

Ochodníckemu a manželke Ľubici podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Odôvodnenie: Pozemok parc. č. 4792/122 je zastavaný stavbou baru vo vlastníctve Milana Ochodníckeho a manželky Ľubici. Pozemok nie je možné využiť na iný účel.

Termín platnosti uznesenia do: 31.3.2013

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 9

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Nehlasovali:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**			

Číslo hlasovania: 29
Číslo bodu: 10.9.
2012/8-21
MsZ schvaľuje:

zámer predaja časti pozemku parc.č. 4530/1 o výmere 399 m2 identifikovaného GP ako pozemok parc.č. 4530/61 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 39, - Eur/m² plus náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti pre spoločnosť SOJA – CEREAL,s.r.o. s podmienkami :

1. V kúpnej zmluve bude dojednané v súlade s ustanovením § 602 Občianskeho zákonníka predkupné právo v prospech predávajúceho a to pre prípad predaja alebo iného scudzenia nehnuteľnosti kupujúcim na dobu 10 rokov odo dňa povolenie vkladu vlastníckeho práva do KN. Kupujúci bude povinný z predkupného práva v prípade, že sa rozhodne akýmkoľvek spôsobom nehnuteľnosť scudziť a previesť vlastnícke právo k nej tretej osobe, prijať záväzok finančného vyrovnania, ktorý spočíva v doplatení kúpnej ceny za parc.č. 4530/61 vo výške 94,00 Eur za každý m² pozemku, t.j. o sumu vo výške 37,506 Eur . Po splnení podmienky finančného vyrovnania sa predávajúci vzdá predkupného práva pred uplynutím lehoty.
2. Na pozemku bude zriadené vecné bremeno umiestnenia kanála vrátane údržby
3. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
4. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami

Odôvodnenie: pozemok parc. č. .4530/61 je zastavaný stavbou ČS pohonných hmôt v súlade so stavebným a užívacím povolením. Stavebníkom a vlastníkom stavby je SOJA-CEREAL s.r.o. . Svojim umiestnením je v súčasnosti využiteľný len pre vyššie citovanú prevádzku.
Odpredaj pozemku už bol raz odsúhlasený MsZ.

Termín platnosti uznesenia do: 31.1.2013

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**

Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 30
Číslo bodu: 10.9.1.
2012/8-22
MsZ ukladá:
MsÚ uzatvoriť kúpnu zmluvu s podmienkou umiestnenia a údržby potrubia na odvádzanie dažďových vôd nachádzajúceho sa na pozemku parc.č. 4530/61 a s podmienkami stanovenými v schvaľovacom uznesení.
Termín plnenia uznesenia do: 31.1.2013 **Z: prednostka MsÚ**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing.Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**
Mgr. Michal **ZELISKA**			

Číslo hlasovania: 31
Číslo bodu: 10.11.
2012/8-23
MsZ schvaľuje:
MsZ schvaľuje uzatvoriť dodatok k Nájomnej zmluve o užívaní pozemku z 15. 03. 2012 uzatvorenej medzi prenajímateľom: Mesto Svätý Jur a nájomcom: Juraj Meszáros – KEB BAG, mení sa a dopĺňa:
a/ čl. I. predmet nájmu, bod 1.1. za účelom umiestnenia a prevádzkovania dočasného stánku s predajom textilu,
b/ čl. II. Nájomné a platobné podmienky, bod 2.3. nasledovného znenia:
Nájomca je povinný platiť nájomné na 3 mesiace dopredu vždy 1. v danom štvrťroku.
c/ čl. II. Nájomné a platobné podmienky, dopĺňa sa bod 2.6. nasledovného znenia:
ročne sa nájomné zvyšuje o mieru inflácie.
Termín platnosti uznesenia do: 31. 01. 2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Zdržali sa:

Marián **FRAŇO**			

Číslo hlasovania: 32
Číslo bodu:
2012/8-24
MsZ schvaľuje:

podnájom predmetu zmluvy - zmenu prevádzkovateľa v predajnom stánku na ul. Krajinská cesta vo Svätom Jure pre podnájomníčku Katarína Ščepková, Plavecký Peter 202, v súlade s čl. III. Podmienky prenájmu, bod. 3.2. vyššie uvedenej Nájomnej zmluvy.
Termín platnosti uznesenia do: 12/2012
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 33
Číslo bodu: 10.12.
2012/8-25
MsZ schvaľuje:
MsZ schvaľuje zámer prenájmu časti nebytového priestoru vo výmere 82,5 m^2, nachádzajúceho sa na 2. N.P. prevádzkovej budovy Športového areálu na Športovej ul. č. 1, súp. č. 497 /tribúna/ vo Svätom Jure, na časti pozemku parc. č. 5044/54 v k.ú. Svätý Jur, zapísaný na LV č. 1968, v zmysle zákona č. 507/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejniť prenájom predmetného nebytového priestoru, vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za podmienok:
Súťažiaci predloží:

1. Cenu nájmu ...../ minimálne 33,00 €/m^2/rok/
2. Požadovanú doba nájmu /uvedie dĺžku nájmu/.....
3. Účel nájmu .....
4. Predpokladanú výšku vložených investícií do predmetu nájmu.....€.
5. Vstupná finančná investícia na zabezpečenie nutných opráv a zmien nie je zahrnutá v cene nájmu a nájomca nemá nárok na úhradu vynaložených prostriedkov ani po ukončení nájmu.
6. žiadateľ nesmie mať nevysporiadané finančné záväzky voči mestu Sv. Jur
7. úhrada 3 mesiace vopred, splatné vždy 1. za daný štvrťrok.

Termín platnosti uznesenia do: 31. 12. 2012
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 2
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František**GAHÉR,CSc.**
Mgr. Andrea **HRANICKÁ**	Ján **UNGER**	Mgr.Michal **ZELISKA**	

Zdržali sa:

MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**		

Číslo hlasovania: 34
Číslo bodu: 10.13.
NESCHVÁLENÉ UZNESENIE
MsZ schvaľuje:
prenájom časti pozemku parc.č. 4531/3, k.ú. Svätý Jur, vo výmere 196 m², za účelom zriadenia prevádzky predaja ojazdených automobilov, motocyklov, čistenie interiérov a ručné umývanie osobných vozidiel, nájomné 3,00 €/m2/rok, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou dobou pre

Land Agency s.r.o. Šenkvice, v nadväznosti na § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť Land Agency s.r.o. je nájomca susedného pozemku a za podmienky realizácie zámeru do 2 rokov.
V prípade, že nájomca zámer nezrealizuje do 2 rokov, nájomná zmluva zanikne.
Termín platnosti uznesenia do: 31. 01.2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 1
Proti: 6
Zdržali sa: 2
Nehlasovali: 0
Prítomní: 9

Za:

Marián **FRAŇO**			

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**
Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Zdržali sa:

Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**		

Číslo hlasovania: 35
Číslo bodu: 10.13.
2012/8-26
MsZ ukladá MsÚ pripraviť podmienky vypísania verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemku parc. Č. 45318/3
Termín plnenia uznesenia do: 31.12. 2012 Z: prednostka MsÚ
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 6
Proti: 1
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing. Peter **DOČOLOMANSKÝ, CSc.**	Doc. PhDr. František **GAHÉR, CSc.**	Mgr. Andrea **HRANICKÁ**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Mgr. Michal **ZELISKA**		

Proti:

Marián **FRAŇO**			

Zdržali sa:

Ján **UNGER**			

Číslo hlasovania: 36
Číslo bodu: 10.14.
2012/8-27
MsZ schvaľuje:
zámer prenájmu časti pozemkov parc. č. 6752 a parc. č. 6750 v k.ú. Svätý Jur za účelom vybudovania cyklistického odpočívadla pre BSK Bratislava.
Termín platnosti uznesenia do: 30. 04. 2013
Prenájom pozemkov p.č. 6752 a6750 pre BSK zámer cyklistické odpočívadlo -
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA, PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 37
Číslo bodu: 10.15.
2012/8-28
MsZ schvaľuje:
zámer nakladania s majetkom mesta: prenájom pozemkov v k.ú. Svätý Jur,:

Parcelné číslo:	druh pozemku:	výmera v m^2:
686/2	ostatná pôda	1695
2846/1	ostatná pôda	453
4533/3	ostatná pôda	170
689/10	vinica	2230
2853/6	vinica	1040
4533/1	vinica	2406
4535/1	vinica	6069
2619/4	vinica	900
7359	vinica	80170 m^2
7597	ostatná pôda	39861
7593	ostatná pôda	13478
7594	ostatná pôda	3117

v nadväznosti na § 9a, ods. 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemkov v k.ú. Svätý Jur na poľnohospodársky účel, doba nájmu ostatná plocha 5 rokov, vinice - doba nájmu 15 rokov, minimálne nájomné :
Ostatná pôda vo výške 0,0019 €/m^2/rok
Vinica vo výške 0,0098 €/m^2/rok
Termín platnosti uznesenia do: 28. 02. 2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 38
Číslo bodu:
2012/8-29
MsZ schvaľuje
zámer nakladania s majetkom mesta: prenájom pozemkov v k.ú. Svätý Jur,:

Parcelné číslo:	druh pozemku:	výmera v m^2:
2706/47	vodná plocha	262
2706/52	vodná plocha	614
2706/57	vodná plocha	276,

v nadväznosti na § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prenájom pozemkov pre p. Stanislava Macháčka, Pezinská 48, Svätý Jur za účelom údržby pozemkov, doba nájmu 5 rokov, minimálne nájomné vo výške 0,00078 €/m^2/rok.
Termín plnenia uznesenia do: 28. 02. 2013 **Z: prednostka MsÚ**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 7
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr.Michal **ZELISKA**	

Číslo hlasovania: 39
Číslo bodu: 11.1.
2012/8-30
MsZ schvaľuje polovičný pracovný úväzok hlavného kontrolóra
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 8
Za:

Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**
Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**	

Nehlasovali:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**			

Číslo hlasovania: 40
Číslo bodu: 11.1.1.
2012/8-31
„MsZ schvaľuje voľbu hlavného kontrolóra Mesta Svätý Jur na 29.01.2013. Oznámenie o voľbe hlavného kontrolóra bude zverejnené na úradnej tabuli a web stránke mesta. Kandidáti na hlavného kontrolóra sú povinní odovzdať písomnú prihlášku do 14.01.2013 do 16.00 hod. na Mestský úrad Svätý Jur. Prihláška musí obsahovať :
úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
súhlas so spracovaním osobných údajov na účel vykonania voľby v mestskom zastupiteľstve.
Vyhlasovateľ výberového konania si vyhradzuje právo nezaradiť do výberového konania uchádzačov, ktorí nespĺňajú požadované podmienky.“
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 41
Číslo bodu: 11.2.
2012/8-32
MsZ schvaľuje pripomienku poslanca Gahéra k návrhu Zásad odmeňovania pozslancov MsZ
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 6
Proti: 1
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**	MUDr.Andrej **KRIŠŠÁK**
Ing. Juraj **PAVELEK**	Mgr.Michal **ZELISKA**		

Proti:

Mgr. Ľubomír **BATKA, PhD.**			

Zdržali sa:

Ján **UNGER**			

Číslo hlasovania: 42
Číslo bodu: 11.2.
2012/8-33
MsZ schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov MsZ s pripomienkou p. Gahéra vypustiť odstavec 5 a 6 v čl. 3
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 43
Číslo bodu: 11.3.
2012/8-34
MsZ berie na vedomie správu o majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov na Malokarpatskej ul.
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8

Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 44
Číslo bodu: 11.3.1.
2012/8-35
MsZ ukladá MsÚ ukončiť práce na majektoprávnom vysporiadaní pozemkov v súvislosti s výstavbou komunikácie Malokarpatská ulica (Územný plán mesta r.2004, verejnoprospešná stavba VPS3.1. Malokarpatská) okrem pozemkov, kde sú uzatvorené zmluvy o budúcej zmluve.
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 7
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr.Michal **ZELISKA**	

Číslo hlasovania: 45
Číslo bodu: 11.4.
2012/8-36
MsZ berie na vedomie termíny rokovaní na rok 2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ján **UNGER**	Mgr.Michal **ZELISKA**	

Nehlasovali:

Ing. Juraj **PAVELEK**			

Číslo hlasovania: 46
Číslo bodu: 11.5.
2012/8-37
MsZ berie na vedomie správu o žiadostiach týkajúcich sa zmien a doplnkov územného plánu mesta
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 7
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 7
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	

Číslo hlasovania: 47

Číslo bodu: 11.5.1.
2012/8-38
MsZ ukladá MsÚ doplniť materiál „metodiku „ o stavby súvisiace s chovom včiel a následne predložiť na rokovanie MsZ
Termín platnosti uznesenia do 31.5.2013
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Číslo hlasovania: 48
Číslo bodu: 11.6.
2012/8-39
MsZ berie na vedomie správu o ukončení prípravných prác pre zmeny a doplnky Jelenie a Korytá - informácia
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: 8
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 8
Za:

Mgr.Ľubomír **BATKA,PhD.**	Ing.Peter **DOČOLOMANSKÝ,CSc.**	Marián **FRAŇO**	Doc.PhDr.František **GAHÉR,CSc.**
MUDr. Andrej **KRIŠŠÁK**	Ing. Juraj **PAVELEK**	Ján **UNGER**	Mgr. Michal **ZELISKA**

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ľubomír Batka, PhD. .....

Ing. Juraj Pavelek .....

Prednostka MsÚ:

Ing. Mariana Fiamová .....

Primátor mesta:

Ing. Alexander Achberger .....