Mestské zastupiteľstvo Mesta Svätý Jur podľa § 4 ods.1 a ods. 3 písm. f), g), h), n) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov , vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Mesto Svätý Jur
Všeobecné záväzné nariadenie
Č. 1 / 2016

o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Svätý Jur

Čl. I
Úvodné ustanovenie
§ 1

1. VZN upravuje povinnosti vlastníkov (správcov, užívateľov) pozemkov, verejných priestranstiev, detských ihrísk, nehnuteľností a iných objektov, ako aj obyvateľov a návštevníkov mesta Svätý Jur, s cieľom zabrániť narušovaniu vzhľadu a prostredia mesta a znečisťovania verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom podľa tohto nariadenia sú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, resp. sú verejne prístupné. Sú to najmä mestské komunikácie (ulice, námestia, chodníky, cesty, podjazdy, mosty, parkoviská a pod.), verejné priechody, klenby, verejné schody, verejné sady, parky, lesy, zverejnené záhrady a ostatná verejná zeleň a pod.

3. Detskými ihriskami podľa tohto VZN sú:
   -Scheidlinova záhrada
   -Detské ihrisko na Letohradskej ulici
   -Detské ihrisko v lokalite Kačačnice
   -Detské ihrisko na ulici Pri štadióne

Čl. II
Základné ustanovenia

§ 2
Zodpovednosť za čistotu a poriadok

1. Vlastníci (správcovia, užívatelia) nehnuteľnosti zodpovedajú za čistotu a poriadok priľahlých verejných priestorov k nehnuteľnosti. Vlastník (správca, užívateľ) nehnuteľností zodpovedá i za čistenie chodníkov a priľahlých priestorov susediacich s miestnou komunikáciou, dvorov a vnútro blokových priestorov (§ 9 ods. 2 a 3 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov).
2. Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných podobných prác (napr. výkopových) zodpovedá právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca tieto práce.
3. Obyvateľ a návštevník mesta zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie alebo neporiadok.

4. Majiteľ, správca objektu alebo bytové spoločenstvá sú povinné:
   a/ dodržiavať čistotu a hygienu v celom objekte, v pivničných priestoroch, vo dvoroch, podchodoch a pod.,
   b/ dodržiavať estetický vzhľad celého objektu**,** bezporuchový stav a vzhľad, vrátane okien, fasády, brán, odkvapových žľabov, striech, komínov, plotov, balkónov, prislúchajúcich priestranstiev, oplotených areálov, záhrad a pod.,
   c/ dodržiavať poriadok a čistotu pri zberných nádobách na odpad a na zberných miestach, mimo dňa vývozu, kedy za to zodpovedá firma poverená vývozom komunálneho odpadu,
   d/ zodpovedajú za čistotu, poriadok priestranstiev prislúchajúcich k objektu a sú povinné zabezpečovať údržbu okolitej zelene a kosenie plôch prislúchajúcich k objektu po najbližší chodník prislúchajúci k budove. V atypickej sídliskovej zástavbe ak k budove neprislúcha z niektorej strany chodník je zodpovednosť za trávnaté plochy vymedzená hranicou 15 metrov od budovy. V prípade nejasností tohto členenia rozhodne o určení prislúchajúcich plôch MsÚ.
5. Pravidlá o dodržiavaní čistoty a hygieny v obytných domoch stanovuje domový poriadok. Vlastníci alebo užívatelia nehnuteľností sú povinní vykonávať opatrenia k zamedzeniu vzniku, príčin a rozširovaniu hmyzu alebo hlodavcov a podľa potreby vykonávať dezinfekciu a deratizáciu, ale najmenej dvakrát ročne, a to v jarných a jesenných mesiacoch v súvislosti s celoplošnou deratizáciou na území Mesta Svätý Jur.

§ 2a
Rušenie nočného pokoja

1. Rušením nočného pokoja sa rozumie také správanie osôb, prevádzkovanie výrobných, zábavných a iných zariadení, ktoré by na teritóriu mesta v stanovenom čase nočného pokoja obťažovalo nad mieru primeranú pomerom hlukom ostatných obyvateľov mesta.
   Za rušenie nočného pokoja sa považuje hlavne hlasitý spev, krik, hlasitá reč, reprodukovaná hudba alebo vytváranie iných hlasitých zvukových efektov a zvukov (použitie zábavnej pyrotechniky, neopodstatnené používanie klaksónov, hlasitá jazda na motorke, hlasité údery predmetmi, vibrácie tónov nízkej alebo vysokej frekvencie a podobne)v čase určenom v § 2b tohto článku.
   U výrobných, zábavných a iných zariadení, z ktorých sa šíri zvuk, hudba a hluk mimo prevádzku sa jedná o prekročenie limitu stanoveného vyhláškou č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí, v znení vyhlášky č. 237/2009 Z. z.
2. Občania a organizácie sú v zmysle § 3 vyhl. č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí, v znení vyhlášky č. 237/2009 Z. z. povinní zabezpečiť, aby sa pri prevádzke zariadení alebo ich používaní zamedzil vznik a šírenie hluku, ktorého sa možno vyvarovať.
   Hlučnosť prejavu osôb sa musí na všetkých miestach ich pobytu obmedziť na mieru primeranú miestu pobytu a jeho podmienkam.
3. Hudobné nástroje, rozhlasové a televízne prístroje a iné zariadenia na reprodukciu zvuku možno používať len tak, aby nerušili nezúčastnené osoby.

§ 2b
Časový rozsah nočného pokoja

1. Časový rozsah nočného pokoja sa na území mesta Svätý Jur stanovuje od **0:00 do 06:00, a od 22:00 do 24:00 hodiny** .
2. Dobou určenou na odpočinok a regeneráciu síl (ďalej len doba "odpočinku") sa rozumie:

a) v pracovné dni doba od 0.00 do 6.00 hod. a od 22.00 do 24.00 hod.

b) v sobotu doba od 0.00 do 6.00 hod. a od 20.00 hod. do 24.00 hod.

c) v nedeľu doba od 0.00 do 24.00 hod.

3. Na dni, ktoré sú štátom uznanými sviatkami sa vzťahuje určenie doby odpočinku ako na nedeľu.
4. Výkon činnosti, ktoré narušujú možnosť odpočinku, najmä práce a činnosti obťažujúce hlukom alebo inými obdobne účinným spôsobom, je v dobe odpočinku zakázaný. Zákaz sa nevzťahuje na činnosti, ktoré si vyžadujú naliehavý alebo významný záujem mesta.

§ 2c
Organizovanie verejných, športových a kultúrnych podujatí na detských ihriskách, verejných parkoch a záhradách

1. Za organizovanie verejných, športových a kultúrnych podujatí na detských ihriskách, verejných parkoch a záhradách je zodpovedný usporiadateľ, ktorý dohliada na priebeh, dodržiavanie platných zákonov a VZN, včasné ukončenie akcie a následné upratanie daného verejného priestranstva.
2. Organizovanie verejných, športových a kultúrnych podujatí na detských ihriskách, verejných parkoch a záhradách možno do 21,00 hod.
3. Počas organizovania verejných, športových a kultúrnych podujatí na detských ihriskách, verejných parkoch a záhradách ja zakázané podávanie, požívanie alkoholických nápojov a fajčenie.

§2d
Výnimky

1. Dodržiavanie § 2a, § 2b a § 2c sa nevzťahuje na nasledujúce dni a situácie:
   a) činnosť spojenú s odstraňovaním dôsledkov havárií a živelných pohrôm,
   b) činnosť spojenú s verejnoprospešnými prácami, ktoré nie je preukázateľne možné vykonať v inom čase (oprava komunikácie, odstraňovanie snehu a podobne),
   c) činnosť spojenú s kultúrno-spoločenskými, športovými, obchodnými a inými akciami poriadanými mestom Svätý Jur,
   d) ďalšie výnimky môže udeliť v prípade odôvodnenej a naliehavej potreby na základe písomnej žiadosti primátor mesta.

§2e
Optické žiarenie

1. Vlastníci (správcovia, užívatelia), právnické a fyzické osoby sú povinní dodržiavať požiadavky na ochranu zdravia obyvateľstva pred optickým žiarením v životnom prostredí. Je zakázané používať rušivé svetlo (napr. krátkodobé alebo dlhodobé použitie zdrojov umelého svetla a svietenie do okien obytných miestností- napr. baterky, neodôvodnené použitie diaľkových svetiel na vozidle a podobne, ďalej použitie zdrojov umelého svetla na osvetlenie reklamných plôch, monitorovaného areálu- stavebných dvorov, parkovísk a podobných zariadení okrem verejného osvetlenia) v blízkosti obytných miestností, ktoré subjektívne obťažuje používateľov obytnej miestnosti- podľa §2, §3, §5, Predpis č. 539/2007 Z. z., Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky o podrobnostiach o limitných hodnotách optického žiarenia a požiadavkách na objektivizáciu optického žiarenia v životnom prostredí.

§ 3
Dodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách

1. Právnické a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách. Je zakázané najmä:
   a) odkladať a odhadzovať rôzne predmety a odpad (papier, obaly, krabice, fľaše, plechovky, ohorky od cigariet, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny a iné nepotrebné veci) na miesta, ktoré nie sú na to určené,
   b) vysypávať a rozsypávať smeti a prepravovaný materiál,
   c) skladovať smeti a odpadky a spaľovať ich,
   d) skladovať stavebný materiál a odpad bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
   e) roznášať blato a iné nečistoty z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel,
   f) na verejnom priestranstve, z okien, kioskov a balkónov vylievať tekutiny, vyklepávať prach a vyhadzovať odpadky a iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,
   g) umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty na iných miestach ako na to určených,
   h) obťažovať zápachom a vypúšťať škodlivé plyny nad obvyklú mieru stanovenú hygienickými predpismi,
   i) znečisťovať verejné priestranstvá odpadovými vodami, fekáliami zvierat, splaškami a inými znečisťujúcimi tekutinami, zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie vozidiel každého druhu na verejných priestranstvách,
   k) znečisťovať verejné priestranstvá skladovaním vrakov automobilov a odpadkami zo stolového a stánkového predaja,
   l) vylievať znečistené úžitkové vody do uličných kanalizačných otvorov, na chodníky a ostatné verejné priestranstvá v zmysle platných hygienických noriem,
   m) vyberať zo smetných nádob odpadky,
   n) rozhadzovať odpadky zo smetných nádob
   o) zakladať oheň v priestoroch lesoparku, v parkoch a na ostatných verejných priestranstvách.
   p) vykonávať nepovolené rozkopávky
2. Nakladanie a vykladanie tovaru a iného materiálu (uhlie, drevo, stavebný materiál) na verejnom priestranstve možno vykonávať len vtedy, ak sa nedá uskutočniť mimo verejného priestranstva (vo dvore, objekte a pod.). Pritom treba dbať na čistotu vozovky a chodníka, bezpečnosť chodcov, zjazdnosť a schodnosť v najbližšom okolí. Prípadné znečistenie musí byt ihneď odstránené.
3. Ak príslušný orgán povolil dočasné skladovanie tovaru, prípadne stavebného materiálu na verejnom priestranstve, musí sa vykonávať tak, aby toto neohrozovalo, prípadne neobmedzovalo schodnosť a zjazdnosť komunikácie a chodníka, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov, aby spôsobom uloženia alebo vplyvom počasia (vietor, dážď) neznečisťovalo svoje okolie.
4. Skládky odpadu možno zriaďovať len na miestach, ktoré na tento účel príslušný orgán určil. To platí aj pre skládky zriaďované právnickými alebo fyzickými osobami na pozemkoch, ktoré majú vo vlastníctve, prípadne v správe alebo užívaní.
5. Stavebný a iný materiál na vykonávanie stavebných a iných podobných prác môže byť uložený na vozovke alebo chodníku len na mieste a za podmienok určených stavebným povolením, povolením na rozkopávku alebo povolením na použitie verejného priestranstva. Stavebné priestory vrátane priestorov výkopových musia byť označené. Zvyšky stavebného a iného prebytočného materiálu a zeminy musí právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca stavebné práce pravidelne odvážať a celý priestor stavby udržiavať v čistote.
6. Verejné priestranstvá sa musia čistiť pravidelne. V rámci čistenia treba odstrániť aj burinu a nálety.
7. Zvolávateľ zhromaždenia na verejných priestranstvách je povinný na vlastné náklady zabezpečiť očistenie zhromažďovacieho priestoru bezodkladne, najneskôr však do 8:00

hodiny nasledujúceho dňa, po ukončení zhromaždenia a nahradiť prípadné škody spôsobené účastníkmi zhromaždenia na zeleni a iných verejných zariadeniach.

§ 4
Dodržiavanie čistoty a poriadku na pozemkoch a iných nehnuteľnostiach

1. Dvory, záhrady, ich ploty a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť upravené a udržiavané tak, aby nečistota (blato, smeti, prach) nebola na verejné priestranstvo zanášaná (vetrom, vozidlom), a aby zeleň (konáre stromov, kríkov, burina) neprekážala chodcom pri používaní verejného priestranstva, aby nerušila cestnú premávku, nezakrývala orientačné tabule a dopravné značky.
2. Nehnuteľnosti a iné objekty musia byť udržiavané tak, aby svojim stavom (opadávajúca omietka, deravé odpadové žľaby a rúry, preplnené nádoby a koše na odpadky, plagáty a nápisy na miestach, ktoré nie sú na to určené a pod.) nenarušili vzhľad a prostredie mesta a neohrozovali bezpečnosť občanov.
3. Majitelia a prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak nie je určené inak, do vzdialenosti najmenej 2 metrov od vymedzenej plochy na podnikateľskú činnosť, a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov na odpadky, upozornením zákazníkov na odhadzovanie odpadkov do nich a pravidelným vyprázdňovaním týchto košov.
   Odpadové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky, ale do majiteľmi a prevádzkovateľmi objednaných zberných nádob.
4. Vlastníci (užívatelia, správcovia) nehnuteľností a oplotených pozemkov sú povinní sa postarať o riadny odvoz domového odpadu a v prípade potreby aj odvoz iného odpadu.
5. Právnické alebo fyzické osoby vykonávajúce odvoz odpadu sú povinné zabezpečiť očistenie vozovky alebo iného priestranstva, ktoré pri nakladaní a vysýpaní smetí bolo znečistené.

§ 5
Čistenie chodníkov

1. Čistiť chodníky je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) priľahlej nehnuteľnosti na vlastné náklady. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Nerozhoduje tiež, či je takýmto pruhom pozemku rozdelený i samotný chodník. Čistenie ostatných chodníkov sú povinné zabezpečiť právnické alebo fyzické osoby poverené mestom. Za chodník sa považujú tiež schody alebo cesta upravená v podobe schodov. Pri pochybnostiach „komu náleží čistiť určené miesto" rozhodne Mestský úrad vo Svätom Jure.
2. Chodníky je nutné čistiť po celej šírke, pokiaľ ich oddelenie od vozovky alebo komunikácie je zreteľne výškovo alebo vodorovne označené. Na miestach, kde chodník vyznačený nie je, treba čistiť pruh šírky 1,5 m priliehajúci k nehnuteľnosti.
3. Chodníky sa musia čistiť pravidelne, podľa potreby. Čistením sa rozumie povinnosť kropiť a zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, ľad, odpadky a inú nečistotu.
4. V priebehu dňa treba vykonávať doplnkové čistenie (odstránenie papierov, odpadkov a pod.). Smeti z chodníkov sa nesmú na ňom ponechávať, ani zhŕňať na okraj vozovky. V menších množstvách (to značí do 1 kg) ho možno vložiť do zberných nádob na domový odpad.
5. Schodnosť a čistotu priľahlých chodníkov prevádzkarní, obchodov, služieb, hotelov, reštauračných a pohostinských zariadenia a pod., hoci nie sú vlastníci (správcovia alebo užívatelia) priľahlej nehnuteľnosti, sú prevádzkovatelia povinní udržiavať nepretržite.
6. Zabezpečiť čistenie chodníkov v zimnom období (odpratávanie ľadu, snehu, posyp) je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) priľahlej nehnuteľnosti. Zimnú údržbu ostatných chodníkov zabezpečujú fyzické alebo právnické osoby poverené mestom. Na okraji vozovky treba uvoľniť a očistiť vpusty kanalizácie, aby sa v prípade odmäku zabezpečil odtok vody.

Pri tvorení poľadovice treba chodníky posypať vhodným posypovým materiálom (piesok, drvina, soľ a pod.). Ak napadne sneh v noci, alebo sa v noci vytvorí námraza, musia chodníky očistiť a posypať inertným materiálom najneskôr do 07.00 hod., z objektívnych dôvodov (pri spáde veľkého množstva snehu alebo mrznúceho dažďa) priebežne aj viackrát za deň.

7. Zabezpečenie čistoty chodníkov, vrátane zimnej údržby má povinnosť vlastník, správca, spoločenstvo alebo užívateľ priľahlej nehnuteľnosti nasledovne:
   a) v uličnej zástavbe zodpovedá za čistotu celej šírky chodníka medzi vlastnou nehnuteľnosťou a cestou, pričom nie je rozhodujúce, či sa medzi chodníkom a vlastným objektom nachádza plocha zelene,
   b) v atypickej a sídliskovej zástavbe zodpovedá vlastník, správca, spoločenstvo alebo užívateľ nehnuteľnosti za čistotu najbližšieho chodníka vedúceho okolo objektu. Zodpovedá aj za prístupový chodník spájajúci najbližší chodník a danú nehnuteľnosť. Ak sa povinnosť čistenia chodníka vzťahuje na viac povinných subjektov, každý z nich zabezpečuje čistenie úmerne.

§ 6
Čistenie verejných priestranstiev a prístupových ciest v zimnom období

Zimnú údržbu verejných priestranstiev a zjazdnosť vozoviek zabezpečujú podľa osobitného programu fyzické alebo právnické osoby poverené mestom, ktoré vykonávajú podľa potreby posýpanie povrchu vozovky inertným materiálom, zhŕňanie, pluhovanie a odvoz snehu. Prednostne sa zabezpečuje zjazdnosť hlavných križovatiek, výpadových ciest, frekventovaných ulíc s premávkou hromadných dopravných a zásobovacích prostriedkov, ciest k obchodom, prechodom pre chodcov a prístupových ciest podľa pokynov mestského úradu.

Čl. III
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 7

1. Znečisťovanie verejného priestranstva, skladovanie materiálu a odpadu bez povolenia sa posudzuje aj ako užívanie verejného priestranstva, za čo sa vyrúbi daň (v zmysle príslušného VZN mesta). Povinnosť vyplatiť pokutu podľa § 8 tohto VZN tým nie je dotknutá.
2. Ustanovenia tohto VZN sa primerane vzťahujú aj na dodržiavanie čistoty a poriadku v čakárňach a na zastávkach verejnej dopravy, pri nádobách a košoch na odpadky patriacich dopravným organizáciám.
3. Ak znečistenie neodstráni právnická alebo fyzická osoba, ktorá za čistotu a poriadok zodpovedá podľa § 2 tohto VZN, môže to z poverenia mestského úradu vykonávať iná organizácia na náklady zodpovednej právnickej alebo fyzickej osoby. Povinnosť zaplatiť pokutu podľa § 8 tohto VZN tým nie je dotknutá.
4. Týmto VZN nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb podľa osobitných predpisov.
5. Dodržiavanie ustanovení tohto nariadenia kontroluje mestská polícia, poverení pracovníci mestského úradu, poslanci, a iné zmocnené osoby.

§ 8
Sankcie

1. Porušenie ustanovení tohto VZN sa posudzuje, ak nejde o trestný čin, ako priestupok proti verejnému poriadku podľa zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení noviel.
2. Za porušenie tohto VZN možno v zmysle zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení

neskorších zmien a doplnkov uložiť pokutu do výšky 33,- EUR.

3. Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá poruší toto VZN môže primátor mesta v súlade s § 13 ods. 9 písm. a) a b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uložiť pokutu do výšky 6.638,- EUR.
4. Výnosy z pokút sú príjmom mesta Svätý Jur.

Čl. IV
Platnosť a účinnosť

1. Týmto sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svätý Jur č. 2/1999 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta a jeho dodatky.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie mesta Svätý Jur o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Svätý Jur bolo schválené 3. 5. 2016 a nadobúda účinnosť 18. 5. 2016

Ing. Šimon GABURA
primátor mesta

Návrh na pripomienkovanie bol zverejnený na úradnej tabuli a www.svatyjur.sk :
odo dňa: 15. 4. 2016
do dňa: 3. 5. 2016
Po schválení Mestským zastupiteľstvom bol zverejnený na úradnej tabuli www.svatyjur.sk:
odo dňa: 4. 5. 2016
do dňa: 18. 5. 2016