

Zápisnica

zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Hviezdoslavove, konaného dňa 7.10.2014
o 16,30 hod. v budove Obecného úradu vo Hviezdoslavove.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie ÚPN obce Hviezdoslavov – Zmeny a doplnky č.1/2014
4. Prerokovanie zámeru predaja obecného pozemku par.č. 116/60 k.ú. Hviezdoslavov
5. Prerokovanie žiadostí občanov a organizácií.
6. Diskusia.
7. Návrh uznesenia.
8. Záver.

1./ Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Hviezdoslavove zahájil a viedol starosta obce Ing. Ján Čepko, ktorý privítal poslankyne a poslancov OZ pp. Ľudmilu Sallosovú, Mgr. Michaelu Kodayovú, Mgr. Petra Bottlika a Ladislava Tótha, a prítomných hostí, zároveň konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a poslankýň (dvaja poslanci a dve poslankyne OZ) a preto dal hlasovať za schválenie programu rokovania OZ. Program rokovania OZ bol všetkými prítomnými poslancami a poslankyňami OZ schválený. Následne informoval prítomných poslancov a poslankyne OZ o plnení jednotlivých uznesení OZ, ktoré boli prijaté na predchádzajúcich obecných zastupiteľstvách a konštatoval, že väčšina je splnených a ďalšie sa priebežne plnia.

2./ Nakoľko program zasadnutia OZ bol schválený, pristúpil k druhému bodu rokovania a navrhol za zapisovateľa p. Mgr. Petra Bottlika, za členov návrhovej komisie p. Ľudmilu Sallosovú a p. Ladislava Tótha a za overovateľa zápisnice p. Mgr. Michaelu Kodayovú. Návrh bol hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený.

3./ V ďalšom bode predložil starosta obce Návrh Územného plánu obce Hviezdoslavov - Zmeny a doplnky č. 01/2014.

Návrh bol hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený. V súvislosti so schválením tohto Návrhu bolo schválené aj Rozhodnutie schvaľujúceho orgánu o námietkach a pripomienkach uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu obce Hviezdoslavov - Zmeny a doplnky č. 01/2014 a Všeobecné záväzné nariadenie obce Hviezdoslavov č. 2/2014, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Návrhu ÚP.

4./ V ďalšom bode p. starosta predložil na prerokovanie zámer predaja obecného pozemku par.c. 116/60 k.ú. Hviezdoslavov. (žiadosť p. Petra Uličného, bytom 930 41 Hviezdoslavov č. 224 o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 116/60 k. ú. Hviezdoslavov).

Návrh bol hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne neschválený.

5./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta informoval všetkých prítomných o podaniach občanov a organizácií a prerokovaní ich žiadostí.

- Žiadosť p. Igora Mihaloviča, bytom 930 41 Hviezdoslavov č. 228 o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 116/1 k. ú. Hviezdoslavov.

Žiadosť nebola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Žiadosť pp. Blanky Hamarovej, rod. Ozogányovej, bytom Školský rad 446/7, 930 40 Štvrtok na Ostrove, Márií Hamarovej, rod. Hamarovej, bytom 930 41 Hviezdoslavov č.582 a Jozefa Hamara, rod. Hamar, bytom Školský rad č. 408/70, 930 41 Štvrtok na Ostrove o zaradenie pozemkov parc. č. 293/155, 293/156, 293/157, 293/158 a 293/159 k. ú. Hviezdoslavov ako lokality 16 do zmien a doplnkov územného plánu obce Hviezdoslavov.

Žiadosť nebola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Schválenie zmluvy so spoločnosťou EKOM PLUS s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda pre realizáciu zákazky „ Vyspravenie výtlkov na miestnych komunikáciách v obci skationaktívnej emulziou a drveným kamenivom.“

Zmluva bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená v celkovej sume 5 644,80 € s DPH.

- Schválenie zmluvy so spoločnosťou EKOM PLUS s.r.o., Kračanská cesta 785/41, 929 01 Dunajská Streda pre realizáciu zákazky „ Vyrovnanie prepadnutého asfaltobetónového krytu v križovatke ulíc Pri Hájovni a Broskyňovej“ v časti obce Podháj.

Zmluva bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená v celkovej sume 10 101,60 € s DPH.

- Schválenie realizácie zákazky „ Oprava parkoviska pred nájomným domom obce č. 197,“ na základe objednávky so spoločnosťou MKs – Ing. Kašša Milan, s.r.o., 930 41 Kvetoslavov č. 120 v celkovej sume 2 885,21 eur.

- Schválenie realizácie zákazky „ Zhotovenie a osadenie brány a bráničky pred nájomnými domami obce č. 197 a č. 198 “ na základe objednávky so spoločnosťou AC LUX s.r.o., M. Medveďovej 1573/5, 851 04 Bratislava v celkovej sume 1 320,- € s DPH.

Realizácia bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava pre elektrické zariadenia a rozvody realizované v rámci stavby „ Hviezdoslavov - obytný súbor 45 RD - VN, TS, NN,“ na pozemku parc. č. 1190/6 k. ú. Hviezdoslavov.

Realizácia bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Vzatie na vedomie zápisnice zo zasadnutia komisie OZ obce Hviezdoslavov zo dňa 06.10.2014 k vyhodnoteniu obchodno-verejnej súťaže 1/2014 - predaj obecných pozemkov parc. č. 141/13, 141/14, 141/15 k. ú. Hviezdoslavov v ktorej sa neodporúča ich predaj.

Zápisnica bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Vzatie na vedomie zápisnice zo zasadnutia komisie OZ obce Hviezdoslavov zo dňa 06.10.2014 k vyhodnoteniu obchodno-verejnej súťaže 2/2014 - prenájom obecného pozemku parc. č. 380/3 k. ú. Hviezdoslavov v ktorej sa neodporúča jeho prenájom.

Zápisnica bola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

- Žiadosť o schválenie darovacej zmluvy so spoločnosťou Hviezdne Bývanie s.r.o., Haydnova 17, 811 02 Bratislava týkajúcu sa darovania stavieb - cestná komunikácia vybudovaná na pozemku parc. č. 341/455 k. ú. Hviezdoslavov a verejné osvetlenie vybudované na pozemku parc. č. 341/455 k. ú. Hviezdoslavov.

Žiadosť nebola hlasovaním prítomných poslancov a poslankýň OZ obce Hviezdoslavov schválená.

6/ Diskusia občanov:

Starosta obce privítal p. Prešinského z Hviezdneho bývania.

Požiadal ho o stanovisko k trom bodom:

- Vybudovanie chodníka do Kvetoslavova: P: dve etapy, začiatok výstavby bude od januára 2015 - projektová príprava, vybudovanie 2015 – 2016, vyriešenie vlastníckych vzťahov je zložité, nie sú financie
- Dobudovanie kanalizácie k 12-bytovke: P: Vytyčovanie trasy v 42. týždni, výkopy 20-25.10., kontinuálne dokončiť podľa počasia.
- Darovacia zmluva k miestnej komunikácii vo Hviezdnom bývaní: p. P. predpokladá odovzdanie miestnej komunikácie vo HB obci
P. Kleskeň sa pýtal, či sú identifikované dotknuté pozemky a vysporiadane majetnícke vzťahy pri výstavbe chodníka, 2x interpeloval starostu v tejto veci a nedostal odpoveď od OÚ
- P. starosta: dotknutí vlastníci sú si vedomí, že bude vybudovaný chodník, teraz nie je finančné krytie, je to predjednané na OÚ DS, pôjde to verejnou vyhláškou, peniaze zabezpečí HB, je to v katastri obce Hviezdoslavov.
- P. starosta informoval, že žiadal zníženie rýchlosťi v časti prechodu cez hlavnú cestu
- P. Kleskeň citoval, že na schôdzi 4.3.2014 p. starosta vyhlásil, že pre vybudovanie chodníka sa pripravuje projektová dokumentácia a teraz sme počuli, že ešte nie je smerové a výškové zameranie, chcel počuť konkrétnie termíny. P. Prešinský odpovedal, že všetko je ešte v prípravnej fáze.
- V tejto časti p. starosta informoval, že bol schválená zmena funkčnosti záhrad, so záhradných domov na rodinné domy, čo umožní riešiť informačný systém, OÚ vydá rozhodnutie o prepisoch záhradných domov na rodinné, tiež sa dobuduje verejné osvetlenie a doprojektuje kanalizácia
- p. Baláž sa pýtal, či bola uskutočnená štúdia zaťaženosť prostredia obce neionizovaným žiareniom radarmi, kto robil merania, aby sa splnili normy. Pán Prešinský odpovedal, že boli splnené podmienky pre stavebné povolenie a tým to považuje za bezpredmetné.
- K tomu pán Almaši pripomeral, že nikto to nerieši a Ministerstvo zdravotníctva SR to nezaujíma.

- Pani Kúdeľová sa pýtala, či vie obec zabezpečiť údržbu miestnej komunikácie v lokalite HB, p. starosta odpovedal, že sa má prijať nový pracovník a že obec už má k dispozícii traktor na túto údržbu
- P. Sládečková a p. Sládeček sa pýtali, aké bude riešenie opravy prístupovej komunikácie nachádzajúcej sa v k. ú. Kvetoslavov vedúcej k miestnej časti obce Hviezdoslavov ulíc Slnečnicová, Veterná a Nezábudková, resp. možnosť prepojenia časti záhrad s ulicami Slnečnicová, Veterná a Nezábudková.
- K tomu p. starosta odpovedal, že komunikácia je v katastri obce Kvetoslavov a nemá dosah na jej opravu, ale urobí všetko pre to, aby sa tento problém vyriešil, spomenul, že súčinnosť s obcou Kvetoslavov nie je taká, aby to bolo zo strany OÚ Kvetoslavov riešené, tiež uviedol, že perspektívne by bolo zaujímavé spojiť obidve obce a dosiahnuť väčšiu vyjednávaciu pozíciu voči štátu na riešenie finančných dotácií.
- Čo sa týka prepojenia pre prístup na vlak, p. starosta konštatoval, že by sa mohlo dohodnúť poskytnutie časti pozemkov a riešiť to cez investora s vybudovaním chodníka, ale treba to riešiť komplexne.
- P. Kleskeň k tomu dodal, že chýba práca komisií, konkrétnie stavebnej a keby fungovala, tak tieto otázky by boli riešené cez komisiu, tiež upozornil, že nie je zabezpečená prístupnosť tejto lokality pre hasičov
- P. Timko v koordinácii s p. starostom sa dohodli, že ak budú kapacity, vyriešia spevnenie prístupovej cesty v katastri obce Kvetoslavov.
- V ďalšom p. starosta informoval, že dňa 18.10.2014 sa organizuje deň úcty k seniorom v KD o 16.30 hod.
- P. Farkaš sa pýtal vo veci zabezpečenia vykosenia kríkov zasahujúcich do komunikácií v miestnej časti obce Záhrady, k tomu p. starosta navrhol zabezpečiť to formou brigády s tým, že v prípade potreby zabezpečí odvoz odpadu.
- P. Kleskeň konštatoval, že je rád, že toto zasadnutie je posledné, lebo bol neustále porušovaný rokovací poriadok vo vzťahu k vyhodnocovaniu kontroly plnenia úloh OZ pri zasadnutiach obecného zastupiteľstva, tiež sa pýtal, prečo nie sú vyvesené zoznamy kandidátov do volieb OZ, k tomu p. starosta konštatoval, že táto otázka má charakter volebnej kampane zo strany p. Kleskeňa a že zoznamy majú byť podľa zákona vyvesené do 11.10.2014 a volebná kampaň začína až 29.10.2014
- P. Baláž sa pýtal, či nemal byť urobený odpočet úloh za volebné obdobie, lebo ide o posledné zasadnutie. K tomu p. starosta upozornil, že ide o predposledné zasadnutie OZ.
- Nakolko sa do diskusie už nikto neprihlásil, p. starosta podčakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil šieste zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal: Mgr. Peter Bottlik

Overovateľka zápisnice: Mgr. Michaela Kodayová



Ing. Ján Čepko
starosta obce