

## Zápisnica

z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Hviezdoslavove, konaného dňa 11.06.2013 o 16,30 hod. v budove Obecného úradu vo Hviezdoslavove.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie zasadnutia.
- 2) Určenie zapisovateľa, návrh členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
- 3) a.) Návrh záverečného účtu obce za rok 2012.  
b.) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2012.  
c.) Výrok audítora k účtovnej závierke a hospodáreniu obce za rok 2012.
- 4) Výročná správa obce Hviezdoslavov za rok 2012.
- 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2012.
- 6) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Hviezdoslavov č. 02/2013, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Hviezdoslavov č. 01/2012 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole.
- 7) Prerokovanie žiadosti občanov a organizácií.
- 8) Diskusia.
- 9) Návrh uznesenia.
- 10) Záver.

1./ Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Hviezdoslavove zahájil a viedol starosta obce Ing. Ján Čepko, ktorý privítal poslankyňu a poslancov OZ p. Ľudmilu Sallosovú a pp. Štefana Szöllösyho zástupcu starostu obce a Ladislava Tótha, a hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Feketeho a prítomných hostí, zároveň konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a poslankyň OZ a preto dal hlasovať za schválenie programu rokovania OZ, ktorý navrhol doplniť o body programu - hospodárenie obce Hviezdoslavov za I. štvrtrok 2013, - prerokovanie žiadosti obyvateľov 12 bytovej jednotky Hviezdoslavov č. 22 o kúpu obecného pozemku parc. č. 38/2 zastavané plochy o celkovej výmere 317 m<sup>2</sup> k. ú. Hviezdoslavov a - zámer obce na prevod nehnuteľného majetku obce Hviezdoslavov z dôvodu osobitného zreteľa pozemku parc. č. 38/9 zastavané plochy o celkovej výmere 1 737 m<sup>2</sup> k. ú. Hviezdoslavov. Následne informoval prítomných poslancov a poslankyne OZ o plnení jednotlivých uznesení OZ, ktoré boli prijaté na predchádzajúcich obecných zastupiteľstvách a konštatoval, že väčšina je splnených a ďalšie sa priebežne plnia.

2./ Nakoľko program zasadnutia OZ bol schválený, pristúpil k druhému bodu rokovania a navrhol za zapisovateľa p. Štefana Szöllösyho, za členku návrhovej komisie p. Ľudmilu Sallosovú a za overovateľa zápisnice p. Ladislava Tótha. Návrh p. starostu bol prítomnými poslancami a poslankyňou OZ Obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený.

3./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta požiadal hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Feketeho aby oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s celoročným hospodárením obce Hviezdoslavov za rok 2012 a následne dal o uvedenom hospodárení hlasovať, celoročné hospodárenie obce Hviezdoslavov za rok 2012 bolo hlasovaním všetkých prítomných poslancov a poslankyne OZ jednohlasne schválené.

4./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta požiadal hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Feketeho aby oboznámil všetkých prítomných poslancov

a poslankyňu OZ so svojim stanoviskom k záverečnému účtu obce Hviezdoslavov za rok 2012, po oboznámení sa s uvedeným stanoviskom bolo stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Hviezdoslavov za rok 2012 všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne zobrať na vedomie.

5./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil všetkých prítomných poslancov a poslankyňu OZ s audítorskou správou z účtovnej uzávierky obce Hviezdoslavov k 31.12.2012, po oboznámení sa s uvedenou audítorskou správou bola audítorská správa z účtovnej uzávierky obce Hviezdoslavov k 31.12.2012 všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne zobrať na vedomie.

6./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta požiadal hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Feketeho aby oboznámil všetkých prítomných poslancov a poslankyňu OZ s Výročnou správou obce Hviezdoslavov za rok 2012, po oboznámení sa s Výročnou správou bola Výročná správa obce Hviezdoslavov za rok 2012 všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne zobrať na vedomie.

7./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta požiadal hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Feketeho aby oboznámil všetkých prítomných poslancov a poslankyňu OZ obce s hospodárením obce Hviezdoslavov za I. štvrťrok 2013, po oboznámení sa s uvedeným hospodárením bolo hospodárenie obce Hviezdoslavov za I. štvrťrok 2013 všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne zobrať na vedomie.

8./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta požiadal hlavného kontrolóra obce p. Stanislava Feketeho aby oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2013, po oboznámení sa s uvedeným plánom kontrolnej činnosti bol plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2013 hlasovaním všetkých prítomných poslancov a poslankyne OZ jednohlasne schválený.

9./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s ponukou Ministerstva obrany SR na bezodplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR: Kasárne Mierovo - pozemok parc. č. 380/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 463 m<sup>2</sup> v k. ú. Hviezdoslavov zapísaného na LV č. 161 a dal o uvedenom bezodplatnom prevode hlasovať, bezodplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR: Kasárne Mierovo - pozemok parc. č. 380/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 463 m<sup>2</sup> v k. ú. Hviezdoslavov zapísaného na LV č. 161 bol všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený.

10./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia obce Hviezdoslavov č. 2/2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie obce Hviezdoslavov č. 01/2012 o mieste a čase zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole a dal o uvedenom Všeobecne záväznom nariadení obce Hviezdoslavov hlasovať, Všeobecne záväzného nariadenie obce Hviezdoslavov č. 01/2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzného nariadenie obce Hviezdoslavov č. 01/2012 o mieste a čase zápisu na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole bolo všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválené.

11./ V ďalšom bode programu rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ so žiadosťou obyvateľov 12 - bytovej jednotky 930 41 Hviezdoslavov č. 22 o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 38/2 zastavané plochy

o celkovej výmere 317 m<sup>2</sup> k. ú. Hviezdoslavov pod 12 - bytovou jednotkou a dal návrh aby sa uvedený obecný pozemok predal žiadateľom na základe kúpno - predajných zmlúv v cene 1,- euro za m<sup>2</sup>, t. j. cena 1/12 pozemku pre jeden byt je v sume 28,0833 eura, pričom kupujúci uhradia náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, predložený návrh bol všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený.

12./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ so zámerom obce na prevod nehnuteľného majetku obce Hviezdoslavov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, obecného pozemku parc. č. 38/9 zastavané plochy o celkovej výmere 1 737 m<sup>2</sup> k. ú. Hviezdoslavov a dal o uvedenom zámere obce hlasovať, zámer obce na prevod nehnuteľného majetku obce Hviezdoslavov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, obecného pozemku parc. č. 38/9 zastavané plochy o celkovej výmere 1737 m<sup>2</sup> k. ú. Hviezdoslavov bol všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválený.

13./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ so žiadosťou p. Dr. Ľuboša Lacha, bytom Trnavská cesta 74/E, 829 02 Bratislava o stiahnutie odvolania obce Hviezdoslavov proti vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby „Sociálne rekreačná a rezidenčná zóna Kvetoslavov“ - dopravné a technické vybavenie územia ( vodovod, kanalizácia a ostatné IS ) a dal o uvedenej žiadosti menovaného hlasovať, žiadosť p. Dr. Ľuboša Lacha, bytom Trnavská cesta 74/E, 829 02 Bratislava o stiahnutie odvolania obce Hviezdoslavov proti vydanému rozhodnutiu o umiestnení stavby „Sociálne rekreačná a rezidenčná zóna Kvetoslavov“ - dopravné a technické vybavenie územia ( vodovod, kanalizácia a ostatné IS) bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne neschválená.

14./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ so žiadosťou pp. Romana Kapuštiara, bytom 930 41 Kvetoslavov č. 117 a Ing. Arch. Milana Zachara, bytom Haburská 29, 821 01 Bratislava o prijatie nehnuteľnosti parc. č. 84/2 druh pozemku záhrady o celkovej výmere 212 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 85/2 druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 789 m<sup>2</sup>, k. ú. Hviezdoslavov zapísaných na LV č. 638 ako dar v prospech obce Hviezdoslavov a požiadal prítomných poslancov a poslankyňu aby sa k uvedenej žiadosti vyjadrili, zástupca starostu obce p. Szöllösy povedal, že uvedená cesta je veľmi úzka, ťažko udržiavateľná a že nie je za jej prijatie, p. starosta povedal, že v rozhodnutí o umiestnení stavby č. j.148/09-003/OcÚ zo dňa 20.04.2009 je že existujúca betónová komunikácia ( vetva A), ktorá má toho času šírku 3,00m bude rozšírená o betónový pás šírky 2,15 a stane sa obojsmernou komunikáciou čo zatiaľ investor nevybudoval a dal o uvedenej žiadosti menovaných hlasovať, žiadosť menovaných pp. Romana Kapuštiara, bytom 930 41 Kvetoslavov č. 117 a Ing. Milana Zachara, bytom Haburská 29, 821 01 Bratislava o prijatie nehnuteľnosti parc. č. 84/2 druh pozemku záhrady o celkovej výmere 212 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 85/2 druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 789 m<sup>2</sup>, k. ú. Hviezdoslavov zapísaných na LV č. 638 ako dar v prospech obce Hviezdoslavov bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov neschválená.

15./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s potrebou realizácie zákazky „ opravy výtlkov v obci Hviezdoslavov“ a navrhol schváliť uvedenú realizáciu na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 5.396,64 eur s DPH, ktorá bola na základe vyhodnotenia cenových ponúk komisiou odporučená na uvedenú realizáciu. Realizácia opráv výtlkov na miestnych komunikáciách v obci Hviezdoslavov na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu

5.396,64 eur s DPH bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválená.

16./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s potrebou realizácie zákazky „oprava komunikačného rozhlasu v obci Hviezdoslavov“ a navrhol schváliť uvedenú realizáciu na základe objednávky firmou ELSTER AM, Ing. Jozef Hutýra, Latorická 29, 821 07 Bratislava v celkovú cenu 2.290,80 eur s DPH, ktorá bola na základe vyhodnotenia cenových ponúk komisiou odporučená na uvedenú realizáciu. Realizácia opravy komunikačného rozhlasu v obci Hviezdoslavov na základe objednávky firmou ELSTER AM, Ing. Jozef Hutýra, Latorická 29, 821 07 Bratislava za celkovú cenu 2.290,80 eur s DPH bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválená.

17./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s potrebou realizácie zákazky „opravy výtlkov na miestnych komunikáciách v časti obce Podháj“ a navrhol schváliť uvedenú realizáciu na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 3.901, 44 eur s DPH, ktorá bola na základe vyhodnotenia cenových ponúk komisiou odporučená na uvedenú realizáciu. Realizácia opravy výtlkov na miestnych komunikáciách v časti obce Podháj na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 3.901,44 eur s DPH bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválená.

18./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s potrebou realizácie zákazky „oprava časti miestnej komunikácie na ul. Rybníčná v časti obce Podháj“ a navrhol schváliť uvedenú realizáciu na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 2.764,80 eur s DPH, ktorá bola na základe vyhodnotenia cenových ponúk komisiou odporučená na uvedenú realizáciu. Realizácia opravy časti miestnej komunikácie na ul. Rybníčná v časti obce Podháj na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 2.764,80 eur s DPH bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválená.

19./ V ďalšom bode rokovania obecného zastupiteľstva p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ s potrebou realizácie zákazky „oprava miestnej komunikácie v časti obce pri záhradách ( prístupová cesta k ul. Slniečnicová, Veterná a Nezábudková)“ a navrhol schváliť uvedenú realizáciu na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely za celkovú cenu 6.291,00 eur s DPH, ktorá bola na základe vyhodnotenia cenových ponúk komisiou odporučená na uvedenú realizáciu. Realizácia opravy miestnej komunikácie v časti obce pri záhradách ( prístupová cesta k ul. Slniečnicová, Veterná a Nezábudková) na základe objednávky firmou ASTAP Stavby spol. s.r.o., Hudecová 166, 906 45 Gbely v celkovej cene 6.291,00 eur s DPH bola všetkými prítomnými poslancami a poslankyňou OZ obce Hviezdoslavov jednohlasne schválená.

20./ Ďalším bodom rokovania obecného zastupiteľstva bola diskusia na začiatku ktorej p. starosta oboznámil prítomných poslancov a poslankyňu OZ:

- s informáciou o výpovedí zmluvy o nájme obecného bytu od pp. Ľubomíra Szaba a Andrey Szabovej, bytom 930 41 Hviezdoslavov č. 198 ku dňu 31.7.2013,
- s informáciou o žiadosti obce Kvetoslavov vo veci prístupového resp. lokálneho komunikačného systému do lokality Záhrady k. ú. Hviezdoslavov a zároveň o územné rozhodnutie resp. stavebné povolenie uvedenej lokality,
- s informáciou o dobrovoľnom zbere rôzneho druhu odpadov v k. ú. Hviezdoslavov občanmi časti obce Podháj,
- s informáciou o účasti na zasadnutí Regionálneho združenia obcí Podunajskej oblasti, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.04.2013 v obci Igram,

- s informáciou o zasadnutí Valného zhromaždenia Združenia obcí Horného žitného ostrova v odpadovom hospodárstve, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.05.2013 v Šamoríne,
- s informáciou o začatí konania správou katastra v Dunajskej Strede o oprave chyby v katastrálnom operáte v zmysle § 59 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv,
- s informáciou o žiadosti p. Pavla Homzu, bytom 930 41 Hviezdoslavov č. 276 vo veci otváracích hodín budúcej prevádzky kaviareň Paul s.r.o.,
- s informáciou o komplexnej ponuke spoločnosti SPP a.s., vo veci výhodnej dodávky plynu a elektriny pre obec a občanov obce Hviezdoslavov,
- ako ďalší sa prihlásili do diskusie:
- p. Matúš Bagi vo veci plánovanej výstavby rodinných domov,
- pp. Martina Sabelová a Peter Sabela vo veci poďakovania za opravu časti obecnej komunikácie „Rybničná“ v časti obce Podháj.

Nakoľko sa nikto ďalší do diskusie neprihlásil starosta obce poďakoval prítomným poslancom a poslankyni OZ obce, hlavnému kontrolórovi obce a prítomným hosťom za účasť a ukončil tretie zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Hviezdoslavov v roku 2013.

Zapísal: Štefan Szöllösy

Overovateľ zápisnice: Ladislav Tóth



Ing. Ján Čepko  
starosta obce