



Obecný úrad Hviezdoslavov
Hviezdoslavov č.8
930 41 HVIEZDOSLAVOV

Žiadosť o povolenie a ohlásenie v užívaní zmeny stavby

Podľa § 85 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 21 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby

názov stavby
(uviesť podľa PD)

Stavebník

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)
Adresa
(Sídlo)

tel.: +421

e - mail:

V zastúpení

Meno a priezvisko
(Obchodný názov)
Adresa
(Sídlo)

tel.: +421

e - mail:

Údaje o stavbe

| | |
|--------------------|--|
| Druh stavby | <input type="text"/> |
| | Členenie stavieb v §§ 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona |
| Účel stavby | <input type="text"/> |

| | | |
|----------------------|--|----------------------|
| Miesto stavby | Ulica, par.č., časť obce Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby | <input type="text"/> |
|----------------------|--|----------------------|

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Spôsob užívania stavby | Súčasný Navrhovaný | <input type="text"/> |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|

Označenie stavby podľa katastra nehnuteľností

| Parcelné číslo | Druh pozemku (stavby) | Katastrálne územie | Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe |
|----------------|-----------------------|--------------------|--|
|----------------|-----------------------|--------------------|--|

Údaje o novom spôsobe užívania stavby

Zoznam a adresy známych účastníkov konania

| Meno a priezvisko (Obchodný názov) | Adresa (Sídlo) |
|------------------------------------|----------------|
|------------------------------------|----------------|

v Hviezdoslavov dňa _____

Podpisy všetkých stavebníkov
(pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka a podpis)

Prílohy v prípade, že ide o prevádzku bod: (1 - 8)

v prípade, ak ide o preklasifikovanie stavby bod: (2,3 a 6)

- 1) **Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania** jednotlivých priestorov stavby (v dvoch vyhotoveniach) + súhrnnú technickú správu
- 2) Doklad preukazujúci **vlastnícke alebo iné právo k stavbe**, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby
- 3) **Kópia z katastrálnej mapy** (internet)
- 4) **Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov**, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby
- 5) Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov a organizácií**, napr. :
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, DS
- 6) **Kolaudačné rozhodnutie**, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená + oznámenie o pridelení súpisného čísla
- 7) V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **pisomné splnomocnenie**
- 8) **Správny poplatok** je vyrúbený **na zmenu užívania stavby**, ak nie je spojená so zmenou stavby, podľa **položky 62** zákona č.145/1995 Z. z. NR SR o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote : **30,00 eur**
(je potrebné zaplatiť v hotovosti v pokladni obecného úradu Hviezdoslavov)

Poznámka : V prípade zmeny v užívaní stavby, ktorá je spojená so stavebným povolením na zmenu dokončenej stavby, sa správny poplatok vyrubuje podľa **položky č. 60** zákona o správnych poplatkoch, ktorý je potrebné zaplatiť v rámci žiadosti o stavebné povolenie.

Oslobodenie od poplatkov

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.