

**Dodatok č. 1**  
**K Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 31.10.2015**

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

<b>1.1 Prenajímateľ:</b>	<b>Združenie urbárnikov Markušovce – Čepanovce, pozemkové spoločenstvo</b>
Sídlo:	Odorinská cesta 110/20, 053 21 Markušovce
Štatutárny zástupca:	MVDr. Gregor Mikolaj, predseda združenia Bc. Mária Rimbalová, podpredseda združenia
IČO:	17151392
Bankové spojenie:	UniCreditBank,
Číslo účtu:	6608812004/1111

(ďalej len „Prenajímateľ“)

<b>1.2 Nájomca:</b>	<b>Obec Markušovce</b>
Sídlo:	Michalská 51, 053 21 Markušovce
Zastúpený:	Marek Virág, starosta
IČO:	00329355
DIČ:	2020717765
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK70 0200 0000 0000 2452 6592
BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemkov uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 31.10.2015 (ďalej len „Zmluva o nájme pozemkov“), ktorým sa Zmluva o nájme pozemkov mení nasledovne:

**II.**

- 1) Článok III. Účel nájmu** sa mení a znie: *„Nájomca je oprávnený užívať pozemky, ktoré sú predmetom nájmu podľa čl. II tejto zmluvy za účelom prípravy, realizácie a užívania verejného dopravného a technického vybavenia územia, vrátane technickej infraštruktúry (verejné rozvody inžinierskych sietí), stavieb pre dopravu (miestne a účelové komunikácie, vrátane chodníkov a ich súčastí, parkovacie plochy) a zároveň ako verejné priestranstvá.“*
- 2) Článok IV. Doba nájmu** sa mení a znie: *„Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.11.2015 do 31.10.2035. Ak sa prenajímateľ a nájomca počas doby nájmu dohodnú na zámene uvedených pozemkov, doba nájmu skončí dňom povolenia vkladu vlastníckych práv v katastri nehnuteľností.“*

### III.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky ostatné dojednania Zmluvy o nájme pozemkov, týmto dodatkom č.1 neupravené, ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle Nájomcu.
3. Tento dodatok č. 1 je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie si ponechá Prenajímateľ a jedno vyhotovenie Nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, nebol podpísaný v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

V..... dňa .....

V ..... dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

---

MVDr. Gregor Mikolaj  
predseda združenia

---

Marek Virág  
starosta obce

---

Bc Mária Rimbalová  
podpredseda združenia