



OBEC MARKUŠOVCE, Michalská 51, MARKUŠOVCE
Ing. Františka Šteinerová, hlavný kontrolór obce

32. správa o kontrole uznesení obecného zastupiteľstva

Správa o kontrole uznesení obecného zastupiteľstva bola vykonaná na základe rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva Obce Markušovce, článku 11, ods. 3 účinného od 17. 4. 2019, kedy došlo k opätovnému potvrdeniu uznesenia č. 8/2019 Zb, ktorým bol prijatý nový rokovací poriadok OZ Obce Markušovce.

Účelom kontroly bolo zistiť stav plnenia prijatých uznesení súčasného obecného zastupiteľstva Obce Markušovce od posledného zastupiteľstva, t. j. od 17. 04. 2019 a skôr so zameraním na posledné uznesenia, nesplnené uznesenia.

V zmysle § 16, odst. 1 zákona o obecnom zriadení č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a rokovacieho poriadku, článku 13, odst.1, organizačné a administratívne veci obecného zastupiteľstva a starosta, ako aj orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom zabezpečuje obecný úrad. Podľa § 16, odst. 2, bod d/ obecný úrad vykonáva nariadenia, uznesenia obecného zastupiteľstva a rozhodnutia obce. Podľa § 16, odst. 3 prácu obecného úradu riadi starosta. Kontrolou bolo zistené, že zápisnica, ani uznesenia a ich prílohy prijaté na poslednom rokovaní OZ dňa 17. 4. 2019 neboli nikde zverejnené, ani zaslané poslancom OZ a mne ako hlavnému kontrolórovi obce, čím obec porušuje rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce, čl. 11, odst. 2, článok 13, odst. 12 a štatutárny orgán obce si neplní svoje povinnosti vyplývajúce mu zo zákona. Uznesenia OZ majú byť v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podpísané najneskôr do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom. V prípade posledne prijatých uznesení sa tak nestalo. Z toho dôvodu považujem za platné iba uznesenia OZ, ktoré boli opätovne potvrdené v lehote 3 mesiacov a potvrdené trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Tieto nadobúdajú účinnosť aj bez podpisu štatutárneho orgánu. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť v zmysle § 13, odst. 8 zákona o obecnom zriadení.

OZ konané 27. 10. 2016

Uznesenie č. 174/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje:

obstaranie návrhu Zmeny a doplnky 02 Územného plánu zóny Markušovce (ZaD 02 ÚPZ Markušovce) v lokalitách:

1. Rozšírenie IBV v miestnej časti obce Markušovce za ulicou Komenského na parcele číslo EKN 580, katastrálne územie Markušovce.

2. Miestna časť Olšo na parcelách katastrálneho územia Markušovce – určenie územia na bývanie.

3. Rozšírenie sietí pre výstavbu IBV, pre obyvateľov obce Matejovce nad Hornádom na pozemkoch katastrálneho územia Markušovce, parcelné čísla EKN 3447/4, EKN 3447/5, CKN 3395/6, EKN 3447/7.

4. Zaktualizovanie súčasného stavu obce.

Stav plnenia: Uznesenie v plnení. OZ bola podaná informácia o vyhodnotení pripomienok k ZaD ÚPZ 02 dňa 20. 3. 2018. OZ nebol podaný návrh na zmenu uznesenia, ale iba návrh na zápis do zápisnice. Uznesenie možno zmeniť iba uznesením.

OZ konané 02. 02. 2017

Uznesenie č. 188/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Markušovce

schvaľuje

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC613-2016-2 za účelom realizácie projektu „Komunitné centrum v obci Markušovce“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom obce a platným Programom rozvoja obce,

- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,

- spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov a spolufinancovanie neoprávnených výdavkov (ak bude relevantné) do výšky 30.000,- Eur.

Stav plnenia: Uznesenie je v plnení. Na realizácii Komunitného centra sa pracuje. Odporúčam OZ riešiť účel využitia komunitného centra a personálne obsadenie z dôvodu ukončenia stavby, vrátane prevádzkových nákladov.

OZ konané 02. 03. 2017

Uznesenie č. 215/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje:

prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Markušovce pozemku CKN 1111 – záhrady o celkovej výmere 279 m² a pozemku CKN 1112–zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 241m², zapísaných na LV 1, v podiele 1/1, k. ú. Markušovce, podľa Geometrického plánu č. 23/2016 (vyhotoveného Geodézia Spiš - Ing. Novák F., dňa 20.6.2016 a overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 7.7.2016), novovytvorená parcela CKN 1111/1 o výmere 206 m², druh pozemku záhrada, CKN 1111/2 o výmere 73 m², druh pozemku záhrada, CKN 1112/1 o výmere 186 m², druh pozemku zastavané plochy, CKN 1112/2 o výmere 55 m², druh pozemku zastavané plochy, v podiele 1/1, ako prípad osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Jozefa Kopnického** nar. 15.1.1966, trvale bytom Železničná 196/15, 053 21 Markušovce za cenu 4,00 €/ m².

Dôvodom osobitného zreteľa je majetkoprávne vysporiadanie pozemku, pod nelegálnou stavbou domu. Kupujúci hradia náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Stav plnenia: Situáciu sa od poslednej kontroly uznesení nezmenila. K uzatvoreniu zmluvy zatiaľ nedošlo. Pán Kopnický nejaví záujem.

Obecné zastupiteľstvo z 18. 4. 2017

Uznesenie č. 221/2017

Obecné zastupitelstvo Obce Markušovce

schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-P -SC2.2.1-PZ-2016-1 za účelom realizácie projektu „Novostavba materskej školy v obci Markušovce“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným Programom rozvoja obce,
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadostí o nenávratný finančný príspevok,
- spolufinancovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov a spolufinancovanie neoprávnených výdavkov /ak budú relevantné/ do výšky 235.000,- Eur,
- na par. Č. CKN 1800 kat. územie Markušovce

Stav plnenia: Zmluva o nenávratnom finančnom príspevku je podpísaná už od roka 2017. V roku 2018 k naplánovanej realizácii stavby nedošlo. Koncom roka 2018 bola zverejnená výzva a súťažné podklady na stránke SPIŠ-VIEW-TRADING, spol. s r.o., Starosaská 15, 052 01 Spišská Nová Ves. Lehota na predkladania ponúk uplynula 19.12.2018, kedy sa mali otvárať ponuky. Vo vestníku úradu pre verejné obstarávanie bola výzva zverejnená 21.11.2018 pod číslom 229/2018. V profile stále figuruje ako kontakt aj p. Formela, ktorý už nie je zamestnancom obce od minulého roka. Na obecnej stránke sa tieto údaje nenachádzajú.. Dňa 9.1. 2019 bola zverejnená zápisnica z otvárania ponúk, ktoré sa uskutočnilo 7. 1. 2019 o 13.00 hod .t.j. v iný dátum, ako bol zverejnený na stránke SPIŠ-VIEW-TRADING . K uzatvoreniu zmlúv zatiaľ nedošlo. Bližšie informácie poskytnie starosta obce.

OZ konané 30. 5. 2017:

Uznesenie č. 233/2017

Obecné zastupitelstvo Obce Markušovce

schvaľuje

predbežný zámer prenajať časť pozemku CKN 824 na zriadenie stánku slúžiaceho na predaj zmrzliny.

Stav plnenia: Zámer prenajať uvedenú časť pozemku dosiaľ predložený nebol . Uznesenie nespĺnené. **Uznesenie bolo zrušené na rokovaní OZ 17.4.2019.** Dané uznesenie nebolo podpísané v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie je možné OZ v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

OZ konané 27. 06. 2017

Uznesenie č. 239/2017

Obecné zastupitelstvo Obce Markušovce

schvaľuje

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: „Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy Markušovce“ kód výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
- výšku maximálnych celkových výdavkov na realizáciu projektu vo výške 237 989,40 €
- spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov do výšky 11 899,47 €
- výšku 23 798,94 € na financovanie prípadných neoprávnených výdavkov.

Stav plnenia: Zmluva o poskytnutí príspevku je podpísaná. K realizácii rekonštrukcie zatiaľ nedošlo. Bližšie údaje poskytnie starosta obce.

Uznesenie č. 242/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Záverečný účet Obce Markušovce a celoročné hospodárenie s výhradami.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce ukladá:

- opraviť údaje v záverečnom účte a po oprave ich zverejniť na internetovej stránke obce spolu s tabuľkovou časťou, vrátane rozpočtu ZšsMŠ do 31. 7. 2017
- zverejniť stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu na internetovej stránke obce do 31. 7. 2017,
- predložiť aktuálnu organizačnú štruktúru zamestnancov obce k 30. 6. 2017 v súlade s prijatým rozpočtom na rok 2017 a jeho zmenami do najbližšie OZ,
- doplniť organizačný poriadok a rámcové náplne jednotlivých referátov a tieto zverejniť na internetovej stránke obce do 30. 9. 2017,
- zverejniť všetky interné predpisy obce na internetovej stránke obce, okrem bezpečnostnej smernice do 30. 9. 2017,
- pripraviť do 30. 9. 2017 návrh nového štatútu obce a zásad hospodárenia s majetkom obce

Stav plnenia: Uznesenie splnené čiastočne. Stanovisko HK nebolo zverejnené, na internetovej stránke obce je zverejnená len príloha č. 1 organizačného poriadku zo 4. 2.2017, ktorá je neaktuálna a taktiež v časti občan-prístup k informáciám sa nachádza ďalšia neaktuálna organizačná štruktúra obecného úradu aj napriek zmene www.stranky, kde boli len preklopené staré údaje bez aktualizácie. Zverejnené neboli ani interné predpisy obce. Zo strany obce nebol pripravený ani návrh nového štatútu obce a zásad o hospodárení s majetkom. Zásady o hospodárení s majetkom obce boli pripravené poslancami OZ a schválené na rokovaní OZ dňa 20.3.2019 a potvrdené uznesením z dôvodu nepodpísania uznesenia 17.4.2019.

OZ konané 24. 08. 2017**Uznesenie č. 265/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

- vypracovanie projektovej dokumentácie k projektu „Čiastočná rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice v Obci Markušovce“ vo výške 1 230,- €,
- vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: „Čiastočná rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice v Obci Markušovce“ vo výške 450,- €,
- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: „Čiastočná rekonštrukcia Požiarnej zbrojnice v Obci Markušovce“ na základe výzvy Prezídia Hasičského a záchranného zboru SR č. VII,
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok, zabezpečenie spolupráce s príslušnými členmi DHZ a koordinácia postupov pri riadení projektu,
- výšku maximálnych predpokladaných výdavkov na realizáciu projektu vo výške 57 412,62 € s DPH,
- spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov do výšky 1 500,- € a ostatné vlastné výdavky do výšky 25 912,62 €, a teda celkové vlastné predpokladané náklady do výšky 27 412,62 €, a
- výšku 5 741,26 € na financovanie prípadných neoprávnených výdavkov alebo prác navyše na základe nepredpokladaných okolností.

Stav plnenia: Uznesenie v plnení. V súčasnosti prebieha realizácia projektu. Bližšie informácie poskytne starosta obce.

OZ konané 28. 11. 2017

Uznesenie č. 274/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

žiada

predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva nápravne opatrenia na odstránenie zistených závad na stavbách schody ku kostolu a oprava balkónov – bytovky Školská ul.

Stav plnenia: Uznesenie nebolo splnené.

OZ konané dňa 8.2.2018

Uznesenie č. 279/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

1. Spracovanie a vydanie monografie Obce Markušovce podľa predloženého návrhu v roku 2019.
2. Celkovú výšku rozpočtu maximálne 8800 €, s tým, že pre rok 2018 bude v rozpočte zálohová čiastka 4.000 € a zostávajúca čiastka 4.800 € sa presunie na rok 2019.
3. Zabezpečovať spolufinancovanie aj z iných zdrojov o čo budú korigované celkové náklady diela.

Stav plnenia: Uznesenie je v plnení. Upozorňujem OZ na návrh rozpočtu na roky 2019-2021, kde je v návrhu rozpočtu na rok 2019 značne navýšená suma na vydanie monografie – zo 4 500,- Eur na 23.750,- Eur, čo považujem za neefektívny a nehospodárny krok zo strany obce.

OZ konané dňa 20.2.2018

Uznesenie č. 287/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

- predloženie žiadosti o dotáciu v rámci národného projektu Podpora rozvoja športu na rok 2018 pre projekt: „Multifunkčné ihrisko s umelým trávnikom a mantinelmi v obci Markušovce – časť Jareček“;
- zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o dotáciu,
- výšku maximálnych celkových výdavkov na realizáciu projektu vo výške 60.000 €,
- spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov do výšky 2.000 €
- výšku 20.000 € na financovanie dodatočných výdavkov okrem dotácie.

Stav plnenia: Uznesenie v plnení. Na základe informácií stavebného úradu bola zo strany gestora-Úradu vlády SR listom akceptovaná zmena pozemku určená v zmluve z parcely č. 2490/10 na parcelu číslo 1801/1, parcelu č. 1801/23 a parcelu č. 1801/24 vedú na LV č.1, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce. Dodatkom č. 1 k zmluve o poskytnutí dotácie bol predĺžený pôvodný termín o mesiac na realizáciu multifunkčného ihriska do 31. 5. 2019 a vyúčtovanie do 30. 6. 2019. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 02. 04. 2019 z dôvodu zverejnenia druhou stranou v centrálnom registri zmlúv. Na obecnej stránke bol dodatok

zmluvy zverejnený 15.4.2019 pod číslom 056/2019. Stavba bola ukončená v máji 2019. Na kolaudačnom rozhodnutí sa pracuje.

OZ konané 27. 03. 2018

Uznesenie č. 291/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

dlhodobý investičný úveru od OTP Banka Slovensko, a. s., vo výške 1 100 000,00 EUR na účel: financovania výstavby ČOV a kanalizácie v Obci Markušovce s dobou splácania 10 rokov. Splátky úveru a úrokov v rokoch, ktorých sa tieto dotýkajú zahrnie do rozpočtu obce a svoje záväzky voči banke bude prednostne realizovať z podielov na daniach v správe štátu plynúcich do príjmov obce zo ŠR na účet v OTP Banka Slovensko, a. s. pobočka Spišská Nová Ves č. účtu: SK47 5200 0000 0000 0969 4942.

Investičný úver obec zaručí: biankozmenkou obce a smerovaním podielov na daniach v správe štátu.

Stav plnenia: Zmluva o splátkovom úvere s OTP bola podpísaná 11. 6. 2018, k čerpaniu úveru zatiaľ nedošlo z dôvodu prebiehajúcej stavby III. etapy kanalizácie a dojednaného vyúčtovania stavby až po jej ukončení. **Vzhľadom k vysokému prebytku hospodárenia za rok 2018 odporúčam zvážiť využitie úveru na krytie nákladov stavby v roku 2019, či jeho výšku.**

OZ konané 26. 06. 2018

Uznesenie č. 313/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vo veci zriadenia stavebných objektov „Rozšírenie vodovodu ul. Železničná, Sv. J, Nepomuckého (Štofán), Markušovce“ a „Rozšírenie vodovodu ul. SV. J, Nepomuckého + časť Hamrisko, Markušovce“ na pozemkoch parcelné čísla C KN 1725/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 99436 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 356, E KN 93264/3, druh pozemku záhrady o celkovej výmere 5090 m² a E KN 3264/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5016 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1620 v katastrálnom území Markušovce.

Stav plnenia: Zmluva o budúcej zmluve zatiaľ podpísaná nebola. Znenie zmluvy pripravili Železnice SR. Pred uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve odporúčam ujasniť si zámery obce v investičnej oblasti. Predložený návrh rozpočtu na roky 2019-2021 neobsahuje žiadne financie na daný účel.

Uznesenie č. 319/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Záverečný účet Obce Markušovce a celoročné hospodárenie s výhradami.

Návrh opatrení:

1. Pripraviť do najbližšieho obecného zastupiteľstva návrh nových Zásad hospodárenia s majetkom obce a Štatútu obce.

2. Pripraviť do najbližšieho obecného zastupiteľstva informáciu o postupe prác pri investičných akciách – investíciách.

Stav plnenia: Návrhy neboli zo strany obecného úradu pripravené ani do najbližšieho OZ, ktoré sa konalo 09. 08. 2018, ani neskôr. Uznesenie nesplnené.

OZ konané 20.03. 2019

Uznesenie č.6/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

volí

Mgr. Miriamu Farkalinovú za zástupcu starostu obce.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Potvrdené uznesenie platí aj bez podpisu starostu obce. Uznesenia neboli nikde zverejnené. Ku dňu 15. 5. 2019 došlo k odvolaniu zástupcu starostu, čo bolo listom oznámené iba p. Farkalinovej M. a táto následne s danou situáciou oboznámila poslancov OZ a HK.

Uznesenie č. 7/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Markušovce so schváleným pozmeňujúcim návrhom : doplniť článok 39 o bod 9 v znení :

"Verejné obstarávanie je možné považovať za základnú otázku života obce, za dôležitý úkon týkajúci sa majetku obce. OZ si vyhradzuje právo, aby vyhlásenie každého verejného obstarávania bolo podmienené súhlasom OZ."

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 8/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a) schvaľuje

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,

b) ruší

uznesenie č. 201/2017 zo dňa 2.2.2017 potvrdené uznesením č. 202/2017 zo dňa 2.3.2017.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 9/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Harmonogram rokovaní Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce podľa čl. 5 ods. 2 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 10/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

Organizačný a rokovací poriadok komisií Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 12/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a) deleguje

Mgr. Miriamu Farkalinovú

Vieru Holečkovú

Mgr. Jozefa Palkoviča

Ing. Vladimíra Filinského

za zástupcov Obce Markušovce do Rady školy ZŠ s MŠ Markušovce

b) ruší

uznesenie č. 42/2015, uznesenie č. 111/2016.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 13/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

žiada

starostu obce, aby pri predkladaní materiálu do obecného zastupiteľstva bol prítomný zamestnanec, ktorý materiál vypracoval.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019 v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a) prerokovalo

protest prokurátora zo dňa 24. 10. 2018,

b) navrhuje

predložiť opravený návrh VZN Obce Markušovce č. 1/2019 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na najbližšom obecnom zastupiteľstve po splnení zákonných podmienok.

Stav plnenia: Výkon uznesenia bol pozastavený v zmysle § 13, odst. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dané uznesenie bolo potvrdené na rokovaní OZ konanom 17.4. 2019

v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov. Výkon pozastaveného uznesenia starosta nemôže pozastaviť. Protest prokurátora bol OZ prerokovaný, čo je fakt, ktorý sa nedá nebrať do úvahy. Obecným úradom bol pripravený nový návrh VZN o ochrane ovzdušia. **Uznesenie v plnení.**

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení pripraviť podmienky a zverejniť zámer na odpredaj časti pozemku CKN 834 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1166 m², zapísaného na LV 1, v podiele 1/1, k.ú. Markušovce, podľa Geometrického plánu č. 64/2018 (vyhotoveného Geodet kancelária Ing. Mariánom Kovalčíkom, dňa 5.9.2018 a overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 17.10.2018), novovytvorená parcela CKN 834/2 o výmere 39 m², druh pozemku zastavané plochy v podiele 1/1, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsobom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva MILK-AGRO, spol. s r.o., IČO 17147786, Čapajevova 36, 080 46 Prešov za cenu 12,00 €/m².

Dôvodom osobitného zreteľa je prístavba už k existujúcej stavbe / Potraviný MILKAGRO, spol. s.r.o., Sv. J. Nepomuckého, 464/48, 053 21 Markušovce / za účelom rozšírenia maloobchodnej prevádzky. Kupujúci hradia náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Stav plnenia: Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj internetovej stránke obce dňa 8.4. 2019. K schváleniu prevodu zatiaľ nedošlo.

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov prenájom pozemkov:

1. CKN 1056 o výmere 531 m², EKN 1022/2 - 7377 m², 2314/1 – 943 m², 2315/1 - 1354 m²
2. EKN 1262/2 o výmere 41276 m²
3. CKN 3483/1 o výmere 9552 m²
4. CKN 3456/1 o výmere 3295 m²

obchodnou verejnou súťažou (§ 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení) realizovanou na základe schválených súťažných podmienok, s vyvolávacou cenou 35,00 €/ha/rok.

Stav plnenia: Dané uznesenie súvisí s uznesením č. 19/2019. **Uznesenie v plnení.**

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje

a) v súlade s § 9 odst. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie a výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov určené na poľnohospodársku činnosť v k. ú. Markušovce zapísaných v LV 1 okrem pozemku EKN 1022/2, ktorý je zapísaný v LV 1582 Súťaž je zložená zo štyroch samostatných súťaží a to:

„SÚŤAŽ č. 1“

CKN 1056 (zast. pl.) o výmere 531 m² , EKN 1022/2 (orná pôda) o výmere 7377 m² , EKN 2314/1 (orná pôda) o výmere 943 m² , EKN 2315/1 (orná pôda) o výmere 1354 m²

„SÚŤAŽ č. 2“

EKN 1262/2 (orná pôda) o výmere 41276 m²

„SÚŤAŽ č. 3“

CKN 3483/1 (TTP) o výmere 9552 m²

„SÚŤAŽ č. 4“

CKN 3456/1 (TTP) o výmere 3295 m²

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy na nájom pozemku (ďalej iba „zmluva“).

2. Nájomná zmluva sa uzavrie na dobu určitú a to na dobu 5 rokov.

3. Súťažiaci podá návrh nájomnej zmluvy a ponúkne, cenu nájmu, ktorá presiahne sumu 35,00 €/ha/rok / cena nájmu v návrhu zmluvy musí byť uvedená v celých eurách/ .

4. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude účastník OVS, ktorý podá návrh nájomnej zmluvy s najvyššou cenou nájmu, za dodržania súťažných podmienok.

5. Nájomcom pozemku bude môcť byť len tá osoba, ktorá vo vzťahu k vyhlasovateľovi súťaže ku dňu ukončenia súťaže nebude mať žiadne záväzky po lehote splatnosti .

6. Ak víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzatvorenej zmluve, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť .

7. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Markušovce pred obecným úradom Markušovce a na internetovej stránke obce: www.markusovce.sk.

8. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy sa podáva vo forme nájomnej zmluvy vyhotovenej výlučne v písomnej forme, výlučne do podateľne Obecného úradu Markušovce s adresou Michalská 51, 053 21 Markušovce, a to v zalepenej obálke a s výrazným označením súťaže.

9. Doručený návrh na uzavretie nájomnej zmluvy musí obsahovať úplné identifikačné údaje navrhovateľa (pri fyzickej osobe aj rodné meno a rodné číslo) a musí byť navrhovateľom vlastnoručne podpísaný (u právnických osôb osobou oprávnenou na uzatváranie zmluvných vzťahov na prevody vlastníctva nehnuteľností).

10. Lehota na predkladanie návrhov : 30 dní.

11. Do súťaže nebude zahrnutý návrh na uzavretie zmluvy, ktorý navrhovateľ predloží po lehote určenej v týchto podmienkach súťaže.

12. Návrh zmluvy je po jeho doručení do podateľne vyhlasovateľa tejto obchodnej verejnej súťaže neodvolateľný.

13. Zmeny, doplnky alebo opravy v doručenom návrhu na uzavretie zmluvy sú vylúčené.

14. Každý účastník obchodnej verejnej súťaže môže podať iba jeden návrh v jednej a tej istej súťaži na uzavretie zmluvy, ak podá viac návrhov v jednej a tej istej súťaži, všetky budú zo súťaže vylúčené. Každý účastník môže podať návrh aj v inej súťaži alebo vo všetkých súťažiach podľa tohto vyhlásenia. Návrhy z rôznych súťaží nie je možné spájať do jedného návrhu, každý návrh (SÚŤAŽ č. 1 – SÚŤAŽ č. 4) musí byť podaný samostatne t.j. ak sa účastník chce zapojiť do viacerých súťaží, každá musí byť podaná v osobitnej obálke s označením čísla súťaže.

15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

16. Prípadná zmena podmienok súťaže sa vykoná prostriedkami a spôsobom ako bola vyhlásená. 17. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži, nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazí.

18. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude účastníkom oznámený písomne v lehote 60 dní od uzávierky na podávanie súťažných návrhov.

19. V prípade, ak návrh na uzatvorenie zmluvy nebude spĺňať alebo obsahovať jednu alebo viac podmienok určených vyhlásením obchodnej verejnej súťaže, takýto návrh bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený,

b) Vyhodnotenie predložených ponúk na prenájom vykoná Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce.

Stav plnenia: Dané uznesenie súvisí s uznesením č. 18/2019, kedy bol schválený zámer prenajať pozemky uvedené v uznesení. Súťažné podmienky boli zverejnené na úradnej tabuli aj internetovej stránke obce dňa 14. 5.2019 a taktiež boli na tento deň zaslané na zverejnenie do regionálnej tlače-Korzár. Obchodná súťaž končí 13.6. 2019 o 15.00 hod. Po tejto lehote je potrebné naplánovať vyhodnotenie predložených ponúk.

OZ konané 17. 04. 2019

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

ruší

uznesenie 233/2017.

Stav uznesenia: Zrušené uznesenie sa týkalo zabezpečenia pozemku na prenájom stánku na predaj zmrzliny. Zrušenie uznesenia nebolo podpísané v zákonom stanovenej lehote. Dané uznesenie je možné OZ v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrdzuje

uznesenie číslo 6/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce volí Mgr. Míriamu Farkalínovú za zástupcu starostu obce.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť. Podľa § 13b, odst. 1 zákona o obecnom zriadení starosta môže zástupcu starostu kedykoľvek odvolať. Ak starosta odvolá zástupcu starostu, poverí zastupovaním ďalšieho poslanca do 60 dní od odvolania zástupcu starostu. Dňa 10. 5. 2019 bol p. Farkalínovej zaslaný list, ktorým ju starosta obce odvolá z funkcie zástupcu starostu ku dňu 15. 5. 2019.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrdzuje

uznesenie číslo 7/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Markušovce so schváleným pozmeňujúcim návrhom: doplniť článok 39 o bod 9 v znení: „ Verejné obstarávanie je možné považovať za základnú otázku života obce, za dôležitý úkon týkajúci sa majetku obce. Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo, aby vyhlásenie každého verejného obstarávania bolo podmienené súhlasom obecného zastupiteľstva .”

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrďuje

uznesenie číslo 8/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a, schvaľuje Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce,

b, ruší uznesenie č. 201/2017 zo dňa 02. 02. 2017 potvrdené uznesením č. 202/2017 zo dňa 02. 03. 2017.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

Potvrďuje

uznesenie číslo 9/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce schvaľuje Harmonogram rokovaní Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce podľa čl. 5 ods. 2 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť. Zákon o obecnom zriadení nezakazuje OZ prijať si vlastný harmonogram rokovaní OZ, ani ustanoviť si čas rokovania. Čo nie je zákonom zakázané, je dovolené. V konečnom dôsledku je to rokovanie druhého orgánu obce-obecného zastupiteľstva a nie starostu obce. Starosta“ iba“ zvoláva a vedie rokovania OZ, aj to nie vždy. Podľa Ústavy SR čl.26, bod 5 Orgány verejnej moci majú povinnosť primeraným spôsobom poskytovať informácie o svojej činnosti. Podmienky a spôsob vykonania ustanoví zákon. V zmysle odpovede z Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves zaslanej poslankyni OZ zo dňa 21. 2. 2019 harmonogram rokovaní OZ je potrebné chápať za záväzný. Týmto listom bola obec upozornená aj na znenie zákona o slo-bodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení v znení neskorších zákonov, §5 odst.2 a 8, v zmysle ktorých obec má povinnosť zverejňovať presné termíny schôdzi obecného zastupiteľstva a návrhov programu rokovania. Harmonogram rokovaní OZ je normálna záležitosť fungovania mnohých obcí a miest SR.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

Potvrďuje

uznesenie číslo 10/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce schvaľuje Organizačný a rokovací poriadok komisií Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrďuje uznesenie číslo 12/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a, deleguje Mgr. Miriamu Farkalinovú, Vieru Holečkovú, Mgr. Jozefa Palkoviča, Ing. Vladimíra Filinského za zástupcov Obce Markušovce do Rady školy ZŠ s MŠ Markušovce.
b, ruší uznesenie č. 42/2015 a uznesenie č. 111/2016.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrďuje uznesenie číslo 13/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce žiada starostu obce, aby pri predkladaní materiálu do obecného zastupiteľstva bol prítomný zamestnanec, ktorý materiál vypracoval.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

potvrďuje

uznesenie číslo 14/2019 zo dňa 20. 03. 2019, ktorého výkon starosta pozastavil v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a, prerokovalo protest prokurátora zo dňa 24. 10. 2018,

b, navrhuje predložiť opravený návrh VZN Obce Markušovce č. 1/2019 o ochrane ovzdušia a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva po splnení zákonných podmienok.

Stav plnenia: Uznesenie bolo potvrdené zákonným spôsobom. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly a analýzy mzdových prostriedkov ZŠ s MŠ Markušovce.

Stav plnenia: Dané uznesenie nebolo podpísané v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie je možné OZ v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a, berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly bankových výpisov a spôsobu úhrady výdavkov cez účet, prípadne bankovou kartou, vrátane výberu hotovosti z účtu a vkladov hotovosti na účet a kontroly vykonávania finančných operácií s tým súvisiacimi v zmysle zákona o finančnej kontrole a audite č. 357/2015 a internej smernice obce za roky 2016, 2017,

b, žiada

- doplniť do internej smernice o vykonávaní finančnej kontroly v obci postup vykonávania základnej kontroly pri platbách kartou a dôsledne ju vykonávať pred platbou kartou,
- vymáhať škodu z titulu pokuty voči konkrétnemu zamestnancovi v zmysle zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone prác vo verejnom záujme, § 13a, podľa ktorého je zamestnávateľ povinný požadovať od zamestnancov náhradu škody,

•vykonávať finančnú kontrolu aj pri príjmoch či už v hotovosti alebo na účte v súlade so zákonom č. 357/2015 a internou smernicou č.7/2016.

Stav plnenia: Dané uznesenie nebolo podpísané v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie je možné OZ v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

a, berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra z kontroly evidencie a vybavovania sťažností,

b, žiada

- prerobiť internú smernicu o sťažnostiach v súlade so zákonom o sťažnostiach,
- doplniť a zmeniť štatút obce alebo štatút komisií, kde je potrebné doplniť riešenie sťažnosti na starostu, poslancov OZ, hlavného kontrolóra, riaditeľov rozpočtových organizácií a postup pri riešení sťažností,
- prijať opatrenia na nápravu činností stavebného úradu pri vydávaní stavebného povolenia v Obci Markušovce - časť Oľšo.

Uznesenie č.

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2018.

Stav plnenia: Dané uznesenie nebolo podpísané v zákonom stanovenej lehote. Uznesenie je možné OZ v zmysle § 13, odst. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Markušovce 11. 06. 2019

Vyhotovil: Ing. Františka Šteinerová, hlavný kontrolór obce