



OBEC MARKUŠOVCE

MATERIÁL NA ROKOVANIE

17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce

Dňa: 17.3.2016

Bod programu číslo: 7

Bod programu: Návrh na schválenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

Materiál predkladá: **Marek Virág, starosta obce**

Materiál Vypracoval: **Ing. Klára Rimbalová**

Predložené obecnému zastupiteľstvu dňa: **11.3.2016**

NÁVRH NA ZÁVERY K PREROKOVANÉMU BODU

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

1. schvaľuje

zriadenie Spoločného obecného úradu so sídlom Michalská 51, 053 21 Markušovce

2. súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi Obcou Markušovce a Obcou Matejovce nad Hornádom s účinnosťou od 1. apríla 2016.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Z dôvodov úzkej súčinnosti dvoch obcí Markušovce a Matejovce nad Hornádom pri vydávaní príslušných povolení v rámci pôsobností obcí, nakoľko obec nemôže byť stavebným úradom sama sebe. Výkon stavebného úradu v rámci vydávania povolení pre obec musí byť v zmysle § 119 ods. 3 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

„Ak je na konanie príslušná obec ako stavebný úrad a je zároveň navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení, ktoré sú predmetom konania, určí okresný stavebný úrad, ktorý stavebný úrad vykoná konanie a vydá rozhodnutie.“

Zákon 369/1990 Zb., §20a

(3) Ak je predmetom zmluvy zriadenie spoločného obecného úradu, zmluva musí obsahovať

- a) určenie sídla spoločného obecného úradu; ak spoločný obecný úrad zabezpečuje prenesený výkon štátnej správy pre obec, ktorá ho uskutočňuje podľa osobitného predpisu aj pre iné obce, je jeho sídlom táto obec,
- b) určenie počtu zamestnancov, spôsobu financovania jeho nákladov a jeho organizáciu
- c) určenie starostu, ktorý bude štatutárnym orgánom v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v spoločnom obecnom úrade.

(4) Na platnosť zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy. Za záväzky vzniknuté voči tretím osobám zo zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti účastníci zmluvy zodpovedajú spoločne a nerozdielne, ak zmluva neustanovuje inak.

PRÍLOHY K MATERIÁLU:

Príloha č. 1: Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu

Zmluva
o zriadení spoločného obecného úradu
podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

- | | |
|-------------------|------------------------------------|
| 1.1.Názov: | Obec Markušovce |
| Síslo: | 053 21 Markušovce, Michalská 51 |
| Štatutárny orgán: | Marek Virág, starosta obce |
| Bankové spojenie: | |
| IČO: | 00 329 355 |
| 1.1.Názov: | Obec Matejovce nad Hornádom |
| Síslo: | 053 21 Matejovce nad Hornádom |
| Štatutárny orgán: | Marta Stanislavová, starostka obce |
| Bankové spojenie: | |
| IČO: | 00 329 363 |

Čl. II.
Predmet strany

Predmetom zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy na úseku:

- 2.1. územného plánu a stavebného poriadku rozhodovanie vo veciach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- 2.2.špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 ods.1 stavebného zákona pre miestne komunikácie a účelové komunikácie v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“),
- 2.3.štátnej vodnej správy rozhodovanie vo veciach podľa § 59 zákona č. 184/2002 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- 2.4.rozhodovanie vo veciach podľa § 32 ods. 3 a § 7 ods. 2 písm. g) zákona č. 287/1994 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- 2.5.na úseku územného plánu a stavebného poriadku rozhodovanie vo veciach vyvlastňovania podľa §§ 108 až 116 stavebného zákona.

Čl. VI.
Doba uzatvorenia zmluvy

- 6.1.Zmluva sa uzatvára s účinnosťou od 01. apríla 2016 na dobu neurčitú.
- 6.2.Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ktorákoľvek zo zmluvných strán môžu odstúpiť od zmluvy vypovedaním písomnou formou. Výpoveď nadobúda platnosť tri mesiace od jej doručenia starostovi obce, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu.
- 6.3.Obec, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy môže odstúpiť od zmluvy alebo vzdať sa sídla spoločného obecného úradu k 31. 12. s trojmesačnou výpovednou lehotou a odovzdá úrad do 31. 1. nasledujúceho roka obci, ktorá bude zvolená ako nové sídlo spoločného obecného úradu nadpolovičným súhlasom účastníkov zmluvy.

Čl.VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1.Na platnosť zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.
- 7.2.Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný štatutárnym orgánom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 7.3.Na záväzky vzniknuté tretím osobám zmluvné strany zodpovedajú spoločne a nerozdielne.
- 7.4.Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané štatutárnym orgánom zmluvných strán.
- 7.5.Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.

V Markušovciach, dňa 1. 4. 2016

V Matejovciach nad Hornádom, dňa 1. 4. 2016

.....
Marek Virág
starosta obce Markušovce

.....
Marta Stanislavová
starostka obce Matejovce nad Hornádom