



OBEC MARKUŠOVCE

MATERIÁL NA ROKOVANIE

17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce

Dňa: 17. 3. 2016

Bod programu číslo: 16

Bod programu: Žiadosti obyvateľov

Materiál predkladá: Marek Virág, starosta obce
Materiál Vypracoval: Anna Galková, referent obecného úradu
Predložené obecnému zastupiteľstvu dňa: 14.3.2016

16.1 Žiadosť HK

NÁVRH NA ZÁVERY K PREROKOVANÉMU BODU

Návrh na konštatovanie / zápis v zápisnici:

Obecné zastupiteľstvo

PRÍLOHY K MATERIÁLU:

Príloha č. 1 Žiadosť o zaradenie žiadosti do programu rokovania OZ

16.2 Žiadosť o odkúpenie resp. prenájom pozemku (Bušovský)

NÁVRH NA ZÁVERY K PREROKOVANÉMU BODU

Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

odporúča

starostovi obce pripraviť podmienky Alternatíva č. 1 odpredaja / Alternatíva č. 2 prenájmu časti parcely CKN 5031, podľa GP 45/2015 parcela 5031/5, t.t.p. o výmere 155 m² a parcela 5031/6, t.t.p. o výmere 391 m², ako prípad osobitného zreteľa pre Zdena Bušovského, Za Kaštieľom 1307/1 Smižany, za cenu Alternatíva č. 1 pri prenájme Eur/m² / Alternatíva č. 2 pri odpredaji Eur/m².

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Žiadateľ Zdeno Bušovský požiadal podľa žiadosti, ktorá tvorí prílohu materiálu o odkúpenie, resp. dlhodobý prenájom pozemku, ktorý využíva na včelnicu so záhradkou. Uvedený pozemok je vo vlastníctve Obce Markušovce, vedený na LV č. 1, nie je zaťažovaný nájomnou zmluvou.

PRÍLOHY K MATERIÁLU:

Príloha č.1: Žiadosť o odkúpenie pozemku alebo dlhodobý prenájom

Príloha č.2: Výňatok z cenníka Obce Markušovce

16.3 Žiadosť o odkúpenie / prenájom / pozemku (Mária Pechová)

NÁVRH NA ZÁVERY K PREROKOVANÉMU BODU

Návrh na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo

odporúča

starostovi obce pripraviť podmienky Alternatíva č. 1 odpredaja / Alternatíva č. 2 prenájmu časti parcely CKN 369/17 o výmere 131 m², a časti parcely EKN 92429/1 o výmere 121 m², podľa GP 10/2016 parcela CKN 369/22, zast.pl., o výmere 157 m² a parcela CKN 369/23, zast.pl., o výmere 23 m², ako prípad osobitného zreteľa pre Máriu Pechovú nar. 1.2.1969, Markušovce, Jareček 90/34, za cenu Alternatíva č. 1 pri prenájme Eur/m² / Alternatíva č. 2 pri odpredaji Eur/m².

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Z dôvodu legalizácie stavby t. j. vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu rodinného domu je potrebné vysporiadať si vlastnícke právo k pozemku jeho kúpou alebo nájmom.

PRÍLOHY K MATERIÁLU:

Príloha č. 1 – Žiadosť + GP 10/2016 + informatívna kópia z mapy EKN a CKN a čiastočný výpis LV 2x

Príloha č. 2 – Cenník



OBEC MARKUŠOVCE, Michalská 51, MARKUŠOVCE
Ing. Františka Šteinerová, hlavný kontrolór obce

Obec Markušovce	
08-03-2016	
669/2016	
Prílohy:	Kontrola:
6	Vydavuje:

Starosta obce
Obec Markušovce
Michalská 51
053 21 Markušovce

Markušovce 08. 3. 2016

VEC

Žiadosť o zaradenie žiadosti
do programu rokovania OZ

V prílohe Vám posielam žiadosť o mesačný finančný príspevok na telefón, ktorý žiadam zaradiť do programu na najbližšie obecné zastupiteľstvo.

Za kladné vybavenie vopred ďakujem.

Ing. Františka Šteinerová
Hlavný kontrolór obce

Príloha

Žiadosť o mesačný finančný príspevok na telefón



OBEC MARKUŠOVCE, Michalská 51, MARKUŠOVCE
Ing. Františka Šteinerová, hlavný kontrolór obce

Obecné zastupiteľstvo
Obce Markušovce
Michalská 51
053 21 Markušovce

Markušovce 08. 3. 2016

VEC

Žiadosť o mesačný
finančný príspevok na telefón

Z dôvodu nezávislosti výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Markušovce a tiež z dôvodu dostupnosti žiadam obecné zastupiteľstvo obce Markušovce o poskytovanie mesačného paušálu ako finančného príspevku na mobilný telefón v sume 15,- Eur mesačne. V priestoroch, v ktorých momentálne sedím mi nie je k dispozícii žiaden telefón a ako súkromná osoba som vlastníkom dvoch mobilných telefónov. Nosiť so sebou tri telefóny mi neprípadá zdravé .

Za pochopenie ďakujem.

Ing. Františka Šteinerová
Hlavný kontrolór obce

Zdeno Bušovský, Za Kaštieľom 1307/1, 053 11 Smižany

Obec Markušovce
Michalská 51
053 21 Markušovce

- 7 - 03 - 2016	
6.4.5/11.4.10	
Prílohy:	STN + CCWA
	Smižany 4. 3. 2016

Žiadosť o odkúpenie pozemku alebo dlhodobý prenájom

Dolupodpísaný Bušovský Zdeno : 1.1963

žiadam obec Markušovce o odkúpenie pozemku resp. dlhodobý prenájom (parcela č. 5031/5 a 6) v katastrí obce Markušovce.

Parcela sa nachádza na ľavom brehu chovného rybníka Korytno a Od 01.06.1987 zmluvou (zmluva č. 44/87/3.6.87) medzi štátnymi lesmi Košice, lesný závod SNV a mojím otcom Bušovským Alojzom sa využíva ako včelnica so záhradkou.

K žiadosti o predĺžení nájomnej zmluvy po otcovej smrti na lesný a pozemkový úrad SNV bolo potrebné doložiť zameranie pozemku – geometrický plán. Po geodetickom zameraní bolo zistené, že využívaný pozemok leží na dvoch parcelách. Konkrétne 5037/1 vlastník štátne lesy a 5031/1 vlastník obec Markušovce.

Mám záujem o odkúpenie resp. dlhodobý prenájom týchto častí:

- Parcela 5031/5 oplotená časť slúžiaca ako záhradka
- Parcela 5031/6 slúžiaca ako prístupová cesta a predzáhradka

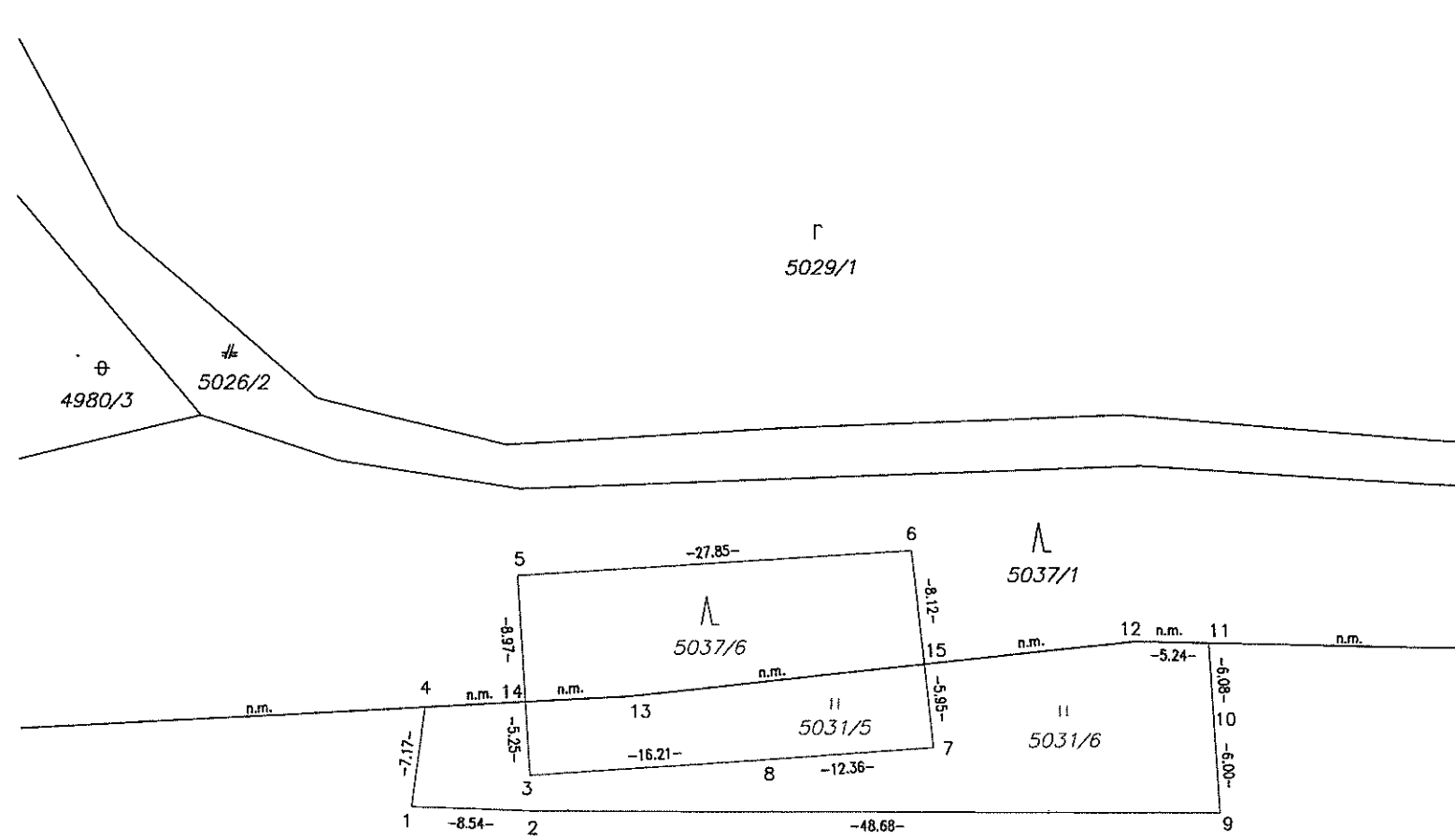
Za kladné vybavenie vopred ďakujem.

S pozdravom

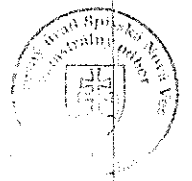
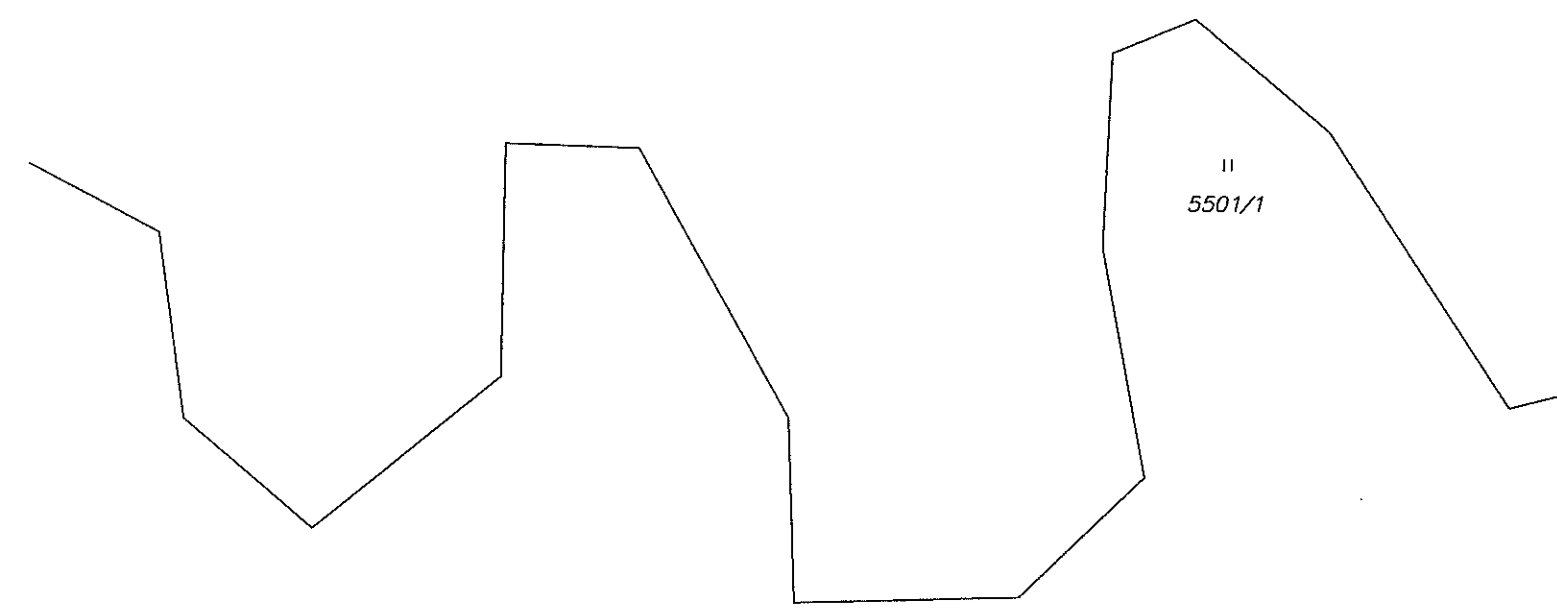
.....
Bušovský Zdeno

Prílohy:

- kópia zmluvy č. 44/87/3.6.87
- geometrický plán



II
5031
5031/1



VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo		Výmera			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²	ha								m ²			
LV	PK	C KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
1		5031	4	0042	t.t.p.	Stav právny je totožný s registrom C KN					5031/1	3	9496	t.t.p.	Doterajší
											5031/5		155	t.t.p.	Bušovsky Zdeno
											5031/6		391	t.t.p.	Za Kaštieľom 1307/1
														7	detto
241		5037/1		9391	lesné p.						5037/1		9147	lesné p.	Doterajší
											5037/6		244	lesné p.	Bušovsky Zdeno
														99	Za Kaštieľom 1307/1
Spolu:			4	9433							4	9433			

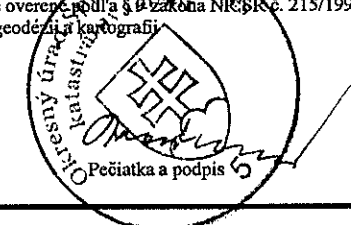
Poznámka: Tento GP môže byť v zmysle § 67 ods.1 KZ ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zákona č. 180/1995 Z. z. v platnom znení.

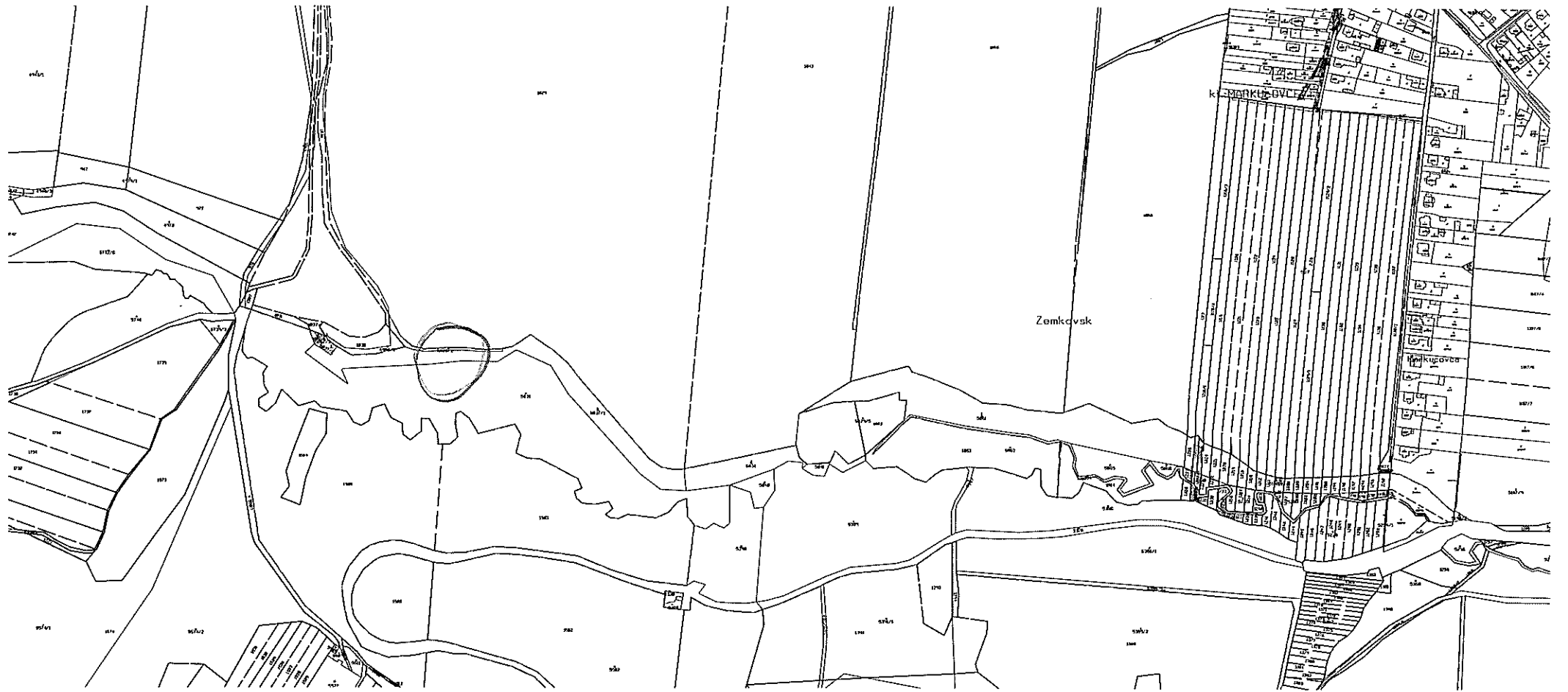
Legenda : Kód spôsobu využívania pozemku: 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast.
99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel Ing. Juraj Fabian GK-FABIAN 053 02 Klčov 137 tel.: 0907 912 665 IČO: 45 956 898 fabianko@centrum.sk		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Markušovce
		Kat. územie Markušovce	Číslo 45/2015	Mapový Spišská Nová Ves 3-8/1
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		<i>na oddelenie pozemkov par.č. 5031/5-6 a par.č. 5037/6.</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 17.7.2015	Meno: Ing. Juraj Fabian	Dňa: 21.7.2015	Meno: Ing. Iveta Nagyová	Meno: Ing. Katarína PACÁKOVA
Nové hranice boli v prírode označené ploto, dreven. kôlkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 31.07.2015 Číslo: 418/15
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1017				Úradne overené podľa § 6 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				





Zmluva

732 č. 44/84/1.6.87

o dočasnom užívaní lesného pozemku uzavretá v zmysle ust. § 9 ods. 3 vyhl. č. 156/75 Zb. o správe národného majetku, ktorú uzatvorili dňa 19/84, mesiaca a roku Vsl. štátne lesy, Košice, Lesný závod v ako správca pozemku a člen Slov. zväzu vepilárov Novej Vsi narodený dňa 31 bytom v ako užívateľ. Slovenská 5, Markušovce

I.

Správca pozemku dáva do dočasného užívania časť LPF-PPF-iné plochy užívateľovi v k.ú. na parc.č. vo výmere m², ktorý sa nachádza v obvode LS 1037 č. dielca iné mpč. a to za účelom umiestnenia včelnice a včelína-kočovného vozu.

II.

Zmluva sa uzatvára s účinnosťou od na dobu rokov. 1.6.1987 10

III.

Hranice prenájomného pozemku sú obom zmluvným stranám známe. Umiestnenie včelnice- včelína- koč. vozu prevedené priamo na mieste za účasti zást. LZ a zást. LZ Manipulačný drevený rozoberateľný prístrešok nesmie presahovať plochu väčšiu ako 10 m², nemôže mať charakter chatového objektu.

IV.

Prenechanie pozemku do dočasného užívania je odplatné. Výška odplaty sa stanovuje podľa čl. 5. ods. 2 Úpravy MLVH SSR zo dňa 30.12.1980 č. 1818/1980-852/162-160 ročne čiastlou Kčs za m² vymedzenej plochy včelnice- zast. plochy včelínovej plochy kočovného voza, ktorú užívateľ je povinný vo LZ v šekovou poukážkou vždy k 15. januáru každého roku.

V.

Užívateľ sa zaväzuje, že prenájomný pozemok bude využívať iba na dohodnutý účel. Objekty musia byť postavené na nepevných základoch a rozoberateľné.

VI.

Správca pozemku môže v priebehu trvania dočasného užívania túto zmluvu jednostranne zrušiť:

1. ak to vyžaduje záujem prevádzky lesného hospodárstva,

2. ak užívateľ nezaplatí včas náhradu za užívanie,

3. ak spôsobí správcovi pozemku škodu, prípadne ak poruší niektoré zmluvné podmienky.

Správca je povinný užívateľovi dôvod zrušenia zmluvy oznámiť vo vegetačnom období 3 mesiace vopred a v zimnom období 6 mesiacov vopred.

Užívateľ môže dočasné užívanie vy povedať polročnou výpovednou lehotou najneskôr k 1.10. bežného roku. Po ukončení dočasného užívania, užívateľ je povinný pozemok uviesť do pôvodného stavu na svoj náklad v priebehu jedného mesiaca.

VII.

Správca pozemku nezodpovedá za prípadne škody spôsobené užívateľovi lesnou prevádzkovou činnosťou. Škody spôsobené na včelnicách a včelínoch pádom stromov, sa považujú za živelnú udalosť a uhradí ich užívateľovi Slovenská štátna poisťovňa podľa zmluvy č. 505534 zo dňa 16.10.1978.

VIII.

Užívateľ môže vchádzať do lesa ku včelám s motorovým vozidlom len za podmienok stanovených Úpravou MLVH SSR č. 4427/1979-327/161-160 zo dňa 13.6.1979.

IX.

Časová platnosť zmluvy môže byť jej dodatkom predĺžená ak sa zbe-ja účastníci na tomto predĺžení dohodnú.

X.

Účinnosť tejto zmluvy je podmienená jej schválením podnikovým riaditeľstvom Vsl. štátnych lesov v Košiciach. Vyhotovuje sa v 4 exemplároch, z ktorých jeden obdrží užívateľ.

V dňa
Bpišskej Novej Vsi 4. 5. 1987

.....
riaditeľ zavodu.

S c h v a ľ u j e m :

..... x.

1. Cenník pre nákup a predaj pozemkov v KÚ Obce Markušovce

Cena pre predaj pozemkov je totožná s centov pre nákup pozemkov.

- orná pôda v zastavanom území obce	4 Eura
- orná pôda v nezastavanom území obce	13 centov
- TTP v zastavanom území obce	4 Eura
- TTP v nezastavanom území obce	7 centov
- zastavaná plocha v zastavanom území obce	4 Eura
- zastavaná plocha v nezastavanom území obce	1 Euro
- ostatné plochy v zastavanom území obce	4 Eura
- ostatné plochy v nezastavanom území obce	30 centov
- stavebné pozemky s vyhlásenou zónou pre IBV	8 eur
- ostatné stavebné pozemky	5 eur

2. Cenník prenájmov pozemkov v KÚ Obce Markušovce

- pre všetky druhy obecných pozemkov v nezastavanom území obce je cena
17 Eur/ha/rok
- pre všetky druhy obecných pozemkov v zastavanom území obce je cena
1 cent/m²/rok

Pre krátkodobý prenájom platia nasledujúce ceny

- na skladovanie materiálu na verejnom priestranstve
(s franšízou 2 dni) 10 centov/m²/deň
- záber verejného priestranstva na komerčnú činnosť 50 centov/m²/deň

3. Cenník prenájmov nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

- cena prenájmu nebytových priestorov slúžiacich na zdravotnícke, školské, sociálne a iné
nekomerčné služby 8 Eur/m²/rok
- cena prenájmu nebytových priestorov na komerčné účely 13 Eur/m²/rok

Mária Bechová / Jarčec 90/34 05321 Markušovce

/meno, priezvisko a trvalý pobyt/

MARKUŠOVCE	
11-03-2010	
697/2016	
Príjmenie:	Podpis:
	Bechová

Obecný úrad

Michalská 51

053 21 Markušovce

VEC: Žiadosť o odkúpenie /prenájom/ pozemku

Dole podpísaný Mária Bechová nar. 1969
a manž. nar. rod. Kroščénová
trvale bytom. Jarčec 90/34 05321 Markušovce
Vás týmto žiadame o odkúpenie /prenájom/ pozemku v osade Jarčec,
parcela/y/ číslo CKN. 369/23 a 369/22
katastrálne územie Markušovce o výmere 369/23 - 95 m²
369/22 - 157 m²
spolu 252 m²

S pozdravom

.....

podpis

.....

podpis

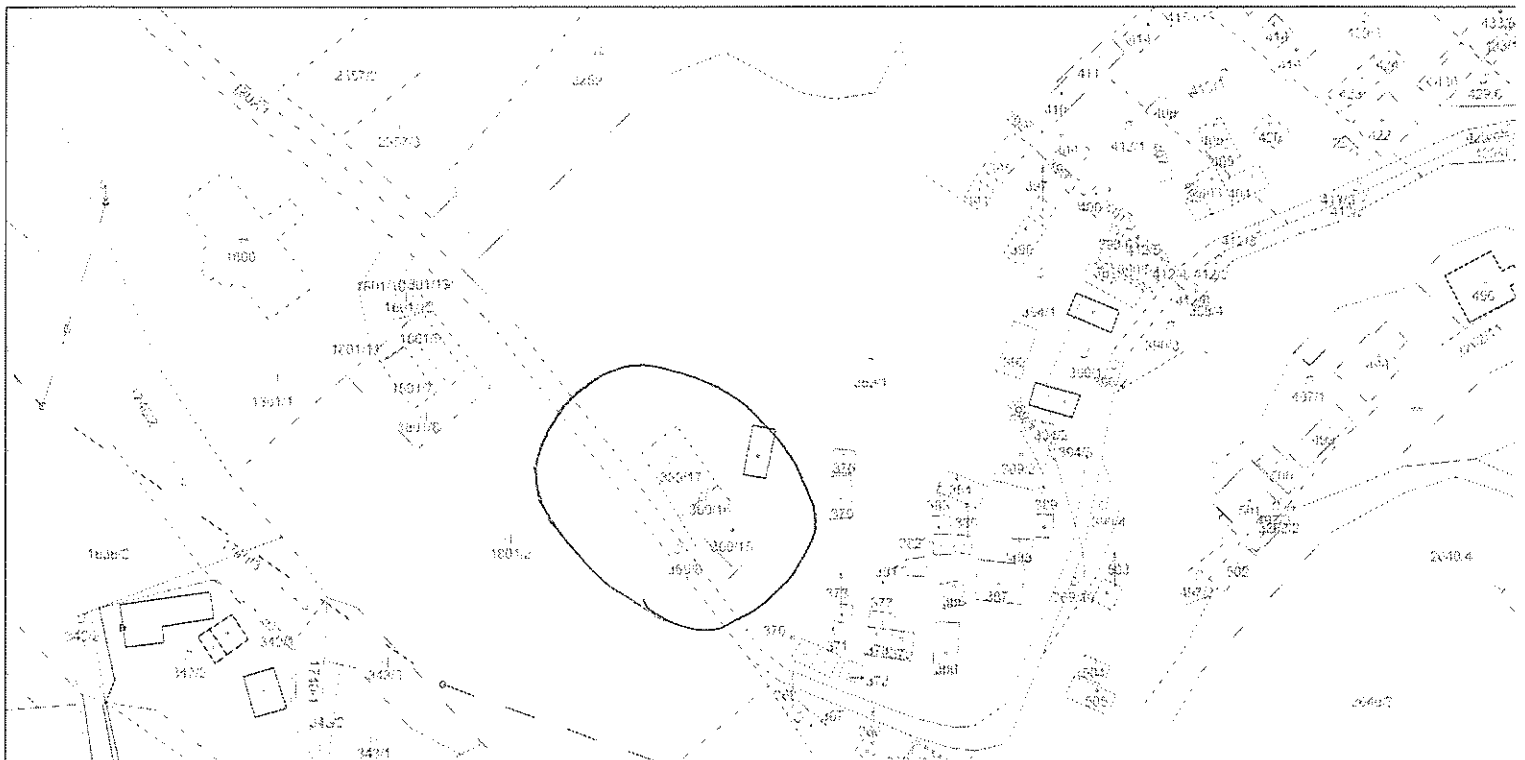
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

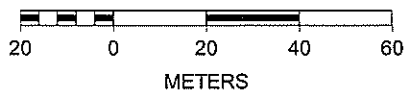
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Spišská Nová Ves
Obec: MARKUŠOVCE
Katastrálne územie: Markušovce

10. marca 2016 11:39



SCALE 1 : 1 638



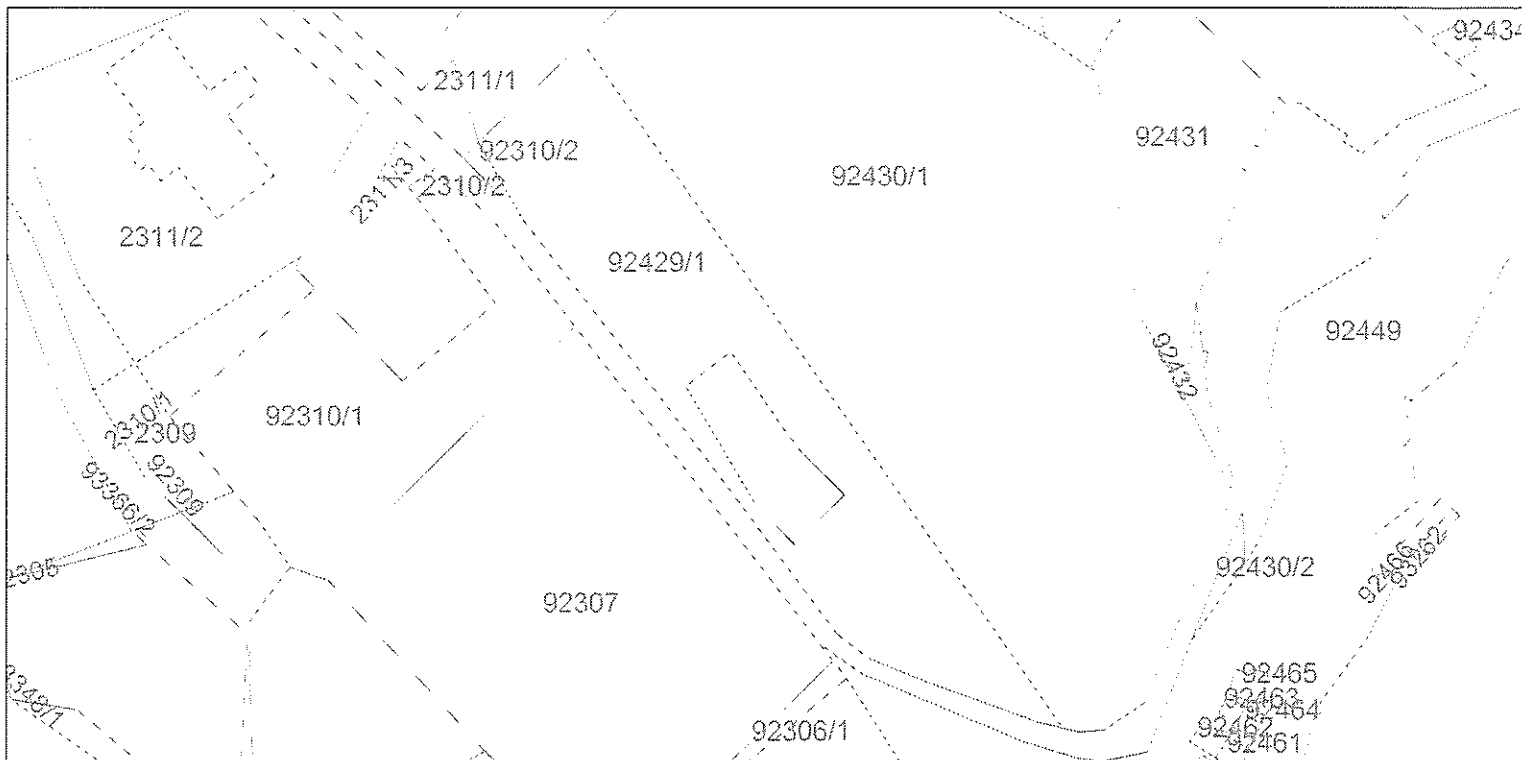
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

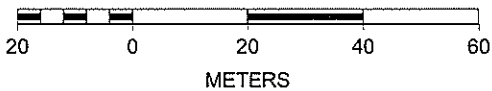
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Spišská Nová Ves
Obec: MARKUŠOVCE
Katastrálne územie: Markušovce

10. marca 2016 11:37



SCALE 1 : 1 300



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Spišská Nová Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MARKUŠOVCE

Dátum vyhotovenia 14.03.2016

Katastrálne územie: Markušovce

Čas vyhotovenia: 11:51:32

ČIASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA č. 1

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
369/17	163	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVŇENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Markušovce, Michalská 51, Markušovce, PSČ 053 21, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Listina OcÚ č.33/2001, GP 128/2001 - 112/2001, Listina OcÚ č.971/01, GP 138/2001 - 16/2002, Zámenná zmluva V 535/2002 - 41/2002, Hlásenie zmien, KÚ-SK SNV X-33/2002 - 49/2002, Stavebné povolenie - OÚ-ODCH č.2002/03321 - 59/2002, Delimitačný protokol zo dňa 10.6.2002 a dodatok č.1 - 20/2004;
Titul nadobudnutia	Protokol X 40/2004 - 28/2004;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPÚ Sp.N.Ves č.135/2004-Ku, GP 14370093-16/2004, GP 14370093-134/2003 - 38/2004;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č. 567/2004, zapis budovy - 49/2004;
Titul nadobudnutia	Protol X 133/2004 - 65/2004;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1535/2004 - 76/2004;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1537/2004 - 77/2004;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1536/2004 - 79/2004;
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V 2659/2004 - 15/2005,
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 1531/2005 - 102/2005;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 2041/2005, GP 36/2005 - 117/2005;
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie OPÚ č.sp. A/2006/00312-2-Ku zo dňa 25.9.2006, GP 47/2006, R 253/2006 - 160/2006;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3251/2006 zo dňa 31.1.2007, GP 50/2004, 49/2005, 50/2005 - 22/2007;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3252/2006 zo dňa 31.1.2007, GP 50/2004, 49/2005, 50/2005 - 23/2007;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3253/2006 zo dňa 31.1.2007, GP 50/2004, 49/2005, 50/2005 - 24/2007;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3255/2006 zo dňa 31.1.2007, GP 50/2004, 49/2005, 50/2005 - 25/2007;
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 3254/2006 zo dňa 31.1.2007, GP 50/2004, 49/2005, 50/2005 - 26/2007;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis bytových domov, rozhodnutie č. 83/2/267/07-SÚ zo dňa 14.2.2007, kolaudačné rozhodnutie č.158/2006-SÚ zo dňa 4.12.2006, GP 47/2006, Z 570/2007 - 78/2007;
Titul nadobudnutia	Zápis GP 48/2006 zo dňa 3.8.2006, Z 1090/2007 - 108/2007;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis bytového domu, rozhodnutie Obce č. 239/1/2007-SÚ zo dňa 6.7.2007, koolaud. rozhodnutie č.33/2007-SÚ zo dňa 21.6.2007, Z 1478/2007 - 147/2007;
Titul nadobudnutia	Protokol X 203/2007 zo dňa 5.11.2007 - 165/2007;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis GP 7/2007 zo dňa 14.2.2007, Z 2205/2007 - 170/2007;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis ČOV, rozhodnutie č. 1437/311/2/2007 zo dňa 10.10.2007, rozhodnutie č. A/2007/4/EKO zo dňa 10.9.2007, Z 2278/2007 - 172/2007;
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis geometrického plánu GP 58/2007, GP 160/2002, Z 2277/2007 - 5/2008;

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Spišská Nová Ves

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MARKUŠOVCE

Dátum vyhotovenia 10.03.2016

Katastrálne územie: Markušovce

Čas vyhotovenia: 11:40:38

ČIASŤ A MAJETKOVÁ PODSTATA
ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
92429/ 1	2682	Trvalé trávne porasty		0	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
23	240	20	dom smútku		1
32	3	20	budova		1
33	256/ 1	11	škola		1
34	295	20	budova		1
36	314	2	maštaľ, stodola		1
47	313	10			1
48	305/ 5	15	požiarna zbrojnica		1
49	311	10			1
50	308	20	budova		1
53	316	2	závodná kuchyňa		1
212	912	12	zdrav.zariadenie		1
459	252	16	kultúrny dom		1
538	251	11	materská škola		1
540	1342	1	sklad		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 540 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1185.

612	913/ 2	7	garáž		1
645	255/ 10	9	bytový dom		1
646	255/ 11	9	bytový dom		1
647	255/ 12	9	bytový dom		1
647	256/ 12	9	bytový dom		1
649	1554/ 5	18	čistiareň odpadových vôd		1
652	2490/ 17	9	bytový dom		1
653	2490/ 16	9	bytový dom		1
654	2490/ 15	9	bytový dom		1
655	2490/ 14	9	bytový dom		1
656	2490/ 13	9	bytový dom		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

10 - Rodinný dom

20 - Iná budova

1 - Priemyselná budova

15 - Administratívna budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

2 - Poľnohospodárska budova

9 - Bytový dom

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

1. Cenník pre nákup a predaj pozemkov v KÚ Obce Markušovce

Cena pre predaj pozemkov je totožná s centov pre nákup pozemkov.

- orná pôda v zastavanom území obce	4 Eura
- orná pôda v nezastavanom území obce	13 centov
- TTP v zastavanom území obce	4 Eura
- TTP v nezastavanom území obce	7 centov
- zastavaná plocha v zastavanom území obce	4 Eura
- zastavaná plocha v nezastavanom území obce	1 Euro
- ostatné plochy v zastavanom území obce	4 Eura
- ostatné plochy v nezastavanom území obce	30 centov
- stavebné pozemky s vyhlásenou zónou pre IBV	8 eur
- ostatné stavebné pozemky	5 eur

2. Cenník prenájmov pozemkov v KÚ Obce Markušovce

- pre všetky druhy obecných pozemkov v nezastavanom území obce je cena
17 Eur/ha/rok
- pre všetky druhy obecných pozemkov v zastavanom území obce je cena
1 cent/m²/rok

Pre krátkodobý prenájom platia nasledujúce ceny

- na skladovanie materiálu na verejnom priestranstve
(s franšízou 2 dni) 10 centov/m²/deň
- záber verejného priestranstva na komerčnú činnosť 50 centov/m²/deň

3. Cenník prenájmov nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

- cena prenájmu nebytových priestorov slúžiacich na zdravotnícke, školské, sociálne a iné
nekomerčné služby 8 Eur/m²/rok
- cena prenájmu nebytových priestorov na komerčné účely 13 Eur/m²/rok