

Obec Markušovce

| | |
|---|-------------------------------|
| Materiál na rokovanie 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Markušovce Dňa: 09. 06. 2016 | Bod programu číslo: 12 |
|---|-------------------------------|

Bod programu:

Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Markušovce

Materiál predkladá:

Marek Virág
Starosta obce Markušovce

Materiál vypracoval:

Ing. Klára Rimbalová
Samostatný odborný referent

Návrh na závery k prerokovanému bodu:

Návrh na uznesenie:

Alternatíva č. 1

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

schvaľuje:

kúpu pozemku do výlučného vlastníctva Obce Markušovce v podiele 1/1 a to: parcely číslo CKN 526/4, záhrada, o výmere 185 m² odčlenenej z pozemku parcela číslo CKN 526, záhrada, o výmere 1837 m² doteraz zapísaného na LV č. 390, k. ú. Markušovce v podiele 1/1 od vlastníka Mária Kromková, Sv. J. Nepomuckého 121/5, 053 21 Markušovce, za cenu 4,- €/ m².

Parcela číslo CKN 526 o výmere 1837 m² je evidovaná na LV č. 390. Jej výlučným vlastníkom je Mária Kromková, Sv. J. Nepomuckého 121/5, 053 21 Markušovce.

Geometrickým plánom č. 14//2016 vyhotoveným dňa 6. 5. 2016 Geodéziou Spiš – Ing. Novák F., Dunajská 26, Spišská Nová Ves a autorizačne overeným Ing. Jánom Hurtukom, autorizovaným geodetom a kartografom, ev. č. *143*, dňa 9. 5. 2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, dňa 16. 5. 2016, pod č. 251/16, je z doterajšej parcely č. CKN 526 oddelená novovytvorená parcela č. CKN 526/4, záhrada o výmere 185 m².

Alternatíva č. 2

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

zamieta:

kúpu pozemku do výlučného vlastníctva Obce Markušovce v podiele 1/1 a to: parcely číslo CKN 526/4, záhrada, o výmere 185 m² odčlenenej z pozemku parcela číslo CKN 526, záhrada, o výmere 1837 m² doteraz zapísaného na LV č. 390, k. ú. Markušovce v podiele 1/1 od vlastníka Mária Kromková, Sv. J. Nepomuckého 121/5, 053 21 Markušovce, za cenu 4,- €/ m².

Parcela číslo CKN 526 o výmere 1837 m² je evidovaná na LV č. 390. Jej výlučným vlastníkom je Mária Kromková, Sv. J. Nepomuckého 121/5, 053 21 Markušovce.

Geometrickým plánom č. 14//2016 vyhotoveným dňa 6. 5. 2016 Geodéziou Spiš – Ing. Novák F., Dunajská 26, Spišská Nová Ves a autorizačne overeným Ing. Jánom Hurtukom, autorizovaným geodetom a kartografom, ev. č. *143*, dňa 9. 5. 2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, dňa 16. 5. 2016, pod č. 251/16, je z doterajšej parcely č. CKN 526 oddelená novovytvorená parcela č. CKN 526/4, záhrada o výmere 185 m².

Dôvodová správa:

Stavbou „ČOV a kanalizácia obce Markušovce – III. etapa“ sa rieši odkanalizovanie dvoch tretín obce Markušovce. Stoku kanalizačnej siete pre odkanalizovanie ul. Odorínska cesta nie je možné viesť priamo v cestnom telese alebo v jeho ochrannom pásme z dôvodov nesúhlasu vlastníka komunikácie Košického samosprávneho kraja Košice, preto bolo potrebné pristúpiť k náhradnému riešeniu a to kúpi nového pozemku, v ktorom bude možné viesť stoku pre odkanalizovanie žijúcich obyvateľov na ul. Odorínska cesta. Parcela č. CKN 526 je evidovaná na LV č. 390.

Geometrickým plánom na oddelenie nehnuteľnosti č. 14//2016 zo dňa 6. 5. 2016 overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, pod č. 251/16 zo dňa 16. 5. 2016 bola oddelená parcela č. CKN 526/4, o výmere 185 m², ktorá bude využitá ako stavebný pozemok na výstavbu kanalizačnej stoky pre odkanalizovanie ul. Odorínska cesta.

Prílohy k materiálu:

1. List vlastníctva č. 390
2. Informatívna kópia z katastrálnej mapy
3. Geometrický plán na oddelenie nehnuteľnosti parcela č. 526
4. Návrh kúpnej zmluvy

V Markušovciach dňa 1. 6. 2016