

## Obec Markušovce

<b>Materiál na rokovanie</b> <b>19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce</b> <b>Markušovce</b> <b>Dňa: 28. 06. 2016</b>	<b>Bod programu číslo: 10</b>
---	-------------------------------

### Bod programu:

### **Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Markušovce**

#### Materiál predkladá:

Marek Virág  
Starosta obce Markušovce

#### Materiál vypracoval:

Ing. Klára Rimbalová  
Samostatný odborný referent

#### Návrh na závery k prerokovanému bodu:

##### **Návrh na uznesenie:**

##### Alternatíva č. 1

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

##### **schvaľuje:**

kúpu pozemku do výlučného vlastníctva Obce Markušovce v podiele 1/1 a to: parcely číslo CKN 1011/4, zastavané plochy o výmere 202 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcela číslo CKN 1011/1, zastavané plochy o výmere 884 m<sup>2</sup> doteraz zapísaného na LV č. 1285, k. ú. Markušovce v podiele 1/1 od vlastníka Rudohorská investičná spoločnosť, a. s., so sídlom Ing. Kožucha 12, 052 01 Spišská Nová Ves, za cenu 3,- €/ m<sup>2</sup>.

Parcela číslo CKN 1011/1 o výmere 884 m<sup>2</sup> je evidovaná na LV č. 1285. Jej výlučným vlastníkom je Rudohorská investičná spoločnosť, a. s., so sídlom Ing. Kožucha 12, 052 01 Spišská Nová Ves.

Geometrickým plánom č. 42/2015 vyhotoveným dňa 14. 12. 2015 Geodéziou Spiš – Ing. Novák F., Dunajská 26, Spišská Nová Ves a autorizačne overeným Ing. Jánom Hurtukom, autorizovaným geodetom a kartografom, ev. č. \*143\*, dňa 16. 12. 2015, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, dňa 21. 12. 2015, pod č. 730/15, je z doterajšej parcely č. CKN 1011/1 oddelená novovytvorená parcela č. CKN 1011/4, zastavané plochy o výmere 202 m<sup>2</sup>.

## Alternatíva č. 2

Obecné zastupiteľstvo Obce Markušovce

### **zamieta:**

kúpu pozemku do výlučného vlastníctva Obce Markušovce v podiele 1/1 a to: parcely číslo CKN 1011/4, zastavané plochy o výmere 202 m<sup>2</sup> odčlenenej z pozemku parcela číslo CKN 1011/1, zastavané plochy o výmere 884 m<sup>2</sup> doteraz zapísaného na LV č. 1285, k. ú. Markušovce v podiele 1/1 od vlastníka Rudohorská investičná spoločnosť, a. s., so sídlom Ing. Kožucha 12, 052 01 Spišská Nová Ves, za cenu 3,- €/ m<sup>2</sup>.

Parcela číslo CKN 1011/1 o výmere 884 m<sup>2</sup> je evidovaná na LV č. 1285. Jej výlučným vlastníkom je Rudohorská investičná spoločnosť, a. s., so sídlom Ing. Kožucha 12, 052 01 Spišská Nová Ves.

Geometrickým plánom č. 42/2015 vyhotoveným dňa 14. 12. 2015 Geodéziou Spiš – Ing. Novák F., Dunajská 26, Spišská Nová Ves a autorizačne overeným Ing. Jánom Hurtukom, autorizovaným geodetom a kartografom, ev. č. \*143\*, dňa 16. 12. 2015, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, dňa 21. 12. 2015, pod č. 730/15, je z doterajšej parcely č. CKN 1011/1 oddelená novovytvorená parcela č. CKN 1011/4, zastavané plochy o výmere 202 m<sup>2</sup>.

### **Dôvodová správa:**

Stavebný objekt SO 03.02 „ČOV za železnicou“ je súčasťou stavby „ČOV a kanalizácia Markušovce – III. etapa“. Je umiestnený na parcele CKN 1011/1, ktorá je vo vlastníctve Rudohorskej investičnej spoločnosti, a. s., so sídlom Ing. Kožucha 12, 052 01 Spišská Nová Ves. Parcela č. CKN 1011/1 je evidovaná na LV č. 1285.

Geometrickým plánom na oddelenie nehnuteľnosti č. 42/2015 zo dňa 14. 12. 2015 overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, pod č. 730/15 zo dňa 21. 12. 2015 bola oddelená parcela č. CKN 1011/4, o výmere 202 m<sup>2</sup>, ktorá bude využitá ako stavebný pozemok na výstavbu ČOV za železnicou.

### **Prílohy k materiálu:**

1. List vlastníctva č. 1285
2. Informatívna kópia z katastrálnej mapy
3. Geometrický plán na oddelenie nehnuteľnosti parcela č. 1011/4
4. Návrh kúpnej zmluvy

V Markušovciach dňa 21. 6. 2016